

K021510

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Moravica, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nová 272 / 0, 032 03 Liptovský Ján
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 51 988 101
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Erik Končok
Sídlo správcu: Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 3K/19/2024 S1242
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 3K/19/2024
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

Z Á P I S N I C A**zo zasadnutia dočasného veriteľského výboru**

Spis. značka súdneho spisu: 3K/19/2024
Spis. značka správcovského spisu: 3K/19/2024 S1242
Úpadca: Moravica, s.r.o.
IČO: 51988101
Sídlo: Nová 272, 032 03 Liptovský Ján
Dátum a čas konania schôdze: 07.05.2025 o 13:00 hod.
Miesto konania schôdze: schôdza konaná online
Správca: JUDr. Erik Končok

Prítomní:

Veritelia:

Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 82 990 Bratislava, IČO: 31 320 155

Vladimír Moravský, bytom Spätná cesta 2709/4B, 841 10 Bratislava

LN Company s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 539/15, 901 01 Malacky, IČO: 46 908 463

Program zasadnutia veriteľského výboru:

1. Otvorenie
2. Zvolenie predsedu dočasného veriteľského výboru
3. Závazný pokyn dočasného veriteľského výboru v zmysle § 83 ods. 1 písm. f) ZKR
4. Záver

Priebeh zasadnutia dočasného veriteľského výboru:

1. Otvorenie

Zasadnutie veriteľského výboru zvolal správca primerane podľa § 38 ods. 1 ZKR.

Za uznesenie dočasného veriteľského výboru možno hlasovať aj písomne zaslaním svojho hlasovania predsedovi veriteľského výboru alebo správcovi. Na účely uznášaniaschopnosti sa hlasujúci členovia veriteľského výboru považujú za prítomných.

Dočasný veriteľský výbor je uznášaniaschopný za prítomnosti väčšiny jeho členov. Každý člen dočasného veriteľského výboru má jeden hlas. Na prijatie uznesenia veriteľského výboru je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny hlasov prítomných členov dočasného veriteľského výboru. V prípade rovnosti hlasov sa hlasy členov dočasného veriteľského výboru prepočítajú podľa ich hlasovacích práv, ktoré sa počítajú na schôdzi veriteľov pri voľbe a odvolávaní členov veriteľského výboru.

Za uznesenie dočasného veriteľského výboru možno hlasovať aj písomne zaslaním svojho hlasovania predsedovi veriteľského výboru alebo správcovi. Na účely uznášaniaschopnosti sa hlasujúci členovia dočasného veriteľského výboru považujú za prítomných.

O priebehu zasadnutia dočasného veriteľského výboru sa spíše zápisnica. Zápisnica obsahuje zoznam prítomných členov dočasného veriteľského výboru, opis priebehu zasadnutia veriteľského výboru a znenia uznesení prijatých dočasným veriteľským výborom spolu s výsledkami hlasovania. Zápisnicu vyhotovuje a podpisuje predseda dočasného veriteľského výboru. Odpis zápisnice predseda dočasného veriteľského výboru najneskôr do piatich dní od skončenia zasadnutia dočasného veriteľského výboru doručí súdu a správcovi.

Každý veriteľ zistenej nezabezpečenej pohľadávky sa môže do troch dní od zverejnenia uznesenia dočasného veriteľského výboru v Obchodnom vestníku domáhať, aby súd zrušil uznesenie dočasného veriteľského výboru z dôvodu jeho rozporu so spoločným záujmom nezabezpečených veriteľov. Ak je napadnuté uznesenie dočasného veriteľského výboru v rozpore so spoločným záujmom nezabezpečených veriteľov, súd napadnuté uznesenie dočasného veriteľského výboru do siedmich dní od doručenia návrhu zruší, inak návrh v rovnakej lehote zamietne. Do rozhodnutia vo veci môže súd aj bez návrhu účinky uznesenia dočasného veriteľského výboru pozastaviť.

2. Zvolenie predsedu dočasného veriteľského výboru

Členovia dočasného veriteľského výboru spoločne navrhli, aby sa predsedom schôdze stal člen dočasného veriteľského výboru: Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 82 990 Bratislava, IČO: 31 320 155.

Po hlasovaní prítomných členov dočasného veriteľského výboru v zmysle § 38 ods. 3 ZKR sa konštatuje, že o vyššie uvedenom návrhu na zvolenie predsedu dočasného veriteľského výboru hlasovali členovia dočasného veriteľského výboru nasl.:

- iv. **3 veritelia, s počtom hlasov 3**
- z. **hlasovalo: 3 veritelia, s počtom hlasov 3**
- i. hlasovalo: 0 veriteľov, s počtom hlasov 0
- ii. sa hlasovania: 0 veriteľov, s počtom hlasov 0

Veriteľský výbor schválil nasledovné

Uznesenie č. 1

Členovia dočasného veriteľského výboru úpadcu si za predsedu dočasného veriteľského výboru volia Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 82 990 Bratislava, IČO: 31 320 155.

3. Závazný pokyn veriteľského výboru v zmysle § 83 ods. 1 písm. f) ZKR

Predseda dočasného veriteľského výboru navrhol, aby v zmysle správcom predloženého návrhu na schválenie nájomnej zmluvy došlo k uloženiu záväzného pokynu na prenajatie všetkého zariadenia Penziónu Moravica, ktorého výpočet tvorí prílohu nájomnej zmluvy.

Po hlasovaní prítomných veriteľov v zmysle § 38 ods. 3 ZKR sa konštatuje, že o vyššie uvedenom spôsobe speňaženia členovia veriteľského výboru hlasovali nasl.:

- iv. **3 veritelia, s počtom hlasov 3**
- z. **hlasovalo: 3 veritelia, s počtom hlasov 3**
- i. hlasovalo: 0 veriteľov, s počtom hlasov 0
- ii. sa hlasovania: 0 veriteľov, s počtom hlasov 0

Veriteľský výbor schválil nasledovné

Uznesenie č. 2

Členovia dočasného veriteľského výboru úpadcu udeľujú správcovi podľa § 83 ods. 1 písm. f) ZKR záväzný pokyn, ktorým schvaľujú uzavretie Zmluvy o nájme penziónu, uzavretú dňa 17.4.2025 medzi úpadcom, zast. správcom (ako prenajímateľom) a fyzickou osobou podnikateľom, Tomáš Grygar, s miestom podnikania Starojánska ulica 189/66, 032 03 Liptovský Ján, IČO: 47 013 044 (ako nájomcom), ktorou došlo k prenajatiu všetkých nehnuteľných a hnutel'ných vecí tvoriacich Penzión Moravica, vo vlastníctve úpadcu, a to v znení, ktoré správca doručil členom veriteľského výboru emailovou správou zo dňa 6.5.2025.

4. Záver

Predseda dočasného veriteľského výboru na záver skonštatoval, že boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia a poďakoval členom dočasného veriteľského výboru za písomnú formu hlasovania o prijatých uzneseniach dočasného veriteľského výboru.

Všeobecná úverová banka, a.s. Mgr. Martin Hýll na základe poverenia
