

K020640

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: BigKids, s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Čajakova 1, 811 05 Bratislava

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 35 816 970

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Viera Kubicová

Sídlo správcu: Záhradnícka 68, 821 08 Bratislava 2

Spisová značka správcovského spisu: 24K/43/2024 S272

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 24K/43/2024

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Súpis všeobecnej podstaty so zápisom poznámky o spornom zápise**Stavba:**

Nebytový priestor č. A421 (Apartmán) na 4.p., vchod Dvořákovo nábrežie 4E, v polyfunkčnej budove súp.č. 7529, popis stavby: RIVER PARK blok F-polyfunkčný objekt, postavený na pozemkoch parc.č. CKN 2237/65, 22372/66, 22372/68, 22372/64, 22372/70, 22372/72, 22344/48, 22344/50 v kat.úz. Staré Mesto, obec: BA-m.č. Staré Mesto zapísaný u Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 8682:

spoluvlastnícky podiel: 1/1

suma: 553.500,00

Mena: EUR

Súpisová hodnota majetku: 553.500,00 EUR

Dôvod sporného zápisu:

Absolútna neplatnosť prevodu vlastníckeho práva podľa § 39 Občianskeho zákonníka k súpisovej zložke majetku podľa Kúpnej zmluvy zo dňa 02.06.2023 uzatvorenej medzi predávajúcim BigKids, s.r.o., sídlo: Čajakova 1, 811 05 Bratislava, IČO: 35 816 970 a kupujúcim Morgan SK, a.s., sídlo: Gajova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 55 261 817.

Osoba, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia:

PATRIOT s.r.o., Dunajská 2, 811 08 Bratislava, IČO: 35 719 656

Stavba:

Nebytový priestor č. 6 (Garáž), na -3.p., vchod Dvořákovo nábrežie v podzemnej stavbe súp.č. 7521, popis stavby: „RIVER PARK“ časť B – Podzemné garáže postavené na pozemkoch CKN parc.č. 22372/23, 22372/52, 22372/54, 22372/54, 22372/57, 22372/57, 22372/61, 22372/63, 22372/64, 22372/65, 22372/66, 22372/67, 22372/81 v kat.úz. Staré Mesto, obec: BA-m.č. Staré Mesto zapísaný u Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 8878

Spoluvlastnícky podiel 1/495 (parkovacie státie č. 208)

suma: 49.200,00

Mena: EUR

Súpisová hodnota majetku: 49.200,00 EUR

Dôvod sporného zápisu:

Absolútna neplatnosť prevodu vlastníckeho práva podľa § 39 Občianskeho zákonníka k súpisovej zložke majetku podľa Kúpnej zmluvy zo dňa 02.06.2023 uzatvorenej medzi predávajúcim BigKids, s.r.o., sídlo: Čajakova 1, 811

05 Bratislava, IČO: 35 816 970 a kupujúcim Morgan SK, a.s., sídlo: Gajova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 55 261 817.

Osoba, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia:

MT CAPITAL, s.r.o., Haburská 27, 821 01 Bratislava, IČO: 35 791 896

Stavba:

Nebytový priestor č. 6 (Garáž), na -3.p., vchod Dvořákovo nábrežie v podzemnej stavbe súp.č. 7521, popis stavby: „RIVER PARK“ časť B – Podzemné garáže postavené na pozemkoch CKN parc.č. 22372/23, 22372/52, 22372/54, 22372/54, 22372/57, 22372/57, 22372/61, 22372/63, 22372/64, 22372/65, 2237/66, 22372/67, 22372/81 v kat.úz. Staré Mesto, obec: BA-m.č. Staré Mesto zapísaný u Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 8878

Spoluvlastnícky podiel 2/495 (parkovacie státie č. 454, 455)

suma: 98.400,00

Mena: EUR

Súpisová hodnota majetku: 98.400,00 EUR

Dôvod sporného zápisu:

Absolútna neplatnosť prevodu vlastníckeho práva podľa § 39 Občianskeho zákonníka k súpisovej zložke majetku podľa Kúpnej zmluvy zo dňa 02.06.2023 uzatvorenej medzi predávajúcim BigKids, s.r.o., sídlo: Čajakova 1, 811 05 Bratislava, IČO: 35 816 970 a kupujúcim Morgan SK, a.s., sídlo: Gajova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 55 261 817.

Osoba, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia:

PATRIOT s.r.o., Dunajská 2, 811 08 Bratislava, IČO: 35 719 656.

V Bratislave, dňa 30.04.2025

JUDr. Viera Kubicová

správca