

K020577

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kobich Ján, Ing.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mníšek nad Hnilcom 137, 055 64 Mníšek nad Hnilcom
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.05.1934
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Milan Polončák, PhD.
Sídlo správcu: Vojenská 12, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 31K/8/2010 S1287
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 31K/8/2010
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

V ý z v a na uplatnenie predkupného práva ostatných spoluvlastníkov

Oprávnení z predkupného práva:

Podieloví spoluvlastníci nehnuteľností

Ing. Milan Polončák, PhD., so sídlom kancelárie Vojenská 12, 040 01 Košice, správca podstaty úpadcu **Ing. Ján Kobich, nar. 29.05.1934, naposledy bytom Mníšek nad Hnilcom č. 137, 05564 Mníšek nad Hnilcom**, týmto oznamom v zmysle ust. § 93 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) a v súlade so záväzným pokynom zástupcu veriteľov: Majetkový Holding, a.s., Staromestská 3, 811 03 Bratislava, IČO: 35 823 364 zo dňa 11.10.2024, vo veci speňažovania súboru nehnuteľného majetku patriaceho do všeobecnej podstaty v konkurznom konaní vedenom Mestským súdom Košice pod sp. zn. 31K/8/2010, **zverejňuje výzvu na uplatnenie predkupného práva podielových spoluvlastníkov** k nasledovným spoluvlastníckym podielom úpadcu zapísaným v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 194/2024 zo 07.10.2024 pod K053640, **a to v lehote do 60 dní odo dňa zverejnenia tohto podania v Obchodnom vestníku:**

Katastrálne územie	Číslo LV	Druh nehnuteľnosti	Regi-ster	Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spoluvl. podiel	Výmera podielu v m2	Súpisová hodnota v EUR	
Hontianske Tesáre	438	pozemok	E	1097	128	Trvalý porast trávny	1/2	64,00	35,20	
Hontianske Tesáre	596	pozemok	E	1195	176	Trvalý porast trávny	1/4	44,00	24,20	
Hontianske Tesáre	596	pozemok	E	1196	399	Vinica	1/4	99,75	99,75	
Hontianske Tesáre	1234	pozemok	E	323	62	Trvalý porast trávny	1/2	31,00	17,05	
						Súpisová hodnota majetku celkom:			176,20	

Podmienky riadneho uplatnenia predkupného práva:

Záväzná ponuka na uplatnenie predkupného práva musí byť správcovi doručená najneskôr v posledný deň stanovenej lehoty, pričom najneskôr v tento deň musí byť na účet konkurznej podstaty vedený **v Slovenskej sporiteľni, a.s. č. SK55 0900 0000 0051 7029 3304** pripísaná záloha **vo výške 100% súpisovej hodnoty majetku**, na odkúpenie ktorého zaslal záujemca záväznú ponuku. Vlastník podielu, ktorý prejavil záujem, bude znášať poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností.

Prílohou záväznej ponuky zároveň musí byť fotokópia občianskeho preukazu, resp. iného dokladu preukazujúceho totožnosť záujemcu, prípadne výpis z obchodného registra alebo iného príslušného registra.

Ak oprávnení nevyužijú predkupné právo **do 60 dní od zverejnenia výzvy v Obchodnom vestníku, správca**

nebude predkupným právom oprávnených viazaný.

V Košiciach 30.04.2025

Ing. Milan Polončák, PhD., správca podstaty