

K015046

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ján Humenník
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Breznica 100, 091 01 Breznica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.04.1961
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ivana Gaľová
Sídlo správcu: Jarková 14, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 8OdK/227/2024 S1957
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 8OdK/227/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA

JUDr. Ivana Gaľová, so sídlom kancelárie Jarková 14, 080 01 Prešov, správkyňa konkurznej podstaty dlžníka – Ján Humenník, nar. 15.04.1961, bydlisko: 091 01 Breznica, konkurzné konanie vedené pred Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 8OdK/227/2024

týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie súboru majetku vo vlastníctve dlžníka.

1. kolo

Predmet ponukového konania: spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach. Predmetom ponukového konania sú spoluvlastnícke podiely ako celok.

P.č.	K. územie	Štát	Obec	LV	Parcelné číslo	Register	Druh pozemku	Výmera pozemku	Spolu. podiel	SH (EUR)
1.	Valkov	SR	Bžany	630	204	E	Orná pôda	708	472	5,59
2.	Valkov	SR	Bžany	630	247	E	Orná pôda	2430	472	19,17
3.	Valkov	SR	Bžany	630	269	E	Orná pôda	3070	472	24,22
4.	Valkov	SR	Bžany	630	294	E	Orná pôda	2376	472	18,74
5.	Valkov	SR	Bžany	630	315	E	Orná pôda	2263	472	17,85
6.	Valkov	SR	Bžany	630	340	E	Orná pôda	2179	472	17,19
7.	Valkov	SR	Bžany	679	585/2	E	Lesný pozemok	314958	21/6780	487,77
8.	Valkov	SR	Bžany	811	1990	E	Orná pôda	1990	472	15,70
9.	Valkov	SR	Bžany	811	1715	E	Orná pôda	1715	472	13,53
10.	Valkov	SR	Bžany	811	687	E	Orná pôda	687	472	5,42
11.	Valkov	SR	Bžany	811	4445	E	Orná pôda	4445	472	35,07
12.	Valkov	SR	Bžany	811	2390	E	Orná pôda	2390	472	18,85
13.	Valkov	SR	Bžany	811	1627	E	Orná pôda	1627	472	12,84
14.	Valkov	SR	Bžany	811	2748	E	Orná pôda	2748	472	21,68
15.	Valkov	SR	Bžany	811	1626	E	Orná pôda	1626	472	12,83
16.	Valkov	SR	Bžany	811	4316	E	Orná pôda	4316	472	34,05

Súpisová hodnota spolu: 760,49 EUR

Lehota na predkladanie ponúk:

14.04.2025

Spôsob uplatnenia ponuky:

1. Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu, a výškou ponúkanej kúpnej sumy na adresu: JUDr. Ivana Gaľová, správca, P.O.BOX 203, Jarková 14, 080 01 Prešov v lehote podľa tohto oznámenia s označením na obálke „Neotvárať“ alebo do elektronickej schránky správcu cez portál www.slovensko.sk.
2. Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo

iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby.

3. Spolu s ponukou je záujemca povinný predložiť (zaslať) potvrdenie o úhrade zálohy na celú ponúknutú kúpnu cenu minimálne vo výške 80% celkovej súpisovej hodnoty a uviesť číslo bankového účtu v tvare IBAN, na ktorý správca vráti zaplatenú zálohu v prípade neúspešnej ponuky. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu: meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby, spisovú značku konania. Úspešným záujemcom bude ten, kto ponúkne najvyššiu celkovú kúpnu cenu pri rešpektovaní podmienok tohto ponukového kola.

Číslo bankového účtu pre účely zaplatenia zálohy na kúpnu cenu:

IBAN: SK48 0900 0000 0052 2706 5493

Ďalšie podmienky ponukového konania:

Úspešný záujemca je povinný znášať všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva (napr. vypracovanie kúpnej zmluvy, poplatky, overenie podpisov, poštovné a pod.).

Vyhodnotenie ponúk:

Správca vyhodnotí ponuky v súlade so ZKR do 7 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk v zmysle tejto ponuky. Správca je oprávnený vylúčiť z ponukového konania neprimerane nízke ponuky.

Poučenie:

Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ustanovením § 167p ZKR, že prihlíada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Ak sa vec podliehajúca konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestáva podliehať konkurzu. Ak o túto vec prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

JUDr. Ivana Gaľová, správkynia