

K014692

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bellová Viera
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Šaštín Stráže -, 908 41 Šaštín- Stráže
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.11.1956
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Martin Belovič
 Sídlo správcu: Hviezdoslavova 4, 917 01 Trnava
 Spisová značka správcovského spisu: 24OdK/33/2024 S2089
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
 Spisová značka súdneho spisu: 24OdK/33/2024
 Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Súpis majetku dlžníka

Uznesením Okresného súdu Trnava zo dňa 24. júna 2024, sp. zn.: 24OdK/33/2024 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: **Viera Bellová**, narodená 28.11.1956, trvale bytom Šaštín - Stráže, 908 41 Šaštín - Stráže, podnikajúca pod obchodným menom Viera Bellová, IČO 40 26 637, s miestom podnikania Moravský Svätý Ján 527, 908 71 Moravský Svätý Ján, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 06.01.2016 (ďalej ako „dlžník“) a do funkcie správcu dlžníka bol ustanovený správca: Mgr. Martin Belovič, so sídlom kancelárie Hviezdoslavova 225/4, 917 01 Trnava, IČO: 53 788 419, značka správcu S2089 (ďalej len „správca“). Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 133/2024 dňa 11.07.2024.

Správca v súlade s ustanovením § 167j zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii, v platnom znení (ďalej len „ZKR“) je povinný vyhotoviť súpis majetku. Správca týmto oznamuje veriteľom, že ku dňu vyhotovenia tohto súpisu bol zistený nižšie špecifikovaný majetok tvoriaci všeobecnú podstatu v konkurze vyhlásenom na majetok dlžníka.

Typ majetku	Podstata	Názov	Súpisová hodnota (EUR)	Výtazok zo speňaženia (EUR)	Zabezpečenie
Nehnutelný majetok pozemok	Všeobecná podstata	Pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 3972/4, Orná pôda, o výmere 600 m ² , zapísaný na LV č. 1455 vedenom Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pre okres Senica, obec Moravský Svätý Ján, k.ú. Moravský Svätý Ján, SR, vlastnícky podiel o veľkosti 1/1	4 800,00		Nie

Súpisovú hodnotu nehnuteľnosti správca určil odhadom, pričom vychádzal z ceny, za akú sa ponúkajú na realitnom trhu obdobné / porovnateľné nehnuteľnosti. Správca pri určovaní ceny odhadom zohľadnil skutočnosť, že ide o pozemok evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako orná pôda bez vlastného prístupu k pozemnej komunikácii. Správca odhadol cenu pozemku na 8.00,- EUR / 1 m². Vzhľadom na uvedené skutočnosti správca odhadom určil hodnotu celého pozemku na 4 800,00,- EUR.

Správca bude ďalej speňažovať pozemok 3972/4, a to ponukovým konaním.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 1 ZKR platí, že správca pri preskúmaní pomerov dlžníka vychádza najmä zo zoznamu majetku, zoznamu veriteľov a informácií poskytnutých dlžníkom, veriteľmi, prípadne inými osobami. Správca vykoná s odbornou starostlivosťou šetrenia ohľadom majetku a záväzkov, prípadne ďalšie šetrenia, ktoré sú časovo nenáročné a možno ich zabezpečiť s nepatrnými nákladmi.

Správca nezistil žiaden ďalší majetok dlžníka okrem toho, ktorý je uvedený v tabuľke vyššie.

Mgr. Martin Belovič, správca S2089