

K022300

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bari Mikuláš
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rimavská Seč 414, 980 42 Rimavská Seč
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 09.03.1961
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Dušan Paulík
 Sídlo správcu: Kukučínova 18, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/65/2021 S1239
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/65/2021
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca ponúka v treťom kole ponukového konania na predaj nehnuteľnosti dlžníka menšej hodnoty:

POZEMKY

Por. č.	Číslo parcely	Druh pozemku	výmera v m ²	LV č.	Katastrálne územie, obec, okres, štát	Spoluvlastnícky podiel	Poznámka (ťarchy, zabezpečovacie právo)	Hodnota v €
1.	394/19	Zastavaná plocha a nádvorie	300	519	Rimavská Seč, Rimavská Seč, Rimavská Sobota, Slovenská republika	1/2	A/ Podľa LV: Slovenská. štátna sporiteľňa v Rimavskej Sobote R III 958/89 - 14/90; predmetné obmedzenie prevodu nehnuteľnosti zaniklo premlčaním v zmysle ustanovenia § 61 Občianskeho zákonníka. B/ Na pozemku je postavený neskolaudovaný rodinný dom vo vlastníctve „Horváth Ernest, Rimavská Seč 288.“	450,-
2.	394/43	Záhrada	100	519	Rimavská Seč, Rimavská Seč, Rimavská Sobota, Slovenská republika	1/2	Podľa LV: Slovenská. štátna sporiteľňa v Rimavskej Sobote R III 958/89 - 14/90; predmetné obmedzenie prevodu nehnuteľnosti zaniklo premlčaním v zmysle ustanovenia § 61 Občianskeho zákonníka.	150,-

STAVBA

Por. č.	Popis stavby	Súpisné číslo, postavená na parcele č.	Adresa, orientačné číslo	LV č.	Katastrálne územie, obec, štát	Spoluvlastnícky podiel	Poznámka (ťarchy, zabezpečovacie právo, iné)	Hodnota v €
1.	Rodinný dom, neskolaudovaný, nezapísaný v katastri nehnuteľností	Bez súpisného čísla, na parcele č. 394/18	Rimavská Seč	—	Rimavská Seč, Rimavská Seč, Rimavská Sobota, Slovenská republika	1/2	Rodinný dom je postavený na cudzom (obecnom) pozemku. Rodinný dom je postavený na základe Stavebného povolenia Okresného národného výboru Rimavská Sobota č. j.: 1135309393708, p. č. 1896/88 z 19.9.1988. Prístavba rodinného domu postavená v roku 2024 je postavená bez stavebného povolenia a nie je vo vlastníctve dlžníka. Rodinný dom je v podielovom spoluvlastníctva dlžníka a jeho bývalej manželky Oľgy Bariovej, rodenej Danyiovej, narodennej 25.5.1963, trvale bytom 980 42 Rimavská Seč 234, v zmysle ustanovení § 149 ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.	4.000,-

Ďalšie informácie je možné získať na e-mailovej adrese kancelaria@dusanpaulik.sk. Záujemcovia môžu ponuky zasielať do 10 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia na adresu: JUDr. Dušan Paulík, správca, Kukučínova 18, 974 01 Banská Bystrica, v zalepenej obálke s označením „KONKURZ, 20dK/65/2021, NEOTVÁRAŤ“. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu, číslo účtu v tvare IBAN: SK26 1100 0000 0029 3993 9765. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Budúcim vlastníkom speňažovaného majetku sa môže stať len osoba, ktorá ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. Správca v danom konkurznom konaní si vyhradzuje právo odmietnuť ktorúkoľvek alebo všetky ponuky, a to bez povinnosti informovať o danej skutočnosti záujemcu.

V ponuke musí byť záujemcom urobený návrh kúpnej ceny v eurách. Záujemcovia musia k ponuke predložiť (a) fotokópiu občianskeho preukazu v prípade záujemcu fyzickej osoby, ktorá nie je podnikateľom (alebo fyzických osôb manželov s BSM nezrušeným počas trvania manželstva) a (b) vyhlásenie, že zaplatia poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k ponúkaným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

JUDr. Dušan Paulík, správca