

K016731

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pentka Pavel
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hájnická 153 / 20, 962 31 Sliač
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.01.1965
 Obchodné meno správcu: MK Recovery, k.s.
 Sídlo správcu: Nám. Štefana Moysesu 30/2, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/378/2021 S1754
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/378/2021
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlasenie I. kola ponukového konania

MK Recovery, k.s., adresa kancelárie Námestie Štefana Moysesu 30/2, 974 01 Banská Bystrica zapísaná v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S 1754, v mene ktorej koná komplementár JUDr. Marianna Kuchtová (ďalej len „Správca“) vyhlasuje I. kolo ponukového konania na predaj majetku patriaceho do všeobecnej podstaty dlžníka **Pavel Pentka, nar. 23.01.1965, trvale bytom Hájnická 153/20, 962 31 Sliač**, podnikajúci pod obchodným menom: Pavel Pentka, s miestom podnikania Hájnická 153/20, 962 31 Sliač, IČO: 33278610 (ďalej len „Dlžník“).

1. Predmetom predaja je majetok zapísaný vo všeobecnej podstate pod súpisovou zložkou č. 1, ktorý bol zverejnený v OV pod č. 50/2025, deň vydania 13.03.2025, pod K010956.

Majetok sa speňažuje ponukovým konaním v súlade s ust. § 167p a ust. § 167n zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Predmetom speňažovania je nižšie uvedená súpisová zložka majetku:

Súp. zložka a č.	Podstata	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania	Druh pozemku	Výmera [m ²]	Obe	Kód štátu	Názov katastrálneho územia	Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Zabezpečenie
1	Všeobecná podstata	Pozemok, parcela registra "C", parc. č. 1301/154	2560	05.03.2025	ust. 167h ods. ZKR	§ 1 Záhrady	256	Sliač	SVK	Rybáre	1031	1301/154	1/1	Nie

2. Podmienky ponukového konania

2.1. V prvom kole ponukového konania sa predaj majetku uskutoční za najvyššiu ponuku.

2.2. Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní, pričom začiatok lehoty je deň nasledujúci po dni zverejnenia ponukového konania v OV. Za deň zverejnenia sa považuje deň, ktorý nasleduje po dni publikovania ponuky v Obchodnom vestníku.

2.3. **Ponuka záujemcu musí byť doručená do kancelárie správcu MK Recovery, k.s., Námestie Štefana Moysesu 30/2, 974 01 Banská Bystrica poštou, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk do 14:00 hod.**

2.4. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet vedený v Tatra banka, a.s., IBAN: SK14 1100 0000 0029 4546 5586, VS: 53782021, pričom v

poznámke musí byť uvedená identifikácia zložiteľa zálohy.

3. Náležitosti ponuky

3.1. Záujemca je povinný predložiť svoju ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „**Ponukové konanie - Oddĺženie Pavel Pentka, ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ**“.

3.2. Záujemca je oprávnený do ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania.

3.3. Záujemca nie je oprávnený do skončenia ponukového konania predloženú ponuku meniť, môže ju vziať späť.

3.4. Ponuka musí mať minimálne nasledujúci obsah:

- nezameniteľné označenie záujemcu,
- označenie predmetu ponúkaného v ponukovom konaní,
- návrh ceny predmetu ponúkaného v konaní,
- doklad preukazujúci splatenie zálohy na ponúknutú kúpnu cenu,
- čestné vyhlásenie o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcom.

3.5. Ponuka musí zároveň obsahovať kontaktné údaje záujemcu a uvedenie bankového spojenia a číslo účtu, na ktorý má správca v prípade neúspešnosti jeho ponuky vráti ním uhradenú navrhovanú kúpnu cenu.

4. Vyhodnotenie ponúk

4.1. Na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr v posledný deň lehoty, sa neprihliada.

4.2. Na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa oddielu 3.1. sa neprihliada.

4.3. Na ponuku, ktorá neobsahuje údaje podľa oddielu 3.4. sa neprihliada.

4.4. Na viaceré ponuky toho istého záujemcu o ten istý predmet ponuky sa neprihliada.

4.5. Otváranie obálok sa uskutoční do 3 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie ponúk.

4.6. Správca v lehote do 3 dní od otvárania obálok ponuky vyhodnotí, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu za predmet ponuky.

4.7. Ak záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správca.

5. Iné skutočnosti:

Správca si vyhradzuje právo v prípade nevyhovujúcich ponúk odmietnuť všetky ponuky a vyhodnotiť verejné ponukové konanie ako neúspešné.

Informácia o predmete ponuky je možná počas prvých 10 dní lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii správcu na základe dohody. Telefonický kontakt: 0901 919 180 alebo e-mailom: spravca@kuchtova.sk

Deň vyvesenia oznamu na úradnej tabuli: 09.04.2025

V Banskej Bystrici, dňa 09.04.2025

MK Recovery, k.s., správca