

K015284

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Sárközi Vojtech
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ul. G. Czuczora 1499 / 7, 945 01 Komárno
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.08.1970
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Stanislav Barkoci
Sídlo správcu: Hollého 10, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 29OdK/103/2020 S1528
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 29OdK/103/2020
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlasenie I. kola verejného ponukového konania na predaj nehnuteľnosti:

JUDr. Stanislav Barkoci, PhD., správca dlžníka týmto vyhlasuje I. kolo ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku dlžníka, vedeného v súpise všeobecnej podstaty:

Nehuteľnosť – rodinný dom									
Súpisné číslo	Druh stavby	Postavená na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom	Umiestnenie stavby	Číslo LV	Katastrálne územie	Spoluvlastnícky podiel	Zabezpečovacie právo: druh a poradie zabezpečovacích o práva, pohľadávka, ktorú zabezpečuje, s uvedením veriteľa, zabezpečenej sumy a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacích o práva	Súdny spor	Hodnota vyjadrená v eurách, za ktorú by položku bolo možné predat' v danom mieste ku dňu predloženia zoznamu majetku
1114	Rodinný dom	2123/1	Stavba postavená na zemskom povrchu	6369	Komárno	3/32	Nie	Nie	8.000 EUR

Podmienky ponukového konania:

1. Ponuku na kúpu majetku je treba podať písomne v lehote 10 kalendárnych dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku správcovi na adresu jeho sídla: Hollého 10, 949 01 Nitra, v zalepenej obálke s označením „ponukové konanie 29OdK/103/2020 – NEOTVÁRAŤ“. Minimálna výška ponuky je stanovená vo výške hodnoty uvedenej v súpise všeobecnej podstaty.
2. Ponuka musí obsahovať navrhovanú kúpnu cenu, identifikačné údaje záujemcu a aktuálny výpis z obchodného alebo živnostenského registra /nie starší ako 30 dní/, u občana – nepodnikateľa, fotokópia platného preukazu totožnosti – OP a pod. a doklad o úhrade finančnej zábezpeky.
3. Finančná zábezpeka je ponúknutá kúpna cena, ktorá má byť uhradená v lehote na predkladanie písomných ponúk na účet správcu v tvare IBAN: SK72 1100 0000 0029 2689 0691, s poznámkou: Vojtech Sarközi.
4. Obhliadku predávaného majetku je možné vykonať priamo u dlžníka, po dohode so správcom na tel. č.: 0917 079 946.
5. Ponuky budú vyhodnotené správcom v lehote do 3 pracovných dní od uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie písomných ponúk, o čom bude správcom spísaný záznam založený v správcomskom spise.

6. Pri vyhodnotení ponúk rozhoduje najvyššia ponúknutá kúpna cena. V prípade rovnakých ponúk rozhodne žreb správcu.

7. Účastníkom ponukového konania, ktorí neboli úspešní pri vyhodnotení ponúk, sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi v písomnej ponuke, do 14 kalendárnych dní vyhodnotenia ponúk.

8. Vyhodnotenie ponúk správcu oznámi úspešnému záujemcovi s návrhom kúpnej zmluvy, pričom ním uhradená finančná zábezpeka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.

9. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný uzatvoriť so správcom kúpnu zmluvu do 10 pracovných dní od obdržania oznámenia o výsledku ponukového konania.

10. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, vznikne mu povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške zloženej finančnej zábezpeky, ktorá prepadá v prospech konkurznej podstaty.

JUDr. Stanislav Barkoci, PhD, správca.