

K017178**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Vyhnička Róbert**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Jamnického 8 8, 841 05 Bratislava**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 19.08.1964**Titul, meno a priezvisko správcu:** Mgr. Michal Mihálik**Sídlo správcu:** Zámocká 14, 811 01 Bratislava**Spisová značka správcovského spisu:** B1-6K/22/2009 S1312**Príslušný konkurzný súd:** Mestský súd Bratislava III**Spisová značka súdneho spisu:** B1-6K/22/2009**Druh podania:** Iné zverejnenie

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 03.08.2009, sp. zn. 6K/22/2009, v právnej veci navrhovateľa – dlžníka: Róbert Vyhnička, dátum narodenia: 19.08.1964, trvalý pobyt: Jamnického 8, 841 05 Bratislava, vo veci návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka: Róbert Vyhnička, dátum **majetok dlžníka: Róbert Vyhnička**, dátum narodenia: 19.08.1964, trvalý pobyt: Jamnického 8, 841 05 Bratislava (ďalej ako „Úpadca“), a bol som ustanovený za správcu Úpadcu.

Ponuka na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu

Úpadca je spolu s:

Rozáliou Krajačičovou, trvalý pobyt: Vrančovičova 14, 841 03 Bratislava, dátum narodenia: 23.08.1906 resp. **jej dedičmi** a ďalším podielovým spoluvlastníkom, ktorému bola výzva na uplatnenie predkupného práva individuálne doručená podielovým spoluvlastníkom nižšie uvedenej nehnuteľnosti, ktorá v zmysle § 76 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) bola zapísaná do súpisu všeobecnej podstaty úpadcu.

V zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 93 ods. 1 ZKR (v súlade so záväzným pokynom na spešenie v zmysle § 84 ZKR) som podielovému spoluvlastníkovi nižšie uvedenej nehnuteľnosti majúcemu predkupné právo v zmysle ustanovenia § 140 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník – ďalej len „OZ“), t.j. **Rozálii Krajačičovej resp. jej dedičom** (ďalej len „oslovovaný podielový spoluvlastník“) povinný v zmysle ustanovenia § 605 OZ ponúknuť na odkúpenie spoluvlastnícky podiel Úpadcu na nižšie uvedenej nehnuteľnosti, a to za cenu zistenú znaleckým posudkom č. 52/2022 vypracovaným znalkyňou Ing. Martinou Surmovou:

Typ	súpisnej	položky	majetku:	POZEMOK
Parcela registra „C“				

Parcelné číslo: 162

Druh	pozemku:	zastavané	plochy	a	nádvoria
Výmera		(m2):			218
Číslo LV: 1089					

Názov katastrálneho územia: Lamač

Obec: BA-m. č. LAMAČ

Okres:	Bratislava	IV		
Štát:		SR		
Spoluvlastnícky	podiel	úpadcu	(zlomok):	1/2

Cena za spoluvlastnícky podiel určená znaleckým posudkom: 13 759,07 EUR

(ďalej len „spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti“)

V nadväznosti na vyššie uvedené zákonné ustanovenia oslovovanému podielovému spoluvlastníkovi

ponúkam spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti na odkúpenie v skutkovom stave v akom sa nachádza a v právnom stave vyplývajúcom z listu vlastníctva č. 1089 pre k. ú. Lamač ku dňu uzavretia zmluvy, a to za cenu vo výške 13 759,07 EUR, ktorá musí byť vyplatená do dvoch mesiacov po ponuke.

V súlade s ustanovením § 605 OZ oslovovaného podielového spoluvlastníka týmto vyzývam na zaslanie písomného vyjadrenia k ponuke na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti.

V zmysle ustanovenia § 93 ods. 1 ZKR platí: „V prípade speňažovania majetku, ku ktorému sa viaže zákonné predkupné právo alebo predkupné právo zriadené ako vecné právo, správca písomne ponúkne predmet predkupného práva za podmienok ustanovených osobitnými predpismi tomu, kto je z predkupného práva oprávnený; ak osobitný predpis neustanovuje kratšiu lehotu, správca nie je týmto predkupným právom viazaný, ak oprávnený predkupné právo nevyužije do 60 dní od doručenia písomnej ponuky.“

Mgr. Michal Mihálik, správca