

K021815

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: TERRA a.s. v konkurze
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Letná 35, 071 01 Michalovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 192 309
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Imrich Krupička
Sídlo správcu: Mlynská 27, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 26K/30/2017 S1178
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 26K/30/2017
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Verejná obchodná súťaž – prvé kolo

V súlade so záväzným pokynom zástupcu veriteľov zo dňa 23. apríla 2025 č. 98021/OK/2025 v konkurznom konaní vo veci úpadcu: **TERRA a.s. v konkurze**, so Letná 35, 071 01 Michalovce, IČO: 36 192 309 (ďalej iba ako „úpadca“), ktoré je vedené na Mestskom súde Košice pod sp. zn.: 26K/30/2017 týmto vyzývam záujemcov na predkladanie ponúk na **speňaženie majetku podliehajúceho konkurzu formou verejnej obchodnej súťaže podľa ust. § 92 ods. 1 písm. a) ZKR** nasledovne:

A. Speňažovaný majetok

1. Predmetom speňaženia v tejto verejnej obchodnej súťaži je pohľadávka úpadcu, ktorá je zapísaná do súpisu majetku všeobecnej podstaty ako súpisová zložka č. 1 v súpisovej hodnote 8 630,42 € s prísl. (slovom: osemtisíc šesťsto tridsať euro a štyridsať dva centov).
2. Súpis majetku všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 146/2021 zo dňa 30. júla 2021 pod podaním č. K037791.
3. Aktualizácia súpisu majetku ohľadom tejto súpisovej zložky bola zverejnená v Obchodnom vestníku č. 52/2025 zo dňa 17. marca 2025 pod podaním č. K011352.
4. Speňaženie súpisovej zložky č. 1 majetku všeobecnej podstaty sa uskutoční **verejnou obchodnou súťažou na základe zmluvy o postúpení pohľadávky za odplatu.**

B. Podmienky verejnej obchodnej súťaže

1. Lehota na predkladanie ponúk záujemcov je 10 dní od zverejnenia tohto oznamu správcu v Obchodnom vestníku. Ponuky záujemcov sa budú doručovať do sídla kancelárie správcu poštou, osobne alebo do elektronickej schránky správcu. V prípade, ak bude záväzná ponuka záujemcu doručená osobne alebo poštou v stanovenej lehote 10 dní, musí tak byť v jednej neporušenej obálke a v úradných hodinách kancelárie správcu do sídla kancelárie správcu s výrazným označením „**Konkurz 26K/30/2017 – Ponuka – Neotvárať!**“. Na ponuky doručené po stanovenej lehote sa neprihliada.
2. Záväzná ponuka záujemcu musí obsahovať identifikačné údaje záujemcu, výpis z obchodného alebo živnostenského registra, resp. kópiu dokladu totožnosti v prípade záujemcu fyzickej osoby nepodnikateľa. V prípade záujemcu fyzickej osoby musí byť v ponuke výslovne uvedené, že tento záujemca dáva súhlas na spracovanie osobných údajov na účely tejto verejnej obchodnej súťaže.
3. V tomto ponukovom kole minimálna ponúknutá odplata nesmie byť nižšia ako 100% súpisovej hodnoty súpisovej zložky č. 1 majetku všeobecnej podstaty.
4. Záväzná ponuka záujemcu musí obsahovať výšku ponúkanej odplaty za postúpenie pohľadávky a doklad o uhradení zábezpeky vo výške 100% z ponúkanej odplaty na bankový účet IBAN: SK48 1100 0000 0029 4104 3132 vedený v Tatra banke, a.s.
5. Každý záujemca môže predložiť iba jednu záväznú ponuku, inak sa všetky jeho ponuky odmietnu. Záväznú ponuku možno meniť, dopĺňať alebo vziať späť len do uplynutia lehoty na predkladanie záväzných ponúk v tomto kole.
6. Rozhodujúcim kritériom pre posúdenie výhodnosti ponuky záujemcu je výška ponúkanej odplaty, t.j. ako najvýhodnejšia ponuka bude vyhodnotená ponuka s najvyššou ponúkanou odplatu.
7. Otváranie obálok sa uskutoční v sídle kancelárie správcu v lehote do 3 dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk záujemcov, o čom sa vyhotoví úradný záznam.
8. Jeden rovnopis úradného záznamu o vyhodnotení ponúk záujemcov správca predloží zástupcovi veriteľov na ďalšie vyhodnotenie, a to v lehote do 5 dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk záujemcov s výzvou na vyjadrenie sa k predloženým ponukám v lehote do 15 dní od uplynutia lehoty na predkladanie

ponúk záujemcov.

9. Na základe výsledkov vyhodnotenia ponúk záujemcov v tomto kole verejnej obchodnej súťaže zástupca veriteľov uloží správcovi záväzný pokyn na uzavretie zmluvy o postúpení pohľadávky s úspešným záujemcom za súčasného splnenia všetkých podmienok verejnej obchodnej súťaže na základe záväzného pokynu zástupcu veriteľov.
10. V prípade, ak úspešný záujemca odmietne v lehote stanovenej správcom uzavrieť zmluvu o postúpení pohľadávky v lehote stanovenej správcom, zábezpeka úspešného záujemcu v takomto prípade prepadá v prospech všeobecnej podstaty ako zmluvná pokuta a nevracia sa.
11. Nadobudnutie vlastníctva: po doručení záväzného pokynu zástupcu veriteľov správca uzavrie s úspešným záujemcom zmluvu o postúpení pohľadávky v lehote do 15 dní od doručenia záväzného pokynu zástupcu veriteľov. Správca odovzdá úspešnému záujemcovi pri uzavretí zmluvy o postúpení pohľadávky všetky doklady a podklady súvisiace s postupovanou pohľadávkou a spíše s ním o tom úradný záznam. Všetky náklady s tým spojené nesie úspešný záujemca.
12. Záväzná ponuka každého záujemcu musí obsahovať označenie bankového účtu záujemcu na účely vrátenia uhradenej zábezpeky v prípade, ak bude záujemca v ponukovom konaní neúspešný.

C. Upozornenie pre záujemcov

1. Speňažovaná pohľadávka, ktorá je predmetom verejnej obchodnej súťaže sa speňažuje v stave v akom leží a beží, pričom správca konkurznej podstaty neručí úspešnému záujemcovi za vymožitelnosť speňažovanej pohľadávky.
2. Správca ako vyhlasovateľ verejnej obchodnej súťaže nezodpovedá za bonitu postupovanej pohľadávky úpadcu, za jej vymožitelnosť, za jej prípadné nezrovnalosti spôsobené nedostatkami v účtovnej evidencii úpadcu, ani za prípadné nezrovnalosti týkajúce sa účtovnej a právnej existencie pohľadávky.
3. Úspešný záujemca svojím podpisom na zmluve o postúpení pohľadávky úpadcu potvrdí, že bol zo strany správcu na tieto skutočnosti upozornený a výslovne sa vzdáva akýchkoľvek nárokov z prípadných právnych väd postúpenej pohľadávky úpadcu, ako aj nárokov z nesprávnej špecifikácie výšky postúpenej pohľadávky úpadcu.
4. Úspešný záujemca nie je z tohto dôvodu oprávnený od zmluvy o postúpení pohľadávky úpadcu odstúpiť ani požadovať náhradu akejkoľvek škody.

D. Ďalšie podmienky:

Záujemcovia sa môžu informovať na tel. č.: 0905 937 649, resp. mailom na adrese: krupicka@slovanet.sk.

Zástupca veriteľov a tiež správca majú právo odmietnuť neprimerane nízku ponuku a zároveň majú zástupca veriteľov a tiež správca právo odmietnuť všetky predložené ponuky aj bez uvedenia dôvodu.

Košice, dňa 12.05.2025

Ing. Imrich Krupička, správca