

K019446

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kertész Roland
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nitra -, 949 01 Nitra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.03.1970
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Henrieta Slavkovská
Sídlo správcu: Ľ. Štúra 19, 934 01 Levice
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/119/2024 S1235
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/119/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA

Vyhlasovateľ Mgr. Henrieta Slavkovská, so sídlom Ľ. Štúra 19, 934 01 Levice, správca konkurznej podstaty dlžníka **Roland Kertész**, nar. **16.03.1970**, **trvalý pobyt Gladiolová 3063/7, 949 01 Nitra** (ďalej len "dlžník"), **vyhlasuje** v zmysle § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácií:

I. kolo ponukového konania na predaj majetku tvoriaceho konkurznú podstatu:

Typ súpisovej zložky majetku: **Iná majetková hodnota**

Opis: **obchodný podiel 47,62% v spoločnosti s ručením obmedzeným SORREL s.r.o., IČO: 44575360, so sídlom: 980 13 Hrnčiarska Ves 305**

Súpisová hodnota majetku (aj mena): **0.- Eur**

Spoluvlastnícky podiel dlžníka (zlomok):**1/1**

Predaj vyššie uvedeného majetku sa uskutoční **za najvyššiu ponuku, minimálne však za súpisovú hodnotu**; Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy.

Bližšie informácie týkajúce sa ponúkaného majetku si záujemca môže vyžiadať telefonicky u správcu na tel. č. 0911 733 454, príp. e-mailom na adrese: henrieta@slavkovska.sk

Podmienky ponukového konania:

Termín a miesto na predkladanie ponúk: Záujemca musí doručiť správcovi ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením **„PONUKOVÉ KONANIE SORREL s.r.o. – NEOTVÁRAŤ“**.

Ponuky záujemcov musia byť správcovi doručené do 10 pracovných dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Ponuky je potrebné v uvedenom termíne doručiť do kancelárie správcu. Ponuka, ktorá nebude doručená do skončenia lehoty, sa nebude považovať za riadne doručenú, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty.

Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť. Záujemca je oprávnený do verejného ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania, pričom raz predloženú ponuku nemožno viac meniť ani vziať späť. Ponuka musí byť písomná v slovenskom jazyku a musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v podmienkach verejného ponukového konania.

1. **Náležitosti ponuky:** vymedzenie predmetu kúpy, ponúkaná kúpna cena v eurách, doklad preukazujúci totožnosť záujemcu, meno, priezvisko, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a adresu elektronickej pošty záujemcu; ak je záujemcom právnická osoba alebo fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, ponuka musí obsahovať názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo, ak je pridelené a adresu elektronickej pošty záujemcu. Prílohou písomného návrhu na odkúpenie predmetu predaja musí byť aj doklad o zaplatení celej ponúknutej kúpnej ceny v plnom rozsahu v prospech účtu č. účtu: **SK74 1111 0000 0018 1137 9012**, vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka Levice, najneskôr ku dňu skončenia lehoty na predkladanie ponúk.

2. **Termín a miesto otvárania obálok:** Otvorenie predložených obálok s ponukami na odkúpenie majetku sa uskutoční na 11-ty pracovný deň od vyhlásenia ponukového konania o 10.30 hod. v kancelárii správcu. Otváranie obálok je verejné. O otváraní obálok správca spíše zápisnicu.

3. **Vyhodnotenie predložených ponúk:** správca zrealizuje tak, že v lehote 5 pracovných dní od uskutočnenia otvárania obálok o víťaznej ponuke rozhodne. O vyhodnotení predložených ponúk správca spíše zápisnicu.

4. **Spôsob oznámenia prijatia víťaznej ponuky:** úspešnému záujemcovi bude prijatie jeho víťaznej ponuky oznámené **bezodkladne po vyhodnotení ponukového konania** prostredníctvom elektronickej pošty a písomne formou poštového podniku.

5. **Správca bezodkladne po vyhodnotení ponukového konania vyzve úspešného záujemcu, aby tento do 15 pracovných dní podpísal zmluvu o prevode.** Pravidlá zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

Predmet kúpy bude úspešnému záujemcovi prenechaný tak ako stojí a leží.

Úspešný záujemca bude povinný predmet kúpy prevziať v lehote nie dlhšej ako päť pracovných dní po podpise kúpnej zmluvy.

Náklady spojené s uzavretím kúpnej zmluvy a s prevodom práv znáša úspešný záujemca.

Nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy má prejsť na úspešného záujemcu súčasne s nadobudnutím vlastníctva. Úspešný záujemca nadobudne vlastníctvo prevzatím predmetu kúpy.

Miestom uzavretia kúpnej zmluvy je kancelária správcu t.j. L. Štúra 19, 934 01 Levice.

6. Vyhlasovateľ upovedomí záujemcov ponukového konania, ktorí v ponukovom konaní neuspeli, že ich ponuky sa odmietli a to prostredníctvom elektronickej pošty a písomne formou poštového podniku v lehote pätnásť kalendárnych dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk. Neúspešným záujemcom bude vrátená zaplatená kúpna cena v lehote pätnásť dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk.

7. **Iné skutočnosti:** Ponuku možno zahrnúť do ponukového konania, len keď jej obsah zodpovedá zverejneným podmienkam ponukového konania. Ponuku nemožno odvolať po jej doručení. V prípade, ak úspešný záujemca napriek predchádzajúcej výzve neuzavrie kúpnu zmluvu včas podľa pokynu správcu, má správca voči takémuto záujemcovi nárok na úhradu sankcie vo výške zaplatenej kúpnej ceny, ktorú je správca oprávnený započítať na zloženú sumu vo výške zaplatenej kúpnej ceny, pričom túto právnu skutočnosť berie na vedomie každý záujemca tým, že predloží do ponukového konania svoju záväznú ponuku.

V Leviciach, dňa 25.4.2025

Mgr. Henrieta Slavkovská, správca dlžníka

