

K016221

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Plachetková Miriam

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Švedlár 504, 053 34 Švedlár

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.06.1979

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Renáta Burgerová

Sídlo správcu: Južná trieda 74, 040 01 Košice

Spisová značka správcovského spisu: 92OdK/20/2025 S2048

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice

Spisová značka súdneho spisu: 92OdK/20/2025

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Dňa 07.04.2025 vyhotovila JUDr. Renáta Burgerová, správca dlžníka: **Miriam Plachetková**, narodená: 06.06.1979, bytom: Švedlár 504, 053 34 Švedlár, občan SR, v súlade s ust. § 167h ods. 1 v spojení s ust. § 167j a § 76 a § 77 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZKR), súpis všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov:

Súpisová položka č. 1 – Nehnutel'ná vec

Pozemok parcely registra „C“, parc. č. 780/2 o výmere 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 882 pre k.ú. Švedlár, obec: Švedlár, okres: Gelnica, štát: SR

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/2
- súpisová hodnota (aj mena): 80 EUR

Súpisová položka č. 2 – Nehnutel'ná vec

Pozemok parcely registra „C“, parc. č. 780/3 o výmere 74 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 882 pre k.ú. Švedlár, obec: Švedlár, okres: Gelnica, štát: SR

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/2
- súpisová hodnota (aj mena): 90 EUR

Súpisová položka č. 3 – Nehnutel'ná vec

Stavba – bez súp.č., neskolaudovaná a nezapísaná na LV, postavená na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 780/2 v k.ú. Švedlár, obec: Švedlár, okres: Gelnica, štát: SR

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/2
- súpisová hodnota (aj mena): 3.651 EUR

Dôvod zapísania súpisových položiek majetku por. č. 1 až 3 do súpisu:

ust. § 167h ods. 1 ZKR – Majetok, ktorý patrí dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu.

Pozn.1: všeobecná hodnota majetku je stanovená odhadom správcu, pričom pri cene správcu vychádzal zo Znaleckého posudku č. 23/2020 zo dňa 14.03.2020 vypracovaného Ing. Jozefom Faithom, PhD. znalcom v odbore stavebníctva, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota majetku na sumu 7.600,00 EUR

Pozn.2: k majetku si uplatnila dlžníčka nepostihnuteľnú hodnotu majetku

Pozn.3: v časti „B“ – vlastníci na LV č. 882, k.ú. Švedlár sú t.č. ako vlastníci uvedení dlžníčka spolu s manželom: Ján Plachetka, nar. 17.05.1976, Švedlár 504, 053 34 Švedlár, SR, v BSM, t.j. vo veľkosti podielu 1/1, pričom v zmysle ust. § 167i ods. 1 ZKR BSM dlžníčky zaniklo vyhlásením konkurzu na majetok jej manžela vyhlásením konkurzu Uznesením Okresného súdu Košice I, sp.zn. 32K/546/2019 zo dňa 02.12.2019. Pri stanovení veľkosti podielu dlžníčky správca vychádzal z ust. § 149 ods. 4 Občianskeho zákonníka, nakoľko k vysporiadaniu BSM došlo zo zákona po uplynutí 3 rokov od zániku BSM, a teda súpisové položky sú v podielovom spoluvlastníctve oboch manželov a podiely oboch spoluvlastníkov sú t.č. rovnaké.

Podľa ust. § 167h ods. 4 ZKR: „Konkurzu nepodlieha nepostihnuteľná hodnota obydľia dlžníka a majetok dlžníka, ktorý nemožno postihnúť v exekúcii.“

Podľa ust. § 167o ods. 2 ZKR: „Obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydľia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydľia dlžníka určí odhadom správca; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.“

Poučenie:

Podľa ust. § 167j ods. 2 ZKR: „Kto tvrdí, že majetok nemal byť zapísaný do súpisu, má právo uplatniť u správcu námietku. Ak ktorýkoľvek veriteľ prihlásenej pohľadávky trvá na zapísaní majetku do súpisu, môže do 60 dní od zverejnenia námietky v Obchodnom vestníku žiadať od správcu, aby vyzval toho, kto podal námietku, aby podal voči veriteľovi, ktorý trvá na zapísaní majetku do súpisu žalobu o vylúčenie majetku zo súpisu. Ak tak žiaden veriteľ prihlásenej pohľadávky neurobí, správca majetok zo súpisu vylúči.“

JUDr. Renáta Burgerová, správca