

X024755**Likvidátor:****Meno:**

JUDr. Nataša Kučerová

Bydlisko

Mlynárska 15, 040 01 Košice, Slovenská republika

Spoločnosti:**Obchodné meno:**

Bytové družstvo "Poľnohospodár", v dodatočnej likvidácii

Sídlo:

Jána Husa 1801, 075 01 Trebišov

IČO:

00 176 681

Vyhlasuje:

Druh podania: Oznámenie súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho dodatočnej likvidácii

Ponukové konanie

Mestským súdom Košice uznesením sp. Zn.: 88CbR/13/2024 bola nariadená dodatočná likvidácia majetku zrušenej spol. Bytové družstvo "Poľnohospodár", so sídlom Jána Husa 1801, Trebišov 075 01, IČO: 00 176 681, zapísaného v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Dr, vložka č. 767/V a vymenovaná do funkcie likvidátora JUDr. Nataša Kučerová, správca, so sídlom kancelárie Mlynárska 15, 040 01 Košice.

V právnej veci dodatočnej likvidácie majetku **Bytové družstvo "Poľnohospodár", v dodatočnej likvidácii**, so sídlom Jána Husa 1801, Trebišov 075 01, IČO: 00 176 681, zapísaného v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Dr, vložka č. 767/V, vedenej na Mestskom súde Košice pod sp. zn. : 88CbR/13/2024, **likvidátor vyhlasuje 1. kolo verejného ponukového konania:**

- **na predaj nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 7731, k.ú. Trebišov, obec Trebišov, okres Trebišov – parc. Č. 3147/13, súp.č. 3392 – garáž a zastavaná plocha a nádvorie**, za účelom dodatočnej likvidácie majetku družstva Bytové družstvo „Poľnohospodár“, so sídlom: Jána Husa 1801, 075 01 Trebišov, IČO: 00 176 681.

Opis majetku:

- Samostatne stojaca garáž, súpisné číslo 3392, par. č. 3147/13, podiel 1/1
- Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 20m², par. č. 3147/13, parc. reg. „C“, podiel 1/1

C. Ťarchy: Bez zápisu.

Iný údaj: Zápis chránených ložiskových území Z 1325/07 - 1084/07

Všeobecná hodnota vyššie označeného majetku stanovená likvidátorom predstavuje sumu: 19 5000,-€

Vyzývam záujemcov, aby predložili likvidátorovi záväzné cenové ponuky za vyššie uvedený majetok. Záujemcovia doručia svoje cenové ponuky likvidátorovi elektronicky prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy (Správca – Kučerová Nataša, JUDr. - číslo schránky: E0006172304) alebo poštou v zalepenej obálke s výrazným označením „ Poľnohospodár garáž–NEOTVÁRAŤ“, do priestorov kancelárie JUDr. Nataša Kučerová, Mlynárska č. 15, 040 01 Košice najneskôr do 15 dní odo dňa uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku.

Predložená ponuka musí spĺňať nasledujúce podmienky:

- Písomná ponuka musí obsahovať označenie predmetu kúpy, teda nezameniteľné označenie majetku, na ktorý sa ponuka vzťahuje , označenie záujemcu spôsobom, ktorý vylučuje jeho zámenu s inou osobou, kontaktné údaje záujemcu, návrh kúpnej ceny a označenie IBAN účtu záujemcu pre účely vrátenia zloženej zálohy na kúpnu cenu pre prípad, že tento sa nezapočíta na kúpnu cenu.
- Každý záujemca môže predložiť pre aktuálne kolo len jednu ponuku
- Ako prílohu predloženej ponuky žiadam predložiť aj doklad preukazujúci zaplatenie zálohy na kúpnu cenu

Záujemca o kúpu predmetu tohto ponukového konania je povinný uhradiť zálohu na ponúknutú kúpnu cenu vo

výške 100% ponúkanej ceny na účet v Slovenskej sporiteľni a.s. č. u.: **IBAN: SK22 0900 0000 0051 5081 5910** tak, aby bola na účet pripísaná najneskôr do 15 dní odo dňa uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku.

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet likvidátora. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, pričom by sa jednalo o najvyššiu ponuku, o takejto skutočnosti ich likvidátor upovedomí a určí dodatočnú lehotu na predloženie vyššej ponuky. Pokiaľ v takomto prípade nebude vyššia ponuka predložená ani jedným zo záujemcov, ktorí ponúkli rovnakú sumu, rozhodne žreb likvidátora. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční v sídle likvidátora v termíne do 5 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. O výsledkoch ponukového konania likvidátor spíše úradný záznam.

Víťazom ponukového konania sa stane ten účastník, ktorý splnil ponukové podmienky a súčasne ponúkol najvyššiu kúpnu cenu, ak z niektorých ustanovení tohto oznámenia nevyplýva niečo iné.

S víťazom ponukového konania uzatvorí likvidátor kúpnu zmluvu; likvidátor si však vyhradzuje právo kúpnu zmluvu neuzatvoriť, ak vyhodnotí predložené ponuky z hľadiska ponúknutej ceny za nedostatočné s ohľadom na všeobecnú hodnotu súboru nehnuteľností.

Neúspešným účastníkom ponukového konania likvidátor vráti zaplatené zálohy na kúpnu cenu v lehote do 10 dní odo dňa určenia víťaza ponukového konania na účty, ktoré vo svojich ponukách záujemcovia uvedú.

Bližšie informácie si môžu záujemcovia vyžiadať telefonicky na telefónnom čísle +421907 971 952, +421902884872 alebo na e mailovej adrese: natasa.kucerova@gmail.com, tomas.sabados@gmail.com

V Košiciach, dňa 30.04.2025

JUDr. Nataša Kučerová, likvidátor