

K015271

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Cuper Milan
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jabloňovce 110, 935 06 Jabloňovce
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.02.1962
 Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Miroslav Kapolka
 Sídlo správcu: Školská 13, 936 01 Šahy
 Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/237/2023 S1259
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/237/2023
 Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Návrh konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty**Všeobecná časť**

Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 29.11.2023 súd vyhlásil konkurz na majetok **dlžníka Milan Cuper, bytom s. č. 110 Jabloňovce, 935 06 Jabloňovce nar. 03.02.1962**/ďalej v texte len „dlžník“/ a do funkcie správcu ustanovil správcu Ing. Miroslav Kapolka. Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 231/2023 dňa 05.12.2023.

Správca dlžníka zverejnil v OV č. 236/23 zo dňa 12.12.2023 Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu, v OV č. 236/23 zo dňa 12.12.2024 Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok a v OV č. 236/23 zo dňa 12.12.2023 Výzvu zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 74 a § 166i ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR“/ vyzval dlžníka na poskytnutie súčinnosti a v zmysle ustanovenia § 166i ods. 3 ZKR poučil dlžníka o povinnostiach, ktoré je povinný dlžník dodržiavať vrátane trestnoprávnych následkov nedodržania predmetných povinností. Správca dlžníka doručil Okresnému súdu Nitra Podrobnú správu o priebehu konkurzu zameranú na zisťovanie majetku dlžníka a vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty a to v súdom stanovenej 60 dňovej lehote od vyhlásenia konkurzu. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 167m ods. 3 ZKR, nezvolal schôdzu veriteľov, nakoľko to nepovažoval za potrebné a zároveň o to nepožiadala žiaden veriteľ prihlásenej pohľadávky, ktorý zloží preddavok na trovy konania schôdzy veriteľov a uhradí paušálnu odmenu správcu za konanie schôdzy veriteľov.

V OV č. 24/24 zo dňa 02.02.2024 správca dlžníka zverejnil súpis majetku všeobecnej podstaty dlžníka, ktorý pozostával zo spoluvlastníckych podielov dlžníka na nehnuteľnostiach:

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Štát, Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Parcela registra	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
1	Nehnutelná vec	Záhrada	381	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	380	C	1/6	215,90 €
2	Nehnutelná vec	Vinica	560	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	585/1	C	1/6	317,33 €
3	Nehnutelná vec	Záhrada	490	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	585/2	C	1/6	277,67 €
4	Nehnutelná vec	Záhrada	499	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	611/1	C	1/6	282,77 €
5	Nehnutelná vec	Záhrada	138	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	611/2	C	1/6	78,20 €
6	Nehnutelná vec	Záhrada	388	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	612	C	1/6	219,87 €
7	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	83	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	621/1	C	1/6	2,08 €
8	Nehnutelná vec	Zastavaná plocha a nádvorie	75	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	621/2	C	1/6	0,00 €
9	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	176	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	622	C	1/6	4,40 €

10	Nehnutelná vec	Záhroda	751	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/1	C	1/6	425,57 €
11	Nehnutelná vec	Vinica	323	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/2	C	1/6	183,03 €
12	Nehnutelná vec	Záhroda	383	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/3	C	1/6	217,03 €
13	Nehnutelná vec	Vinica	382	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	675/1	C	1/6	216,47 €
14	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	143	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	675/2	C	1/6	3,58 €
15	Nehnutelná vec	Záhroda	1733	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	680	C	1/6	982,03 €
16	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	90	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1142	C	1/6	2,25 €
17	Nehnutelná vec	Orná pôda	4197	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	242	E	1/6	210,00 €
18	Nehnutelná vec	Orná pôda	3171	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	285	E	1/6	14,25 €
19	Nehnutelná vec	Záhroda	727	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	391	E	1/6	411,97 €
20	Nehnutelná vec	Orná pôda	2753	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	810	E	1/6	137,65 €
21	Nehnutelná vec	Orná pôda	338	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	872	E	1/6	16,90 €
22	Nehnutelná vec	Orná pôda	614	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	941/1	E	1/6	614,00 €
23	Nehnutelná vec	Orná pôda	614	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	941/2	E	1/6	30,70 €
24	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	701	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1037	E	1/6	17,53 €
25	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1133	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1078/1	E	1/6	28,33 €
26	Nehnutelná vec	Záhroda	285	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1102	E	1/6	161,50 €
27	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	150	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1111	E	1/6	3,75 €
28	Nehnutelná vec	Orná pôda	3280	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1197	E	1/6	164,00 €
29	Nehnutelná vec	Orná pôda	1954	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1248	E	1/6	97,70 €
30	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	852	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1302	E	1/6	21,30 €
31	Nehnutelná vec	Záhroda	406	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1327	E	1/6	230,07 €
32	Nehnutelná vec	Záhroda	601	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1384	E	1/6	340,57 €
33	Nehnutelná vec	Záhroda	1208	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1385	E	1/6	684,53 €
34	Nehnutelná vec	Záhroda	640	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1421	E	1/6	362,67 €
35	Nehnutelná vec	Záhroda	216	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1422	E	1/6	122,40 €
36	Nehnutelná vec	Záhroda	234	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1423	E	1/6	132,60 €
37	Nehnutelná vec	Orná pôda	687	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1426	E	1/6	34,35 €
38	Nehnutelná vec	Záhroda	399	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1430	E	1/6	226,10 €
39	Nehnutelná vec	Záhroda	263	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1431	E	1/6	149,03 €
40	Nehnutelná vec	Orná pôda	611	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1432	E	1/6	30,55 €
41	Nehnutelná vec	Záhroda	539	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1437	E	1/6	305,43 €
42	Nehnutelná vec	Záhroda	446	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1438	E	1/6	252,73 €
43	Nehnutelná vec	Záhroda	421	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1448	E	1/6	238,57 €
44	Nehnutelná	Záhroda	248	SR,	Dolné	536	1536	E	1/6	140,53 €

	vec			Jabłoňovce	Jabłoňovce					
45	Nehnutelná vec	Záhřada	780	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1537	E	1/6	442,00 €
46	Nehnutelná vec	Orná pôda	1469	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1627	E	1/6	73,45 €
47	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	579	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1725/1	E	1/6	14,48 €
48	Nehnutelná vec	Orná pôda	579	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1725/2	E	1/6	28,95 €
49	Nehnutelná vec	Orná pôda	2248	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1741	E	1/6	112,40 €
50	Nehnutelná vec	Orná pôda	2385	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1805	E	1/6	119,25 €
51	Nehnutelná vec	Orná pôda	7070	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1890	E	1/6	353,50 €
52	Nehnutelná vec	Orná pôda	2075	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1987	E	1/6	103,75 €
53	Nehnutelná vec	Orná pôda	4316	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1988	E	1/6	215,80 €
54	Nehnutelná vec	Orná pôda	2733	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1996	E	1/6	136,65 €
55	Nehnutelná vec	Orná pôda	3176	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2099/1	E	1/6	158,80 €
56	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	2638	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2099/2	E	1/6	65,95 €
57	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1580	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2129/1	E	1/6	39,50 €
58	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	5225	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2132	E	1/6	130,63 €
59	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	14951	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2264	E	1/6	373,78 €
60	Nehnutelná vec	Orná pôda	5120	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2316/1	E	1/6	256,00 €
61	Nehnutelná vec	Orná pôda	5120	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2316/2	E	1/6	256,00 €
62	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	2395	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2421/1	E	1/6	59,88 €
63	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	3755	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2437	E	1/6	93,88 €
64	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1180	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2686	E	1/6	29,50 €
65	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	3917	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2687	E	1/6	97,93 €
66	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	561	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	537	1141	C	1/4	21,04 €

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisovej položky majetku	Druh stavby	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Názov katastrálneho územia	Štát, Obec	Číslo LV	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
67	Nehnutelná vec	Viničný domček	621/2	318	Dolné Jabłoňovce	SR, Jabłoňovce	536	1/6	744,00 €

Do konkurzného konania bolo celkovo prihlásených 1 pohľadávka v celkovej výške 4.447,07 Eur. Počet veriteľov prihlásených do konkurzného konania je 2 s celkovým počtom – 2 pohľadávok (nakolko zabezpečený veriteľ Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky sa uspokojuje v plnom rozsahu ako nezabezpečený veriteľ). Celková výška pohľadávok zahrnutých a uspokojovaných v rámci tohto konečného rozvrhu výťažku je 7.410,37 Eur.

V zmysle ustanovenia § 167u ZKR správca konkurznej podstaty dlžníka po úplnom speňažení majetku zapísaného do súpisu, pripravil tento konečný rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty.

Rozvrhová časť

Všeobecná podstata pozostávala z nasledovného majetku :

Nehnutel'ný majetok zverejnený v OV č. 24/2024 zo dňa 02.02.2024.

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Štát, Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Parcela registra	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
1	Nehnutel'ná vec	Záhřada	381	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	380	C	1/6	215,90 €
2	Nehnutel'ná vec	Vinica	560	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	585/1	C	1/6	317,33 €
3	Nehnutel'ná vec	Záhřada	490	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	585/2	C	1/6	277,67 €
4	Nehnutel'ná vec	Záhřada	499	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	611/1	C	1/6	282,77 €
5	Nehnutel'ná vec	Záhřada	138	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	611/2	C	1/6	78,20 €
6	Nehnutel'ná vec	Záhřada	388	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	612	C	1/6	219,87 €
7	Nehnutel'ná vec	Trvalý trávny porast	83	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	621/1	C	1/6	2,08 €
8	Nehnutel'ná vec	Zastavaná plocha a nádvorie	75	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	621/2	C	1/6	0,00 €
9	Nehnutel'ná vec	Trvalý trávny porast	176	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	622	C	1/6	4,40 €
10	Nehnutel'ná vec	Záhřada	751	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/1	C	1/6	425,57 €
11	Nehnutel'ná vec	Vinica	323	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/2	C	1/6	183,03 €
12	Nehnutel'ná vec	Záhřada	383	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/3	C	1/6	217,03 €
13	Nehnutel'ná vec	Vinica	382	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	675/1	C	1/6	216,47 €
14	Nehnutel'ná vec	Trvalý trávny porast	143	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	675/2	C	1/6	3,58 €
15	Nehnutel'ná vec	Záhřada	1733	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	680	C	1/6	982,03 €
16	Nehnutel'ná vec	Trvalý trávny porast	90	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1142	C	1/6	2,25 €
17	Nehnutel'ná vec	Orná pôda	4197	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	242	E	1/6	210,00 €
18	Nehnutel'ná vec	Orná pôda	3171	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	285	E	1/6	14,25 €
19	Nehnutel'ná vec	Záhřada	727	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	391	E	1/6	411,97 €
20	Nehnutel'ná vec	Orná pôda	2753	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	810	E	1/6	137,65 €
21	Nehnutel'ná vec	Orná pôda	338	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	872	E	1/6	16,90 €
22	Nehnutel'ná vec	Orná pôda	614	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	941/1	E	1/6	614,00 €
23	Nehnutel'ná vec	Orná pôda	614	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	941/2	E	1/6	30,70 €
24	Nehnutel'ná vec	Trvalý trávny porast	701	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1037	E	1/6	17,53 €
25	Nehnutel'ná vec	Trvalý trávny porast	1133	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1078/1	E	1/6	28,33 €
26	Nehnutel'ná vec	Záhřada	285	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1102	E	1/6	161,50 €
27	Nehnutel'ná vec	Trvalý trávny porast	150	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1111	E	1/6	3,75 €
28	Nehnutel'ná	Orná pôda	3280	SR,	Dolné	536	1197	E	1/6	164,00 €

	vec			Jabložovce	Jabložovce					
29	Nehnutelná vec	Orná pôda	1954	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1248	E	1/6	97,70 €
30	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	852	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1302	E	1/6	21,30 €
31	Nehnutelná vec	Záhroda	406	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1327	E	1/6	230,07 €
32	Nehnutelná vec	Záhroda	601	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1384	E	1/6	340,57 €
33	Nehnutelná vec	Záhroda	1208	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1385	E	1/6	684,53 €
34	Nehnutelná vec	Záhroda	640	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1421	E	1/6	362,67 €
35	Nehnutelná vec	Záhroda	216	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1422	E	1/6	122,40 €
36	Nehnutelná vec	Záhroda	234	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1423	E	1/6	132,60 €
37	Nehnutelná vec	Orná pôda	687	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1426	E	1/6	34,35 €
38	Nehnutelná vec	Záhroda	399	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1430	E	1/6	226,10 €
39	Nehnutelná vec	Záhroda	263	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1431	E	1/6	149,03 €
40	Nehnutelná vec	Orná pôda	611	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1432	E	1/6	30,55 €
41	Nehnutelná vec	Záhroda	539	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1437	E	1/6	305,43 €
42	Nehnutelná vec	Záhroda	446	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1438	E	1/6	252,73 €
43	Nehnutelná vec	Záhroda	421	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1448	E	1/6	238,57 €
44	Nehnutelná vec	Záhroda	248	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1536	E	1/6	140,53 €
45	Nehnutelná vec	Záhroda	780	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1537	E	1/6	442,00 €
46	Nehnutelná vec	Orná pôda	1469	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1627	E	1/6	73,45 €
47	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	579	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1725/1	E	1/6	14,48 €
48	Nehnutelná vec	Orná pôda	579	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1725/2	E	1/6	28,95 €
49	Nehnutelná vec	Orná pôda	2248	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1741	E	1/6	112,40 €
50	Nehnutelná vec	Orná pôda	2385	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1805	E	1/6	119,25 €
51	Nehnutelná vec	Orná pôda	7070	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1890	E	1/6	353,50 €
52	Nehnutelná vec	Orná pôda	2075	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1987	E	1/6	103,75 €
53	Nehnutelná vec	Orná pôda	4316	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1988	E	1/6	215,80 €
54	Nehnutelná vec	Orná pôda	2733	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	1996	E	1/6	136,65 €
55	Nehnutelná vec	Orná pôda	3176	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	2099/1	E	1/6	158,80 €
56	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	2638	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	2099/2	E	1/6	65,95 €
57	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1580	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	2129/1	E	1/6	39,50 €
58	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	5225	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	2132	E	1/6	130,63 €
59	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	14951	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	2264	E	1/6	373,78 €
60	Nehnutelná vec	Orná pôda	5120	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	2316/1	E	1/6	256,00 €
61	Nehnutelná vec	Orná pôda	5120	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	2316/2	E	1/6	256,00 €
62	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	2395	SR, Jabložovce	Dolné Jabložovce	536	2421/1	E	1/6	59,88 €

63	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	3755	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2437	E	1/6	93,88 €
64	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1180	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2686	E	1/6	29,50 €
65	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	3917	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2687	E	1/6	97,93 €
66	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	561	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	537	1141	C	1/4	21,04 €

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisovej položky majetku	Druh stavby	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Názov katastrálneho územia	Štát, Obec	Číslo LV	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
67	Nehnutelná vec	Viničný domček	621/2	318	Dolné Jabloňovce	SR, Jabloňovce	536	1/6	744,00 €

V zmysle ustanovenia § 167h ods. 1 ZKR „**Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkurzu podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažením takéhoto majetku.**“

Správca úpadcu speňažil daný majetok prostredníctvom realizácie výkupu oprávnenej osoby z konkurzu.

Celková suma výťažku zo speňaženia tohto majetku je vo 5.123,00 EUR.

Náklady konkurzu v zmysle ustanovenia §167t ZKR

Správca konštatuje, že v konkurze vznikli do času vyhotovenia tohto návrhu náklady konkurzu v celkovej sume **582,75 EUR**, pričom právny dôvod, čas vzniku, čas uspokojenia a veritelia týchto nákladov konkurzu sú uvedené v Prílohe č. 2. Všeobecná podstata sa podieľa na spoločných nákladoch pomerne vo výške 155,89 Eur.

Odmena správcu konkurznej podstaty

Správca dlžníka konštatuje:

V zmysle ustanovenia vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej v texte aj len „Vyhláška“/ patrí správcovi odmena vo výške 1.313,82 Eur

Čistý výťažok

Výťažok pre všeobecnú podstatu v sume 5.123 EUR je potrebné v zmysle ustanovenia § 167u ods. 2 znížiť o náklady konkurzu vo výške 155,89 EUR a výsledná suma je 4.967,11 EUR. Súdny poplatok za konkurzné konanie predstavuje 1 % z výťažku v zmysle zákona SNR č. 71/1992 Zb., sadzobníka súdnych poplatkov v Občianskom súdnom konaní položka 5 písm. c/. Súdny poplatok je teda vo 51,00 EUR (51,23 Eur - menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhli na celé euro nadol). Odmena správcu ako náklad v zmysle ustanovenia § 167t ods. 1 písm. a) ZKR zo speňaženia majetku predstavuje sumu 1.313,82 EUR. Po odpočítaní súdneho poplatku a odmeny správcu z výťažku speňaženia majetku dlžníka ostáva suma 3.602,29 EUR, ktorá je určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov.

Z celkového čistého výťažku v sume 5.123 EUR pripadla po odpočítaní príslušných nákladov konkurzu na uspokojenie nezabezpečených veriteľov suma 3.602,29 EUR.

Správca dlžníka v súlade s ustanoveným § 167u ods.1 ZKR bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripravil tento Konečný rozvrh výťažku a Zámer o zostavení rozvrhu správca oznámil v Obchodnom vestníku.

Ing. Miroslav Kapolka, správca

Príloha

1. Konečný zoznam pohľadávok
2. Zoznam nákladov konkurzu

Návrh konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

K. č. k.: 28OdK/237/2023

V Šahách, dňa 02.04.2025

I. Všeobecná časť

Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 29.11.2023 súd vyhlásil konkurz na majetok **dlžníka Milan Cuper, bytom s. č. 110 Jabloňovce, 935 06 Jabloňovce nar. 03.02.1962**/ďalej v texte len „dlžník“/ a do funkcie správcu ustanovil správcu Ing. Miroslav Kapolka. Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 231/2023 dňa 05.12.2023.

Správca dlžníka zverejnil v OV č. 236/23 zo dňa 12.12.2023 Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu, v OV č. 236/23 zo dňa 12.12.2024 Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok a v OV č. 236/23 zo dňa 12.12.2023 Výzvu zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 74 a § 166i ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR“/ vyzval dlžníka na poskytnutie súčinnosti a v zmysle ustanovenia § 166i ods. 3 ZKR poučil dlžníka o povinnostiach, ktoré je povinný dlžník dodržiavať vrátane trestnoprávných následkov nedodržania predmetných povinností. Správca dlžníka doručil Okresnému súdu Nitra Podrobnú správu o priebehu konkurzu zameranú na zisťovanie majetku dlžníka a vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu

majetku patriaceho do konkurznej podstaty a to v súdom stanovenej 60 dňovej lehote od vyhlásenia konkurzu. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 167m ods. 3 ZKR, nezvolal schôdzu veriteľov, nakoľko to nepovažoval za potrebné a zároveň o to nepožiadaval žiaden veriteľ prihlásenej pohľadávky, ktorý zloží preddavok na trovy konania schôdzy veriteľov a uhradí paušálnu odmenu správcu za konanie schôdzy veriteľov.

V OV č. 24/24 zo dňa 02.02.2024 správca dlžníka zverejnil súpis majetku všeobecnej podstaty dlžníka, ktorý pozostával zo spoluvlastníckych podielov dlžníka na nehnuteľnostiach:

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Štát, Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Parcela registra	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
1	Nehnutelná vec	Záhrada	381	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	380	C	1/6	215,90 €
2	Nehnutelná vec	Vinica	560	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	585/1	C	1/6	317,33 €
3	Nehnutelná vec	Záhrada	490	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	585/2	C	1/6	277,67 €
4	Nehnutelná vec	Záhrada	499	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	611/1	C	1/6	282,77 €
5	Nehnutelná vec	Záhrada	138	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	611/2	C	1/6	78,20 €
6	Nehnutelná vec	Záhrada	388	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	612	C	1/6	219,87 €
7	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	83	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	621/1	C	1/6	2,08 €
8	Nehnutelná vec	Zastavaná plocha a nádvorie	75	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	621/2	C	1/6	0,00 €
9	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	176	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	622	C	1/6	4,40 €
10	Nehnutelná vec	Záhrada	751	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/1	C	1/6	425,57 €
11	Nehnutelná vec	Vinica	323	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/2	C	1/6	183,03 €
12	Nehnutelná vec	Záhrada	383	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/3	C	1/6	217,03 €
13	Nehnutelná vec	Vinica	382	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	675/1	C	1/6	216,47 €
14	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	143	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	675/2	C	1/6	3,58 €
15	Nehnutelná vec	Záhrada	1733	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	680	C	1/6	982,03 €
16	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	90	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1142	C	1/6	2,25 €
17	Nehnutelná vec	Orná pôda	4197	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	242	E	1/6	210,00 €
18	Nehnutelná vec	Orná pôda	3171	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	285	E	1/6	14,25 €
19	Nehnutelná vec	Záhrada	727	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	391	E	1/6	411,97 €
20	Nehnutelná vec	Orná pôda	2753	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	810	E	1/6	137,65 €
21	Nehnutelná vec	Orná pôda	338	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	872	E	1/6	16,90 €
22	Nehnutelná vec	Orná pôda	614	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	941/1	E	1/6	614,00 €
23	Nehnutelná vec	Orná pôda	614	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	941/2	E	1/6	30,70 €
24	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	701	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1037	E	1/6	17,53 €
25	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1133	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1078/1	E	1/6	28,33 €
26	Nehnutelná	Záhrada	285	SR,	Dolné	536	1102	E	1/6	161,50 €

	vec			Jabłoňovce	Jabłoňovce					
27	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	150	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1111	E	1/6	3,75 €
28	Nehnutelná vec	Orná pôda	3280	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1197	E	1/6	164,00 €
29	Nehnutelná vec	Orná pôda	1954	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1248	E	1/6	97,70 €
30	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	852	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1302	E	1/6	21,30 €
31	Nehnutelná vec	Záhrada	406	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1327	E	1/6	230,07 €
32	Nehnutelná vec	Záhrada	601	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1384	E	1/6	340,57 €
33	Nehnutelná vec	Záhrada	1208	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1385	E	1/6	684,53 €
34	Nehnutelná vec	Záhrada	640	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1421	E	1/6	362,67 €
35	Nehnutelná vec	Záhrada	216	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1422	E	1/6	122,40 €
36	Nehnutelná vec	Záhrada	234	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1423	E	1/6	132,60 €
37	Nehnutelná vec	Orná pôda	687	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1426	E	1/6	34,35 €
38	Nehnutelná vec	Záhrada	399	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1430	E	1/6	226,10 €
39	Nehnutelná vec	Záhrada	263	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1431	E	1/6	149,03 €
40	Nehnutelná vec	Orná pôda	611	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1432	E	1/6	30,55 €
41	Nehnutelná vec	Záhrada	539	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1437	E	1/6	305,43 €
42	Nehnutelná vec	Záhrada	446	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1438	E	1/6	252,73 €
43	Nehnutelná vec	Záhrada	421	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1448	E	1/6	238,57 €
44	Nehnutelná vec	Záhrada	248	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1536	E	1/6	140,53 €
45	Nehnutelná vec	Záhrada	780	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1537	E	1/6	442,00 €
46	Nehnutelná vec	Orná pôda	1469	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1627	E	1/6	73,45 €
47	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	579	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1725/1	E	1/6	14,48 €
48	Nehnutelná vec	Orná pôda	579	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1725/2	E	1/6	28,95 €
49	Nehnutelná vec	Orná pôda	2248	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1741	E	1/6	112,40 €
50	Nehnutelná vec	Orná pôda	2385	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1805	E	1/6	119,25 €
51	Nehnutelná vec	Orná pôda	7070	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1890	E	1/6	353,50 €
52	Nehnutelná vec	Orná pôda	2075	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1987	E	1/6	103,75 €
53	Nehnutelná vec	Orná pôda	4316	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1988	E	1/6	215,80 €
54	Nehnutelná vec	Orná pôda	2733	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	1996	E	1/6	136,65 €
55	Nehnutelná vec	Orná pôda	3176	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2099/1	E	1/6	158,80 €
56	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	2638	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2099/2	E	1/6	65,95 €
57	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1580	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2129/1	E	1/6	39,50 €
58	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	5225	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2132	E	1/6	130,63 €
59	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	14951	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2264	E	1/6	373,78 €
60	Nehnutelná vec	Orná pôda	5120	SR, Jabłoňovce	Dolné Jabłoňovce	536	2316/1	E	1/6	256,00 €

61	Nehnutelná vec	Orná pôda	5120	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2316/2	E	1/6	256,00 €
62	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	2395	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2421/1	E	1/6	59,88 €
63	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	3755	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2437	E	1/6	93,88 €
64	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1180	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2686	E	1/6	29,50 €
65	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	3917	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2687	E	1/6	97,93 €
66	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	561	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	537	1141	C	1/4	21,04 €

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisovej položky majetku	Druh stavby	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Názov katastrálneho územia	Štát, Obec	Číslo LV	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
67	Nehnutelná vec	Viničný domček	621/2	318	Dolné Jabloňovce	SR, Jabloňovce	536	1/6	744,00 €

Do konkurzného konania bolo celkovo prihlásených 1 pohľadávka v celkovej výške 4.447,07 Eur. Počet veriteľov prihlásených do konkurzného konania je 2 s celkovým počtom – 2 pohľadávok (nakoľko zabezpečený veriteľ Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky sa uspokojuje v plnom rozsahu ako nezabezpečený veriteľ). Celková výška pohľadávok zahrnutých a uspokojovaných v rámci tohto konečného rozvrhu výťažku je 7.410,37 Eur.

V zmysle ustanovenia § 167u ZKR správca konkurznej podstaty dlžníka po úplnom speňažení majetku zapísaného do súpisu, pripravil tento konečný rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty.

II. Rozvrhová časť

Všeobecná podstata pozostávala z nasledovného majetku :

Nehnutelný majetok zverejnený v OV č. 24/2024 zo dňa 02.02.2024.

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Štát, Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Parcela registra	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
1	Nehnutelná vec	Záhrada	381	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	380	C	1/6	215,90 €
2	Nehnutelná vec	Vinica	560	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	585/1	C	1/6	317,33 €
3	Nehnutelná vec	Záhrada	490	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	585/2	C	1/6	277,67 €
4	Nehnutelná vec	Záhrada	499	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	611/1	C	1/6	282,77 €

5	Nehnutelná vec	Záhrada	138	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	611/2	C	1/6	78,20 €
6	Nehnutelná vec	Záhrada	388	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	612	C	1/6	219,87 €
7	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	83	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	621/1	C	1/6	2,08 €
8	Nehnutelná vec	Zastavaná plocha a nádvorie	75	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	621/2	C	1/6	0,00 €
9	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	176	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	622	C	1/6	4,40 €
10	Nehnutelná vec	Záhrada	751	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/1	C	1/6	425,57 €
11	Nehnutelná vec	Vinica	323	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/2	C	1/6	183,03 €
12	Nehnutelná vec	Záhrada	383	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	648/3	C	1/6	217,03 €
13	Nehnutelná vec	Vinica	382	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	675/1	C	1/6	216,47 €
14	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	143	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	675/2	C	1/6	3,58 €
15	Nehnutelná vec	Záhrada	1733	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	680	C	1/6	982,03 €
16	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	90	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1142	C	1/6	2,25 €
17	Nehnutelná vec	Orná pôda	4197	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	242	E	1/6	210,00 €
18	Nehnutelná vec	Orná pôda	3171	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	285	E	1/6	14,25 €
19	Nehnutelná vec	Záhrada	727	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	391	E	1/6	411,97 €
20	Nehnutelná vec	Orná pôda	2753	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	810	E	1/6	137,65 €
21	Nehnutelná vec	Orná pôda	338	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	872	E	1/6	16,90 €
22	Nehnutelná vec	Orná pôda	614	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	941/1	E	1/6	614,00 €
23	Nehnutelná vec	Orná pôda	614	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	941/2	E	1/6	30,70 €
24	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	701	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1037	E	1/6	17,53 €
25	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1133	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1078/1	E	1/6	28,33 €
26	Nehnutelná vec	Záhrada	285	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1102	E	1/6	161,50 €
27	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	150	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1111	E	1/6	3,75 €
28	Nehnutelná vec	Orná pôda	3280	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1197	E	1/6	164,00 €
29	Nehnutelná vec	Orná pôda	1954	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1248	E	1/6	97,70 €
30	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	852	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1302	E	1/6	21,30 €
31	Nehnutelná vec	Záhrada	406	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1327	E	1/6	230,07 €
32	Nehnutelná vec	Záhrada	601	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1384	E	1/6	340,57 €
33	Nehnutelná vec	Záhrada	1208	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1385	E	1/6	684,53 €
34	Nehnutelná vec	Záhrada	640	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1421	E	1/6	362,67 €
35	Nehnutelná vec	Záhrada	216	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1422	E	1/6	122,40 €
36	Nehnutelná vec	Záhrada	234	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1423	E	1/6	132,60 €
37	Nehnutelná vec	Orná pôda	687	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1426	E	1/6	34,35 €
38	Nehnutelná vec	Záhrada	399	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1430	E	1/6	226,10 €

39	Nehnutelná vec	Záhroda	263	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1431	E	1/6	149,03 €
40	Nehnutelná vec	Orná pôda	611	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1432	E	1/6	30,55 €
41	Nehnutelná vec	Záhroda	539	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1437	E	1/6	305,43 €
42	Nehnutelná vec	Záhroda	446	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1438	E	1/6	252,73 €
43	Nehnutelná vec	Záhroda	421	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1448	E	1/6	238,57 €
44	Nehnutelná vec	Záhroda	248	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1536	E	1/6	140,53 €
45	Nehnutelná vec	Záhroda	780	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1537	E	1/6	442,00 €
46	Nehnutelná vec	Orná pôda	1469	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1627	E	1/6	73,45 €
47	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	579	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1725/1	E	1/6	14,48 €
48	Nehnutelná vec	Orná pôda	579	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1725/2	E	1/6	28,95 €
49	Nehnutelná vec	Orná pôda	2248	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1741	E	1/6	112,40 €
50	Nehnutelná vec	Orná pôda	2385	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1805	E	1/6	119,25 €
51	Nehnutelná vec	Orná pôda	7070	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1890	E	1/6	353,50 €
52	Nehnutelná vec	Orná pôda	2075	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1987	E	1/6	103,75 €
53	Nehnutelná vec	Orná pôda	4316	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1988	E	1/6	215,80 €
54	Nehnutelná vec	Orná pôda	2733	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	1996	E	1/6	136,65 €
55	Nehnutelná vec	Orná pôda	3176	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2099/1	E	1/6	158,80 €
56	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	2638	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2099/2	E	1/6	65,95 €
57	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1580	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2129/1	E	1/6	39,50 €
58	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	5225	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2132	E	1/6	130,63 €
59	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	14951	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2264	E	1/6	373,78 €
60	Nehnutelná vec	Orná pôda	5120	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2316/1	E	1/6	256,00 €
61	Nehnutelná vec	Orná pôda	5120	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2316/2	E	1/6	256,00 €
62	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	2395	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2421/1	E	1/6	59,88 €
63	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	3755	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2437	E	1/6	93,88 €
64	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	1180	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2686	E	1/6	29,50 €
65	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	3917	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	536	2687	E	1/6	97,93 €
66	Nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	561	SR, Jabloňovce	Dolné Jabloňovce	537	1141	C	1/4	21,04 €

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisovej položky majetku	Druh stavby	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Názov katastrálneho územia	Štát, Obec	Číslo LV	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
67	Nehnutelná vec	Viničný domček	621/2	318	Dolné Jabloňovce	SR, Jabloňovce	536	1/6	744,00 €

V zmysle ustanovenia § 167h ods. 1 ZKR „**Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkuru podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažením takéhoto majetku.**“

Správca úpadcu speňažil daný majetok prostredníctvom realizácie výkupu oprávnenej osoby z konkurzu.

Celková suma výťažku zo speňaženia tohto majetku je vo 5.123,00 EUR.

Náklady konkurzu v zmysle ustanovenia §167t ZKR

Správca konštatuje, že v konkurze vznikli do času vyhotovenia tohto návrhu náklady konkurzu v celkovej sume **582,75 EUR**, pričom právny dôvod, čas vzniku, čas uspokojenia a veritelia týchto nákladov konkurzu sú uvedené v *Prílohe č. 2*. Všeobecná podstata sa podieľa na spoločných nákladoch pomerne vo výške 155,89 Eur.

Odmena správcu konkurznej podstaty

Správca dlžníka konštatuje:

V zmysle ustanovenia vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej v texte aj len „Vyhláška“/ patrí správcovi odmena vo výške 1.313,82 Eur

Čistý výťažok

Výťažok pre všeobecnú podstatu v sume 5.123 EUR je potrebné v zmysle ustanovenia § 167u ods. 2 znížiť o náklady konkurzu vo výške 155,89 EUR a výsledná suma je 4.967,11 EUR. Súdny poplatok za konkurzné konanie predstavuje 1 % z výťažku v zmysle zákona SNR č. 71/1992 Zb., sadzobníka súdnych poplatkov v Občianskom súdnom konaní položka 5 písm. c/. Súdny poplatok je teda vo 51,00 EUR (51,23 Eur - menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhli na celé euro nadol). Odmena správcu ako náklad v zmysle ustanovenia § 167t ods. 1 písm. a) ZKR zo speňaženia majetku predstavuje sumu 1.313,82 EUR. Po odpočítaní súdneho poplatku a odmeny správcu z výťažku speňaženia majetku dlžníka ostáva suma 3.602,29 EUR, ktorá je určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov.

Z celkového čistého výťažku v sume 5.123 EUR pripadla po odpočítaní príslušných nákladov konkurzu na uspokojenie nezabezpečených veriteľov suma 3.602,29 EUR.

Správca dlžníka v súlade s ustanoveným § 167u ods.1 ZKR bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripravil tento Konečný rozvrh výťažku a Zámer o zostavení rozvrhu správca oznámil v Obchodnom vestníku.

.....
Ing. Miroslav Kapolka

správca dlžníka

Milan Cuper

Príloha

1. Konečný zoznam pohľadávok
2. Zoznam nákladov konkurzu