

K018472

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: CNI Tlač servis, spol. s r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Alstrova 246 / 0, 831 06 Bratislava - Rača
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 31 696 325
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Stanislav Demčák, LL.M.
Sídlo správcu: Bazova 6A, 821 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 20K/1/2024 S1581
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 20K/1/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA

JUDr. Stanislav Demčák, LL.M., adresa kancelárie: Bazová 6A, 821 08 Bratislava (ďalej len „správca“) ako správca úpadcu CNI Tlač servis, spol. s r.o., sídlo: Alstrova 246, 831 06 Bratislava - Rača, IČO: 31 696 325 v zmysle § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlasuje ponukové konanie na predaj podstatnej časti majetku patriaceho k podniku úpadcu, ktorá je tvorená nasledujúcimi majetkovými zložkami:

A. Nehnuteľnosti

Nehnuteľnosti evidované na LV č. 843 vedenom pre k.ú. Slovenské Pravno, obec: Slovenské Pravno, okres: Turčianske Teplice a to:

- stavba - prevádzková budova súp. č. 16 na parc. č. 515/1 (položka súpisu č. 1)
- pozemok s parc. č. reg. „C“ 500/50, výmera: 1348 m² druh: zastavaná plocha a nádvorie (položka súpisu č. 2)
- pozemok s parc. č. reg. „C“ 515/1, výmera 531 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie (položka súpisu č. 3)

B. Hnuteľné veci

Položka súpisu	Popis	Rok výroby	Súpisová hodnota
4	Vaha Viper 35 Paint	2002	100,00 €
5	Natlackový stroj ručný	2002	20,00 €
6	Vysokozdvizný vozík 705.614,10	2003	300,00 €
7	Spektralný fotometer	2003	100,00 €
8	Analytická vaha	2003	150,00 €
9	IGT Natlackový stroj	2003	1 000,00 €
10	Zariadenie na zhotovenie natlackov	2003	100,00 €
11	Zariadenie na vnút. kontrolu natl.	2003	100,00 €
12	IGT Natlackový stroj	2004	500,00 €
13	Paletizačný vozík malý	1999	20,00 €
14	Vysokozdvížka	2005	100,00 €
15	Server ProLiant ML 150	2005	50,00 €
16	Počítač ekonomika	2005	100,00 €
17	Počítač predaj	2005	30,00 €
18	Zabezpečovacie zariadenie	2005	200,00 €
19	Telefónna ústredňa	2005	50,00 €
20	Vákuová komora	2005	500,00 €
21	Počítač	2006	30,00 €
22	Tlačiareň fakturácia	2006	50,00 €
23	Počítač	2006	30,00 €
24	Čerpadlo	2006	30,00 €
25	Ručný paletovací vozík	2006	100,00 €
26	Mikroskop	2007	200,00 €
27	Váha liehový sklad	2007	300,00 €
28	Merač IPA	2008	20,00 €

29	Miesič na farby	2008	100,00 €
30	UV tunel Miešareň	2008	200,00 €
31	Server	2008	50,00 €
32	miešacie zariadenie	2008	5 000,00 €
33	Klimatizácia miešareň	2010	800,00 €
34	Miešacia linka UV farby	2009	500,00 €
35	Miešacia linka na vodové farby	2009	3 000,00 €
36	Rezací stôl	2009	500,00 €
37	Lis	2009	800,00 €
38	Server	2010	50,00 €
39	Kamerový systém	2011	200,00 €
40	Protipožiarne dvere	2011	30,00 €
41	IGT natlačkové zariadenie	2013	1 000,00 €
42	Spektrofotometer 33585	2013	100,00 €
43	Zariadenie na rezanie ofsetu	2014	300,00 €
44	Vetracie zariadenie	2015	900,00 €
45	Kamerový systém	2015	100,00 €
46	Plynový kotol	2015	50,00 €
47	Komplet R.H. indigo	2016	100,00 €
48	Miešacia linka DS	2016	300,00 €
49	Kondenzacna jednotka	2016	200,00 €
50	Kompresor RV	2015	300,00 €
51	Laminovací stol	2015	500,00 €
52	Termolištovacie zariadenie	2015	500,00 €
53	Lištovačka II.	2016	800,00 €
54	Čistička Rastrových valcov	2017	50,00 €
55	Vyhrievací lis na ofset	2017	700,00 €
56	Vysokozdvížka Jungheinrich	2018	800,00 €
57	Vysokozdvížka Yale F 2080	2018	800,00 €
58	Notebook Apple Petrík	2018	100,00 €
59	Server DELL	2018	50,00 €
60	Veľkoplošný lis RM	2018	1 000,00 €
61	Mieš. linka pastových farieb	2019	1 000,00 €
62	pracovný stôl TRIUM	2019	100,00 €
63	Kosačka	2019	50,00 €
64	Merač	2019	50,00 €
65	Šatníkové skrine	2019	200,00 €
66	Software na miesanie farieb	2002	300,00 €

Súpis uvedeného majetku konkurznej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 170/2024 zo dňa 03.09.2024.

(ďalej len „predmet ponukového konania“).

PREDKLADANIE PONÚK:

Lehota na predkladanie ponúk je 20 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku. Oznámenie o vyhlásení ponukového konania sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po jeho faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku. Záujemcovia doručia svoje ponuky správcovi osobne alebo poštou do kancelárie správcu (Bazová 6A, 821 08 Bratislava) v zalepenej obálke s výrazným označením "ZÁVÄZNÁ PONUKA – ČASŤ PODNIKU - 20K/1/2024 - NEOTVÁRAŤ". Za deň doručenia ponuky sa považuje deň, kedy bude ponuka doručená do kancelárie správcu. Ponuka musí mať písomnú formu, musí byť v slovenskom jazyku a musí obsahovať nasledujúce údaje a vyhlásenia:

- a) identifikácia záujemcu (obchodné meno, sídlo a IČO/v prípade fyzických osôb k tomu ekvivalentné údaje)
- b) kontaktné údaje záujemcu v rozsahu telefónne číslo a email
- c) označenie predmetu ponukového konania (postačuje odkaz na toto oznámenie o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku)
- d) navrhovanú kúpnu cenu za predmet ponukového konania v mene euro

e) záväzné vyhlásenie, že záujemca navrhuje úpadcovi, konajúcemu prostredníctvom správcu, uzatvorenie dohody o zmluvnej pokute v znení podľa tohto oznámenia o vyhlásení ponukového konania v časti „Dohoda o zmluvnej pokute“

f) vlastnoručný podpis osoby oprávnenej konať za záujemcu

Prílohou písomnej ponuky musí byť:

a) aktuálny výpis z obchodného registra, živnostenského registra alebo inej evidencie, do ktorej je záujemca zapísaný (postačuje aj informatívny výpis z webového sídla príslušného registra). V prípade fyzickej osoby – nepodnikateľa je prílohou ponuky fotokópia občianskeho preukazu,

b) písomné vyhlásenie záujemcu, v ktorom uvedie, kto je jeho konečným užívateľom výhod a zároveň vyhlási, že záujemca alebo jeho koneční užívatelia výhod: (I.) nie sú politicky exponovanými osobami a nie sú ani sankcionovanými osobami v zmysle zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií, (II.) finančné prostriedky použité pri zaplatení kúpnej ceny za predmet ponukového konania sú vlastníctvom záujemcu a pochádzajú z výsledkov podnikateľskej činnosti záujemcu (prípadne iného zdroja, ktorý je záujemca povinný uviesť), (III.) úkony spojené s účasťou v ponukovom konaní vykonáva záujemca vo vlastnom mene

Správca otvorí riadne doručené obálky s ponukami do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v tomto ponukovom konaní.

ZÁBEZPEKA:

Záujemca, ktorý v ponukovom konaní predloží ponuku, je povinný do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk zaplatiť peňažnú zábezpeku vo výške **10.000,- €** (slovom: desaťtisíc eur), inak sa na jeho ponuku v ponukovom konaní neprihliada. Zábezpeku je možné uhradiť prevodom na konkurzný účet vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., číslo účtu: IBAN: SK06 0900 0000 0052 1920 0034 poznámka pre príjemcu: „ZÁBEZPEKA 20K/1/2024“. Zábezpeka sa považuje za zloženú včas, ak je riadne pripísaná na stanovený konkurzný účet určený najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk.

DOHODA O ZMLUVNEJ POKUTE:

Záujemca je povinný zaplatiť úpadcovi CNI Tlač servis, spol. s r.o., sídlo: Alstrova 246 / 0, 831 06 Bratislava - Rača, IČO: 31 696 325 zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- € v prípade ak záujemca zmarí ponukové konanie, v ktorom predložil svoju písomnú ponuku. Zmarením ponukového konania sa rozumie prípad, kedy záujemca, ktorého ponuka bola správcom určená ako víťazná neuzavrie zmluvu o predaji predmetu ponukového konania v lehote určenej správcom alebo ak nezaplatí celú kúpnu cenu za predmet ponukového konania v lehote určenej správcom. Záujemca súhlasí, aby bol nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty započítaný proti nároku na vrátenie ním zloženej zábezpeky vo výške 10.000,- €. Záujemca zároveň súhlasí s tým, že zmluvná pokuta bude predstavovať príjem zo speňaženia oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa, v ktorej sú zapísané nehnuteľnosti. Záujemca zároveň vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že návrh na uzavretie dohody o zmluvnej pokute je úpadcom akceptovaný v momente oznámenia o určení víťaznej ponuky. Touto zmluvnou pokutou nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody. Návrh záujemcu na uzavretie dohody o zmluvnej pokute nemožno odvolať.

PODMIENKY PONUKOVÉHO KONANIA:

Každý záujemca môže predložiť v ponukovom konaní iba jednu ponuku. Náklady spojené s prípravou a predložením ponuky znáša záujemca. Po doručení ponuky je záujemca touto ponukou viazaný. Ak ponuka neobsahuje všetky predpísané náležitosti, nemusí na ňu správca prihliadať. Správca si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu z predložených ponúk ako aj právo kedykoľvek zrušiť ponukové konanie. Oznámenie o prijatí víťaznej ponuky správca doručí víťaznému záujemcovi. Víťazný záujemca sa zaväzuje uzatvoriť so správcom, ktorý koná v mene a na účet úpadcu, zmluvu o predaji predmetu ponukového konania v lehote stanovenej správcom v písomnom oznámení podľa predchádzajúcej vety. Určenie víťaznej ponuky podlieha predchádzajúcemu schváleniu zabezpečeným veriteľom, v ktorého oddelenej podstate sú zapísané nehnuteľnosti. Ak tento príslušný orgán ponuku neschváli, správca ju nemôže určiť ako víťaznú a ani nemôže uzatvoriť zmluvu o predaji predmetu ponukového konania. Zložená zábezpeka víťazného záujemcu bude započítaná proti kúpnej cene za predmet ponukového konania. Neúspešnému záujemcovi správca vráti zloženú zábezpeku na bankový účet, z ktorého bola táto zábezpeka prijatá.

PODMIENKY ZMLUVY O PREDAJI MAJETKU:

Zmluva o predaji predmetu ponukového konania bude obsahovať nasledujúce podmienky: (a) predmet ponukového konania bude kupujúcemu prenechaný tak ako stojí a leží, (b) kupujúci je povinný predmet ponukového konania prevziať v lehote najviac 10 pracovných dní po podpise zmluvy o predaji majetku, (c) náklady spojené s prevzatím predmetu ponukového konania ako aj všetky správne a iné poplatky znáša kupujúci, (d) kupujúci je povinný zaplatiť rozdiel medzi kúpnu cenou a ním zloženou zábezpekou bankovým prevodom na konkurzný účet určený správcom, a to v lehote stanovenej správcom v oznámení o prijatí víťaznej ponuky. Zmluva o predaji majetku bude uzatvorená až po úplnom zaplatení kúpnej ceny predmetu ponukového konania. Toto ponukové konanie nie je verejným návrhom na uzavretie zmluvy podľa § 276 a nasl. ObZ, ani obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 a nasl. ObZ. Ďalšie informácie o predmete ponukového konania možno získať telefonicky na **0911 325118** alebo e-mailom: **spravca@specialnyspravca.sk**