

K015185

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: PhMr. Ervín Pochmarský - Lekáreň MAGMA
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rusovská cesta 17 / 3298, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30 805 813
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Peter Forgáč
Sídlo správcu: Zámocká 14, 811 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-33K/33/2021 S1652
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-33K/33/2021
Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

SÚPIS ODDELENEJ PODSTATY

v rozsahu údajov zverejňovaných v zmysle § 77 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. v spojení s § 39 ods. 2 vyhlášky MŠSR č. 665/2005 Z. z.:

Číslo súpisovej zložky majetku: 1

Opis súpisovej zložky majetku: Pohľadávka – právo na vyrovnací podiel úpadcu ako 50% spoločníka v spoločnosti: LEKMAGMA, s.r.o., IČO: 35 963 263, so sídlom Rusovská cesta 3298/17, 851 01 Bratislava, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 38204/B, ktorý zodpovedá peňažnému vkladu 3.320,- EUR, ktorý bol splatený v plnom rozsahu.

Súpisová hodnota: 89.906,50 €

1. Názov zabezpečeného veriteľa: **BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o.**, sídlo: Hradská 1/a, 821 07 Bratislava, IČO: 35 786 418

Podrobný opis zabezpečovacieho práva: Záložné právo zriadené Uznesením Okresného súdu Bratislava V, č. k.: 23 Cb/242/2012 – 1297 zo dňa 17.01.2018

Podrobný opis zabezpečenej pohľadávky a výška zabezpečenej pohľadávky: Zostatok istiny zádržného podľa čl. VI Zmluvy o dielo č. 022/2007 v znení jej dodatkov priznaného rozsudkom Okresného súdu Bratislava V, sp. zn. 23 Cb 242/2012-1135 zo dňa 12.12.2017 v spojení s rozsudkom Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 4Cob/177/2019 – 1572 zo dňa 20.02.2020, vrátane nákladov z uplatnenia a úrokov z omeškania v celkovej výške 2.427.824,80 €

Zabezpečená suma: 2.427.824,80 €

Číslo zabezpečenej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok: 1

Dátum vzniku zabezpečovacieho práva: 17.01.2018

Poradie zabezpečovacieho práva: Prvé

2. Názov zabezpečeného veriteľa: **iTRUST Legal, s. r. o.**, sídlo: Trnavská cesta 50A, 821 02 Bratislava, IČO: 36 808 181

Podrobný opis zabezpečovacieho práva: Záložné právo zriadené Uznesením Okresného súdu Bratislava V, č. k.: 23 Cb/242/2012 – 1297 zo dňa 17.01.2018

Podrobný opis zabezpečenej pohľadávky a výška zabezpečenej pohľadávky: Postúpená pohľadávka z veriteľa BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. na základe zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 03.10.2022 titulom priznaných trov právneho zastúpenia uznesením Okresného súdu Bratislava V, č. k. 23Cb/242/2012-1778 zo dňa

14.09.2021 v znení Opravného uznesenia Okresného súdu Bratislava V, č. k. 23Cb/242/2012 – 1799, zo dňa 27.07.2021 a uznesenia Okresného súdu Bratislava V, č. k. 23Cb/242/2012-1800 zo dňa 27.07.2021, vydanými na základe rozsudku Okresného súdu Bratislava V, č. k. 23Cb/242/2012-1135 zo dňa 12.12.2017, vrátane nákladov z uplatnenia a úrokov z omeškania v celkovej výške 35.944,09 €.

Zabezpečená suma: 32.332,44 €

Číslo zabezpečenej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok: 4

Dátum vzniku zabezpečovacieho práva: 17.01.2018

Poradie zabezpečovacieho práva: Prvé

3. Názov zabezpečeného veriteľa: **Peva fin s. r. o.**, sídlo: Kvačalova 10, 821 08 Bratislava, IČO: 47 046 414

Podrobný opis zabezpečovacieho práva: Záložné právo zriadené Uznesením Okresného súdu Bratislava V, č. k.: 23 Cb/242/2012 – 1297 zo dňa 17.01.2018

Podrobný opis zabezpečenej pohľadávky a výška zabezpečenej pohľadávky: Postúpená pohľadávka z veriteľa BTK - bývanie, teplo, klimatizácia s.r.o. na základe zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 17.02.2021 ako časť pohľadávky vo výške 53.629,50 € titulom zostatku istiny zádržného podľa čl. VI Zmluvy o dielo č. 022/2007 v znení jej dodatkov priznaného rozsudkom Okresného súdu Bratislava V, sp. zn. 23 Cb 242/2012-1135 zo dňa 12.12.2017 v spojení s rozsudkom Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 4Cob/177/2019 – 1572 zo dňa 20.02.2020, vrátane nákladov z uplatnenia a úrokov z omeškania v celkovej výške 187.946,19 €

Zabezpečená suma: 187.946,19 €

Číslo zabezpečenej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok: 5

Dátum vzniku zabezpečovacieho práva: 17.01.2018

Poradie zabezpečovacieho práva: Prvé