

K018147

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: PROTRON s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 617 230

Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Katarína Roderová

Sídlo správcu: I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín

Spisová značka správcovského spisu: 38K/12/2023 S1369

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín

Spisová značka súdneho spisu: 38K/12/2023

Druh podania: Výmaz poznámky o spornom zápise

Ing. Katarína Roderová so sídlom kancelárie I.Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín, správca vedený v zozname správcov pod S1369 ako správca úpadcu **PROTRON s.r.o. v konkurze**, so sídlom Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín, IČO: 46 617 230 (ďalej len „**Úpadca**“) v súlade s ust. § 78 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**ZKR**“) po udelení súhlasu zabezpečeného veriteľa Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s. so sídlom Štefánikova 27, 811 05 Bratislava, IČO: 00 682 420 (ďalej aj ako „**SZRB, a.s.**“) ako príslušného orgánu **dňa 16.04.2025 vylúčila zo súpisu majetku oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa SZRB, a.s. nasledovný nehnuteľný majetok:**

Súpisová zložka majetku por. č. 374:**Nehnuteľná vec:**

Pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1200 o výmere: 189 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zápis na LV č. 2465, katastrálne územie: Kubrá, obec: Trenčín, okres: Trenčín, štát: SR;

vo vlastníctve: Proalfa s.r.o. so sídlom Súvoz 738/1, Trenčín, IČO: 50 287 362

veľkosť podielu: 1/1

Súpisová hodnota (aj mena): 12.383,28 EUR;

Súpisová zložka majetku por. č. 375:**Nehnuteľná vec:**

Pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1219/35 o výmere: 508 m², druh pozemku: ostatná plocha, zápis na LV č. 2465, katastrálne územie: Kubrá, obec: Trenčín, okres: Trenčín, štát: SR;

vo vlastníctve: Proalfa s.r.o. so sídlom Súvoz 738/1, Trenčín, IČO: 50 287 362

veľkosť podielu: 1/1

Súpisová hodnota (aj mena): 33.284,16 EUR;

Súpisová zložka majetku por. č. 376:**Nehnuteľná vec:**

Pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1219/44 o výmere: 595 m², druh pozemku: ostatná plocha, zápis na LV č. 2465, katastrálne územie: Kubrá, obec: Trenčín, okres: Trenčín, štát: SR;

vo vlastníctve: Proalfa s.r.o. so sídlom Súvoz 738/1, Trenčín, IČO: 50 287 362

veľkosť podielu: 1/1

Súpisová hodnota (aj mena): 38.984,40 EUR

Súpisová zložka majetku por. č. 377:

Nehnutelná vec:

Stavba – ADMINISTR.BUDOVA, súp.č. 738, postavená na parcele registra „C“, parc. č. 1200 o výmere: 189 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zápis na LV č. 2465, katastrálne územie: Kubrá, obec: Trenčín, okres: Trenčín, štát: SR;

vo vlastníctve: Proalfa s.r.o. so sídlom Súvoz 738/1, Trenčín, IČO: 50 287 362

veľkosť podielu: 1/1

Súpisová hodnota (aj mena): 306.404,61 EUR

(ďalej pre súpisové položky č. 374 až 377 spolu len „**Majetok**“),

ktorý bol do súpisu oddelenej podstaty zabezpečených veriteľov SZRB, a.s. zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 203/2024 pod značkou záznamu K055589 dňa 18.10.2024 (ďalej len „**Súpis OP SZRB**“). K predmetnému Majetku Správkyňa pripísala dňa 30.10.2024 spornú poznámku v zmysle ust. § 78 ods. 1 ZKR, ktorej zápis bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 214/2024 pod značkou záznamu K058372 dňa 05.12.2024 (ďalej len „**Sporná poznámka**“) v prospech spol. Proalfa s.r.o. so sídlom Súvoz 738/1, Trenčín, IČO: 50 287 362 (ďalej len „**Proalfa**“).

Dôvod výmazu spornej poznámky:

Dňa 16.04.2025 správkyňa vylúčila Majetok zo súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa SZRB, a.s. z dôvodu oznámenia a súhlasu zabezpečeného veriteľa SZRB, a.s. ako príslušného orgánu zo dňa 14.03.2025. Na základe uvedenej skutočnosti správkyňa vymazáva aj Spornú poznámku zriadenú v prospech spol. Proalfa.

Ing. Katarína Roderová, správca