

K019973

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Blažová Etela
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: SNP 148/35, 951 87 Volkovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.05.1966
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo
Sídlo správcu: Sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/155/2024 S1533
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/155/2024
Druh podania: Iné zverejnenie

Zápisnica o vyhodnotení Druhého kola verejného ponukového konania – konkurz Etela Blažová

JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo, sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany, značka správcu S 1533 ako správca konkurznej podstaty dlžníka **Etela Blažová, nar. 08.05.1966, trvalý pobyt SNP 148/35, 951 87 Volkovce**, (ďalej len „Dlžník“), v konkurze č.k. 31OdK/155/2024 S1533

v súlade s ust. § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlásil Druhé kolo verejného ponukového konania na predaj nehnuteľností, ktoré boli zapísané do Súpisu majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 1. zverejnením v Obchodnom vestníku č. 23/2025 dňa 04.02.2025 pod číslom K052987.

Verejné ponukové konanie na nehnuteľnosť pod **por. č. 1.** bolo zverejnené v OV č. 64/2025 dňa 02.04.2025 pod K014430.

V zmysle podmienok verejného ponukového konania bol posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk dátum 15.04.2025.

Do lehoty na predkladanie ponúk predložili ponuky nasledovní záujemci:

1. Záujemca

Dátum doručenia: 11.04.2025

Ponúknutá cena: nehnuteľnosť por. č. 1. – **161,00 EUR**,

Výška zálohy: celková ponúkaná kúpna cena **161,00 EUR** (uhradená dňa 11.04.2025)

2. Záujemca

Dátum doručenia: 13.04.2025

Ponúknutá cena: nehnuteľnosť por. č. 1. – **34,00 EUR**,

Výška zálohy: celková ponúkaná kúpna cena **34,00 EUR** (uhradená dňa 14.04.2025)

Poznámka:

Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebola správcovi doručená žiadna ďalšia ponuka.

Vyhodnotenie predložených ponúk:

Správca dňa 28.04.2025 vyhodnotil predložené ponuky nasledovne:

Cenová ponuka **Záujemcu č. 1.** bola **úspešná** vo vzťahu k nehnuteľnostiam pod:

- por. č. 1. s navrhovanou kúpnu cenou **161,00 EUR**. Túto ponuku správca prijíma a vyhlasuje ju za úspešnú.

Cenová ponuka **Záujemcu č. 2.** **nebola úspešná**. Uhradená záloha za kúpnu cenu bude Záujemcovi č. 2. bezodkladne vrátená na bankový účet uvedený v jeho ponuke.

V nadväznosti na uvedené správca konštatuje, že:

Druhé kolo verejného ponukového konania na predaj nehnuteľnosti, ktorá bola zapísaná do Súpisu majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 1. vyhlásením v Obchodnom vestníku č. 64/2025 dňa 02.04.2025 pod K014430 **bolo vo vzťahu k nehnuteľnosti pod por. č. 1. úspešne ukončené.**

S úspešným záujemcom bude uzatvorená kúpna zmluva do 10 dní od vyhodnotenia ponúk.

Správca konštatuje, že v zákonnej lehote 10 dní nedošlo k uplatneniu práva vykúpiť majetok z konkurzu podľa ust. § 167r ZKR oprávnenou osobou.

Podľa ust. § 167r ods. 2 ZKR:

„Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.“

Podľa ust. § 167r ods. 4 ZKR:

„Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.“

V Topoľčanoch, dňa 28.04.2025

JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo, správca