

K019731

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Sztanyik Stefan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bátovce 249, 935 03 Bátovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.03.1979
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Patrik Pupík
Sídlo správcu: Šípová 3, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 56OdK/48/2024 S2094
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 56OdK/48/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca dlžníka: Martin Moravčík, nar. 14.10.1992, bytom: Kmeťova 24/12, 949 11 Nitra - Diely, podnikajúceho pod obchodným menom Martin Moravčík, s miestom podnikania Kmeťova 24/12, 949 11 Nitra – Diely, IČO: 46 064 737 (ďalej tiež ako „dlžník“), týmto v súlade s § 167n ods. 1 posledná veta v spojení s § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov (ďalej tiež ako „ZKR“), vyhlasuje I. kolo ponukového konania na predaj majetku dlžníka zapísaného v súpise všeobecnej podstaty majetku dlžníka:

číslo súpisovej zložky	typ súpisovej zložky	popis	súpisová hodnota
1	nehnutelnosť	pozemok reg. "C" s parc. č. 1754/1 - vinica o výmere 616 m ² , nachádzajúci sa v k.ú. Jalakšová, obec Bátovce, okres Levice, Slovenská republika, evidovaný na LV č. 1280	616,00 Eur
2	nehnutelnosť	pozemok reg. "C" s parc. č. 1754/2 - trvalý trávny porast o výmere 1058 m ² , nachádzajúci sa v k.ú. Jalakšová, obec Bátovce, okres Levice, Slovenská republika, evidovaný na LV č. 1280	1058,00 Eur
3	nehnutelnosť	pozemok reg. "C" s parc. č. 1755 - trvalý trávny porast o výmere 488 m ² , nachádzajúci sa v k.ú. Jalakšová, obec Bátovce, okres Levice, Slovenská republika, evidovaný na LV č. 1280	488,00 Eur

1. Záujemcovia sú povinní predkladať ponuky na adresu kancelárie správcu JUDr. Patrik Pupík, správca, Šípová 3, 949 01 Nitra, v uzatvorenej obálke s označením „Ponukové konanie - I. Kolo – Sztanyik – neotvárať“ v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku (ďalej tiež ako „lehota na predkladanie ponúk“). Oznámenie o vyhlásení ponukového konania sa v zmysle § 199 ods. 9 ZKR považuje za zverejnené nasledujúci deň po jeho zverejnení v Obchodnom vestníku.

2. Každý záujemca je povinný zložiť v prospech bankového účtu správcu vo formáte IBAN: SK89 0200 0000 0031 0963 5791 zálohu vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny a do poznámky pre prijímateľa uviesť: a) v prípade právnickej osoby a fyzickej osoby – podnikateľa svoje obchodné meno a v prípade fyzickej osoby svoje meno a priezvisko, b) spisovú značku konkurzu: 23OdK/137/2024. Záujemca je povinný k ponuke priložiť doklad o úhrade tejto čiastky. Záloha vo výške 100% ponúkanej ceny musí byť pripísaná v prospech uvedeného účtu najneskôr v lehote na predkladanie ponúk.

3. Ponuka musí obsahovať: v prípade fyzickej osoby meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, v prípade fyzickej osoby podnikateľa obchodné meno, IČO, miesto podnikania a výpis z príslušného registra a v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO, sídlo a výpis z príslušného registra nie starší ako jeden mesiac.

4. Ponuka musí ďalej obsahovať číslo bankového účtu záujemcu, na ktorý bude vrátená záloha v prípade, ak bude záujemca neúspešný.

5. Každá ponuka musí byť podpísaná oprávnenou osobou.

6. Prihliada sa iba na tie ponuky, v prípade ktorých bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. V prípade, že víťazný záujemca v lehote 10 dní od oznámenia víťazstva jeho ponuky neuzatvorí kúpnu zmluvu, má sa za to, že od ponuky odstúpil a zmaril príslušné kolo ponukového konania. Záloha v plnom rozsahu v takom prípade prepadá v prospech príslušnej podstaty.

7. Všetky náklady spojené s prevzatím majetku a prepisom majetku v príslušnom registri znáša záujemca.

8. Správca vyhodnotí preložené ponuky a oznámi záujemcom výsledok do 3 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk a následne do 30 kalendárnych dní uzatvorí s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu. Ďalšie informácie k ponukovému konaniu a k ponúkanému majetku je možné získať na tel. č. +421 919 039 800 alebo e-mailom na adrese: pupik@ak-dobis.sk.

9. Správca si vyhradzuje právo toto verejné ponukové konanie kedykoľvek až do jeho skončenia zrušiť, alebo odmietnuť všetky predložené ponuky, a to aj bez uvedenia dôvodu. Zrušením tohto verejného ponukového

konania sa považujú predložené ponuky za odmietnuté.
10. V prípade, ak správca zruší toto verejné ponukové konanie, alebo ak správca odmietne všetky ponuky, alebo ak správca odmietne ponuku záujemcu, nemá záujemca, ktorý sa tohto verejného ponukového konania zúčastnil právo na náhradu škody ako ani nákladov, ktoré vynaložil v súvislosti s jeho participáciou na tomto konaní.

Majetok sa predáva iba ako celok.