

K016130

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Baranová Bútorová Jana
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Horná Štubňa 336, 038 46 Horná Štubňa
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.10.1973
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Eva Plichtová, PhD.
Sídlo správcu: Radlinského 1718, 026 01 Dolný Kubín
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/122/2024 S1489
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/122/2024
Druh podania: Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

Uznesením Okresného súdu Žilina, sp.zn.: 2OdK/122/2024 zo dňa 12.12.2024 uverejneným v Obchodnom vestníku č. 245/2024 dňa 18.12.2024 (právoplatné 19.12.2024), bol na dlžníka Jana Baranová Bútorová, nar. 29.10.1973, trvale bytom Horná Štubňa 336, 038 46 Horná Štubňa, vyhlásený konkurz a do funkcie správcu bola ustanovená JUDr. Eva Plichtová PhD., so sídlom kancelárie Radlinského 1718, 026 01 Dolný Kubín, značka správcu: S1489 (ďalej len „Správca“).

Správca konkurznej podstaty dlžníka **Jana Baranová Bútorová, nar. 29.10.1973, trvale bytom Horná Štubňa 336, 038 46 Horná Štubňa** týmto oznamuje :

Podľa ust. § 167h, ods.1 zákona č 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZoKR"), konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkurzu podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažovaním takéhoto majetku.

Správkyňa zapísala do súpisu všeobecnej podstaty majetku dlžníka pod položkou č.1 nehnuteľnosti a to :

Parcela registra „C“KN parcelné číslo 386, o výmere 305 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 159 Okres Turčianske Teplice, Obec: Horná Štubňa, K.ú. Horná Štubňa a Stavba - rodinný dom, súpisné číslo 336, stojaci na pozemku parcel. číslo 386 o spoluvlastníckom podiele dlžníka 1/12, v súpisovej hodnote spoluvlastníckeho podielu 7 500,-€

Súpis predmetného majetku bol zverejnený v OV č. 4/2025 dňa 08.01.2025, pod položkou K000857.

Dlžník označil predmetnú položku t.j. rodinný dom so zastavaným a príslušným pozemkom v zozname majetku ako svoje obydlie, preto sa táto časť hodnoty spoluvlastníckeho podielu dlžníka k jeho obydlu - nehnuteľnosti stáva v zmysle § 166d ZoKR nepostihnuteľnou hodnotou obydlia.

V zmysle nariadenia vlády SR č. 45/2017 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia ZoKR je nepostihnuteľná hodnota obydlia dlžníka vo výške 10.000€

V zmysle § 167o ZoKR obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydlia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov.

Na základe uvedeného správca **vyzval** veriteľov dlžníka, aby v prípade, ak sa domnievajú, že hodnota vyššie uvedených nehnuteľností pokryje náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov, aby do 15 dní od zverejnenia tejto výzvy v OV **zložili** preddavok na trovy znaleckého posudku podľa § 167k ods. 6 ZKR vo výške 300 € na účet IBAN: SK62 7500 2000 0209 0644, alebo v súlade s § 167o ZKR predložili znalecký posudok preukazujúci hodnotu nehnuteľnosti, ktorá umožní jej speňažovanie.

Predmetný oznam bol zverejnený v OV č. 4/2025 dňa 8.1.2025 pod položkou K000858.

Nakoľko žiaden z veriteľov preddavok na trovy znaleckého posudku nezložil, správkyňa s poukazom na vyššie citované ustanovenia, najmä na ust. § 167o ods.2 ZoKR, keď obydlie dlžníka **Jana Baranová Bútorová, nar. 29.10.1973**, nie je možné v konaní 2OdK/122/2024 speňažiť, zo zákonného dôvodu **vylučuje - súpisovú zložku majetku č.1: Parcela registra „C“KN parcelné číslo 386, o výmere 305 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 159 Okres Turčianske Teplice, Obec: Horná Štubňa, K.ú. Horná Štubňa a Stavba - rodinný dom, súpisné číslo 336, stojaci na pozemku parcel. číslo 386 o spoluvlastníckom podiele dlžníka 1/12, v súpisovej hodnote spoluvlastníckeho podielu 7 500,-€ zo**

súpisu všeobecnej konkurznej podstaty dlžníka Jana Baranová Bútorová, nar.29.10.1973 trvale bytom Horná Štubňa 336, 038 46 Horná Štubňa, v konaní 2OdK/122/2024.

JUDr. Eva Plichtová, PhD., správca