

K015528

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RETAIL PROJEKT BOX s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Šancová 48 / 0, 811 05 Bratislava

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 51 868 971

Obchodné meno správcu: Profesionálna správcovská kancelária, k.s.

Sídlo správcu: Námestie slobody 28, 811 06 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 21K/35/2024 S1565

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 21K/35/2024

Druh podania: Doplnenie súpisu oddelenej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

Uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 14.06.2024, sp. zn. 21K/35/2024 bolo začaté konkurzné konanie voči dlžníkovi, **RETAIL PROJEKT BOX s.r.o.**, so sídlom Šancová 48, 811 05 Bratislava, IČO: 51 868 971 (ďalej len „**Úpadca**“). Predmetné uznesenie bolo uverejnené v Obchodnom vestníku SR č. 120/2024 zo dňa 21.06.2024. Následne Uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 24.09.2024, sp. zn.: 21K/35/2024, bol vyhlásený konkurz na majetok Úpadcu a do funkcie správcu bola ustanovená spoločnosť **Profesionálna správcovská kancelária, k.s.**, so sídlom Námestie slobody 28, 811 06 Bratislava, IČO: 46 333 908, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka č.: 1062/B, zapísaná v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S 1565, v mene ktorej koná JUDr. Adrián Žák, komplementár spoločnosti (ďalej len „**Správca**“). Uvedené uznesenie bolo uverejnené v **Obchodnom vestníku SR č. OV 190/2024 zo dňa 01.10.2024**.

Správca týmto zverejňuje doplnenie súpisu majetku Úpadcu, patriaceho do oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa **Fio banka, a.s.**, IČO: 61858374, so sídlom Na Florenci 2139/2, Praha 1, Česká republika (ďalej len „**Fio banka, a.s.**“), na základe ust. § 79 ods. 1 ZKR patriaci tretej osobe spoločnosti miver s.r.o., so sídlom Šafárikovo nám. 7, 811 02 Bratislava, IČO: 45 285 241 zabezpečujúcej záväzky Úpadcu, a to nasledovne:

Pozemky:

Číslo súpisovej zložky	Dôvod zápisu do súpisu majetku	Dátum zápisu do súpisu majetku	Číslo parcely registra „C“	Druh pozemku	Výmera v m ²	Číslo listu vlastníctva	Kat. územie	Rozsah spoluvlastníckeho podielu	Súpisová hodnota v €
10	ust. § 79 ods.1 ZKR	01.04.2025	13625/94	Zastavané plochy nádvoria	a31	2815	Nové Mesto	1/1	7679,63
11	ust. § 79 ods.1 ZKR	01.04.2025	13625/114	Zastavané plochy nádvoria	a2338	2815	Nové Mesto	1/1	2095344,03

Stavby:

Číslo súpisovej zložky	Dôvod zápisu do súpisu majetku	Dátum zápisu do súpisu majetku	Popis stavby/Popis rozostavanej stavby	Číslo listu vlastníctva	Kat. územie	Adresa (ulica, orientačné číslo/súpisné číslo)	Číslo registra parcely „C“ pozemku na ktorom stavba/rozostavaná stavba stojí	Rozsah spoluvlastníckeho podielu	Súpisová hodnota v €
------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--	-------------------------	-------------	--	--	----------------------------------	----------------------

12	ust. § 79ods.1 ZKR	01.04.2025	Vrátnica	2815	Nové Mesto	Magnetová 11	13625/94	1/1	13413,65
----	--------------------------	------------	----------	------	---------------	--------------	----------	-----	----------

Súpisové zložky pod číslom 10-12 sú súčasťou oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Fio banka, a.s.:

Poradie zabezpečovacieho práva: prvé v poradí

Výška zabezpečenej sumy: 13.527.321,13 EUR

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva:

Zmluva o zriadení záložného práva zo dňa 15.07.2020, vklad povolený podľa V – 19757/2020 zo dňa 21.07.2020.

Číslo pohľadávky v zozname pohľadávok: 25

Dňa 01.04.2025 v Bratislave

JUDr. Adrián Žák, komplementár spoločnosti

Profesionálna správcovská kancelária, k. s., správca Úpadcu