

K018851

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: AGROSLUŽBY Kurima s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pánska záhrada 201/15 / 0, 086 12 Kurima
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 406 425
Obchodné meno správcu: LEGATOs Recovery k.s.
Sídlo správcu: Bardejovské kúpele 30, 086 31 Bardejov
Spisová značka správcovského spisu: 2K/25/2024 S1755
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2K/25/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

LEGATOs Recovery, k. s., so sídlom príslušnej kancelárie správcu konkurznej podstaty: Bardejovské Kúpele 30, 086 31 Bardejov, IČO: 47 256 184, správca zapísaný v zozname správcov vedenom na MS SR pod číslom: S 1755, ako správca konkurznej podstaty úpadcu, t. j. spoločnosti askes s.r.o., so sídlom Sokolovská 10, 040 11 Košice – mestská časť Západ, IČO: 46 406 425 (predtým AGROSLUŽBY Kurima s.r.o., so sídlom Pánska záhrada 201/15, 08612 Kurima), konanie vedené na OS Prešov pod sp. značkou: 2K/25/2024 týmto vyhlasuje 1. kolo verejného ponukového konania na speňaženie nehnuteľného majetku zapísaného v súpise oddelenej majetkovej podstaty veriteľa: Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika, IČO: 31320155, konkrétne iba súpisovej zložky majetku č. 1 (nehnuteľnosti - 7 Bytovej jednotky) podľa oznámenia správcu publikovaného dňa 10.01.2025 v Obchodnom vestníku č. 6/2025, a to za nasledovných podmienok:

1. Lehota na predkladanie ponúk je 15 dní, začína sa: 29.04.2025 a končí dňom: 13.05.2025 (posledný deň na predloženie ponuky).
2. Ponuka sa zasiela alebo doručí osobne v listinnej podobe na adresu príslušnej kancelárie správcu: LEGATOs Recovery k.s., Bardejovské kúpele 30, 086 31 Bardejov
3. Obálka s ponukou musí obsahovať označenie: „NEOTVÁRAŤ – VPK askes – bytovka Kurima“, inak sa na podanie záujemcu nebude prihliadať.
4. Ponuka sa predkladá v mene EURO.
5. Úpadca je v čase vyhlásenia tohto VPK platcom DPH, ponuka musí obsahovať výslednú cenu s DPH. V prípade, že z predloženej ponuky nebude vyplývať, že sa jedná o cenu už vrátane DPH, bude ponúknutá cena navýšená o aktuálne platnú sadzbu DPH.
6. Ponuka obsahuje identifikačné údaje záujemcu, ktorý je fyzickou osobou (nepodnikateľ): meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt, inak sa na ponuku neprihliada.
7. Ponuka obsahuje identifikačné údaje záujemcu, ktorý je fyzickou osobou - podnikateľ: obchodné meno, meno, priezvisko, rodné priezvisko, miesto podnikania, IČO, identifikáciu registra, v ktorom je osoba zapísaná, DIČ, IČ DPH ak má pridelené a dátum narodenia, rodné číslo, inak sa na ponuku neprihliada.
8. Ponuka obsahuje identifikačné údaje záujemcu, ktorý je právnickou osobou: obchodné meno, sídlo, IČO, identifikáciu registra, v ktorom je osoba zapísaná, DIČ, IČ DPH ak má pridelené, inak sa na ponuku neprihliada.
9. Prihliada sa iba na tie ponuky, vo vzťahu ku ktorým bola na účet úpadcu najneskôr v posledný deň tohto verejného ponukového konania zložená záloha vo výške 50 000 Eur. Za deň zloženia zálohy sa považuje deň, keď boli finančné prostriedky pripísané na účet úpadcu.
10. Záloha sa skladá na účet úpadcu: č. ú. IBAN: SK41 0200 0000 0029 5257 4158, účet vedený vo VÚB, a.s., VS: IČO záujemcu alebo dátum narodenia záujemcu vo formáte DDMMRR – len v prípade, že ponuku predkladá záujemca, ktorý je fyzickou osobou nepodnikateľom; do poznámky uviesť: VPK askes – bytovka Kurima.
11. Obhliadka súpisových zložiek majetku je možná po dohode so správcom, žiadosti zasielať na e-mail: recovery@legatos.sk alebo tel.: 00421 905 895 510.

12. Správca vyhodnotí ponukové konanie do 5 pracovných dní od jeho skončenia. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu, prípadne navýšenie ponúknutej kúpnej ceny.

13. Majetok sa predáva a nadobúda tak, ako stojí a leží. Všetky náklady spojené s prevzatím majetku nesie kupujúci v plnom rozsahu. Všetky správne a iné poplatky spojené so zmenou vlastníctva speňažovaného majetku nesie kupujúci.

14. Neúspešným záujemcom bude záloha vrátená obratom po tom, čo úspešný záujemca uzatvorí kúpnu zmluvu alebo prevezme majetok. V prípade, že úspešný záujemca odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu alebo prevziať majetok, určí správca za víťaza verejného ponukového konania v poradí ďalšieho záujemcu s najvyššou ponukou.

15. Správca je oprávnený odmietnuť všetky ponuky pre neprimerane nízku cenu. Toto verejné ponukové konanie nie je obchodnou verejnou súťažou, návrhom zmluvy na uzatvorenie budúcej zmluvy, verejným príslubom a ani verejnou súťažou.

16. Záujemca predložením ponuky do tohto verejného ponukového konania bezvýhradne súhlasí s jeho podmienkami a zároveň udeľuje súhlas na spracovanie jeho osobných údajov podľa príslušných právnych predpisov v súvislosti s týmto verejným ponukovým konaním.

V Bardejovských Kúpeľoch, dňa 23.04.2025

LEGATOs Recovery k.s.

správca S1755