

X020062

U9, a.s.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		13/2025	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	U9, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Zelinárska	
b)	Orientačné/súpisné číslo	6	
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ 821 08
e)	Štát	SR	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 849 703	
B.	Dátum vykonania dražby	27. 3. 2025	
C.	Miesto konania dražby	Polyfunkčný dom, II. poschodie, Kukučínova č. 8, 940 62 Nové Zámky	
D.	Čas konania dražby	10:00 hod.	
E.	Kolo dražby	1. kolo dražby	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
Predmetom dražby je súbor nehnuteľností evidovaných Okresným úrad Nové Zámky – katastrálny odbor, obec Nové Zámky, okres Nové Zámky, katastrálne územie Nové Zámky: - na liste vlastníctva č. 12162, Pozemky parcely registra "C": - parc.č. 3233/4 – ostatná plocha 6913 m² - parc.č. 3233/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 924 m², <i>Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10132 evidovanej na pozemku parcelné č. 3233/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 12724.</i> - parc.č. 3233/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 221 m², <i>Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 10133 evidovanej na pozemku parcelné č. 3233/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 12724.</i> - parc.č. 3233/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², a - na liste vlastníctva č. 12724, Stavby: - rodinný dom s.č. 10132 postavený na parc.č. 3233/5, druh stavby: rodinný dom, popis stavby: rodinný dom - garáž s.č. 10133 postavený na parc.č. 3233/6, druh stavby: samostatne stojaca garáž, popis stavby: garáž			

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na LV: prestrešenie pri dome, prestrešenie pri garáži, záhradný domček, oplatenie predné, oplatenie záhrady, studňa vŕtaná, prípojka vody, vodomerná šachta, záhradný vodovod, domáca vodáreň, kanalizačná prípojka splašková, kanalizačná prípojka dažďová, kanalizačné šachty, prípojka plynu, prípojka NN, spevnené plochy, a pod.

Spoluvlastnícky podiel vo výške: 1/1.
Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.

Opis predmetu dražby

Kedže predmet dražby nebol znalcovi Ing. Andrejovi Gálíkovi riadne sprístupnený na obhliadku Znalecký posudok č. 90/2024 bol vypracovaný v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov z dostupných údajov o nehnuteľnosti a to najmä zo Znaleckého posudku č. 37/2018 zo dňa 08.03.2018 vypracovaného Ing. Jurajom Sedláčkom a z Dodatku k Znaleckému posudku č. 37/2018 zo dňa 15.05.2018, ktorý vypracoval Ing. Juraj Sedláček.

Rodinný dom sa nachádza v intraviláne mesta Nové Zámky, severozápadne od centra mesta na okraji zástavby starších rodinných domov na miestnej komunikácii Šulekova. Vzdialenosť do najužšieho centra mesta je cca 1800 m. Rodinný dom je navrhnutý ako čiastočne podpivničený objekt s dvoma nadzemnými podlažiami.

Kolaudačné rozhodnutie bolo vydané Mestom Nové Zámky v roku 2010.

Dispozičné riešenie:

Suterén - schodisko, technologický priestor bazénu a vlastný bazén s ochozmi.

Prízemie - závetrie, zádverie, obývacia izba, kuchyňa, komora, jedáleň, pracovňa, pracovňa, kúpeľňa, WC, schody na II.NP, chodba, 4x obytná miestnosť s vlastným sociálnym zariadením a šatníkom, bazénová hala, sauna, posilňovňa a sociálna časť k bazénu.

Poschodie - schodisko a galéria.

Technické riešenie:

1. Podzemné podlažie

- Zvislé nosné konštrukcie - murované z iných materiálov v skladobnej hrúbke nad 40 do 50cm; deliace konštrukcie - tehlové

- Stropy - s rovným podhlľadom betónové monolitické, prefabrikované a keramické

- Schodisko - liate terazzo, betónová, keramická dlažba

- Úpravy vnútorných povrchov - vnútorné omietky - vápenné štukové, stierkové plst'ou hladené

- Výplne otvorov - okná - plastové s dvoj. s trojvrstvom zasklením

- Podlahy - dlažby a podlahy ost. miestností - keramické dlažby

- Vykurovanie - ústredné vykurovanie - podlahové teplovodné; zdroj vykurovania - kotol ústredného vykurovania značkové kotly, aj prevedenia turbo

- Vnútorne rozvody vody - z plastového potrubia studenej a teplej vody z centrálneho zdroja; zdroj teplej vody - zásobníkový ohrievač elektrický, plynový alebo kombinovaný s ústredným vykurovaním
- Vnútorne rozvody kanalizácie - plastové a azbestovo-cementové potrubie
- Vnútorne rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia (bez rozvádzačov) - svetelná, motorická; elektrický rozvádzač - s automatickým istením
- Vnútorne rozvody plynu - rozvod svietiplynu alebo zemného plynu
- Konštrukcie naviac - technológia bazéna;

1. Nadzemné podlažie

- Základy - betónové - objekt s podzemným podlažím s vodorovnou izoláciou
- Zvislé nosné konštrukcie - murované z tehál v skladobnej hr. nad 40 do 50 cm; deliace konštrukcie - tehlové
- Stropy - s rovným podhľadom betónové monolitické, prefabrikované a keramické
- Schodisko - tvrdé drevo, červený smrek
- Strecha - krovy - zložené s nerovnakou výškou hrebeňov s valbami; krytiny strechy na krove - pálené a betónové škridlové ťažké korytkové; klampiarske konštrukcie strechy - z pozinkovaného plechu úplné strechy (žľaby, zvody, komíny, prieniky, snehové zachytávače)
- Fasádne omietky - škrabaný brizolit, omietky na báze umelých látok; obklady fasád - obklady keramické, obklady drevom
- Vnútorne omietky - vápenné štukové, stierkové plst'ou hladené; vnútorné obklady - prevažnej časti kúpeľne min. do 1,35 m výšky; - prevažnej časti práčovne min. do 1,35 m výšky; - vane; - samostatnej sprchy; - kuchyne min. pri sporáku a
- Dvere - plné alebo zasklené z tvrdého dreva; okná - plastové s dvoj. s trojvrstvovým zasklením; okenice a vonkajšie rolety - plastové
- Podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) – parkety veľkoplošné; dlažby a podlahy ost. miestností - keramické dlažby
- Vybavenie kuchyne - sporák elektrický s elektrickou rúrou a keramickou platňou; - umývačka riadu (zabudovaná); - chladnička alebo mraznička (zabudovaná); - odsávač pár; - drezové umývadlo nerezové alebo plastové s ovládaním uzáveru sifónu alebo odkvapkávačom na zeleninu, zabudovaným odpadkovým košom, podložkou pre krájanie a pod.; - kuchynská linka z prírodného dreva
- Vybavenie kúpeľní - vaňa plastová jednoduchá; - umývadlo; - samostatná sprcha; vodovodné batérie - pákové nerezové so sprchou; - pákové nerezové s ovládaním uzáveru sifónu umývadla; - pákové nerezové; záchod - splachovací so zabudovanou nádržkou v stene
- Ostatné vybavenie - kozub - s vyhrievacou vložkou; - sauna; - vstavané skrine
- Vykurovanie - ústredné vykurovanie - podlahové teplovodné
- Vnútorne rozvody vody - z plastového potrubia studenej a teplej vody z centrálneho zdroja
- Vnútorne rozvody kanalizácie - plastové a azbestovo-cementové potrubie
- Vnútorne rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia (bez rozvádzačov) - svetelná, motorická; - bleskozvod; elektrický rozvádzač - s automatickým istením

2. Nadzemné podlažie

- Zvislé nosné konštrukcie - murované z tehál v skladobnej hr. nad 40 do 50 cm; deliace konštrukcie - tehlové
- Fasádne omietky - škrabaný brizolit, omietky na báze umelých látok
- Vnútorne omietky - vápenné štukové, stierkové plst'ou hladené
- Výplne otvorov - okná - plastové s dvoj. s trojvrstvovým zasklením; okenné žalúzie - plastové
- Podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) - veľkoplošné parkety
- Vykurovanie - ústredné - podlahové teplovodné
- Vnútorne rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia (bez rozvádzačov) - svetelná, motorická

Garáž s.č. 10133 na p.č. 3233/6 je zrealizovaná ako samostatne stojaci prízemný nepod-pivničený objekt na pozemku.

Dispozičné riešenie:

V garáži sa nachádza priestor vlastných garážových státí, skladu, terária a dielne.

Technické riešenie:

- Základy - betónové, podmurovka tehlová alebo kamenná, škárovaná alebo omietaná
- Zvislé nosné konštrukcie - murované z pálenej tehly, tehloblokov hrúbky nad 15 do 30 cm
- Stropy - trámčekové s podhl'adom
- Strecha - krov - väznicové valbové, stanové, sedlové, manzardové; krytina strechy na krove - pálené škridlové ťažké korytkové, klampiarske konštrukcie - z pozinkovaného plechu (min. žľaby, zvody, prieniky)
- Úpravy vonkajších povrchov - brizolit
- Úpravy vnútorných povrchov - vápenná hladká omietka
- Výplne otvorov - dvere - plné alebo zasklené dyhované, z tvrdého dreva; okná - plastové s izolačným dvojsklom
- Podlahy - keramická dlažba, umelý kameň; - vodorovná izolácia
- Vnútorne vybavenie - elektrický zásobníkový ohrievač, prietokový plynový alebo kombinovaný s ústredným kúrením; - umývadlo s batériou; - záchodová misa s nádržkou alebo WC kombi
- Vykurovanie - lokálne vykurovanie a kotol ústredného vykurovania - lokálne vykurovanie elektrické konvektory telesá (2,2 kW)
- Vnútorne rozvody vody - studenej a teplej z centrálného zdroja
- Vnútorne rozvody kanalizácie - zo splachovacieho záchodu; - z garáže
- Vnútorne rozvody elektroinštalácie - bleskozvod; elektroinštalácia - len svetelná - poistkové automaty

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na LV:

Prestrešenie pri dome - dve prestrešenia tvoria zakryté priestory pri vstupoch do rodinného domu. Jedno prestrešenie s pôdorysnými rozmermi 7,80*5,00 je pred hlavným vstupom do domu a druhé s pôdorysnými rozmermi 4,60*4,60 sa nachádza pred vedľajším vstupom.

Technické riešenie:

- Základy - bez podmurovky, iba základy pod stĺpikmi
- Zvislé nosné konštrukcie - iba stĺpiky murované piliere
- Stropy - trámčekové s podhl'adom
- Strecha - krov - väznicové valbové, stanové, sedlové, manzardové; krytina strechy na krove - pálené škridlové ťažké; klampiarske konštrukcie - z pozinkovaného plechu (min. žľaby, zvody, prieniky)
- Úpravy vonkajších povrchov - brizolit
- Podlahy - hrubé betónové, tehlová dlažba
- Vnútorne rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia - len svetelná - poistkové automaty

Prestrešenie pri garáži – tvorí zakryté priestory pri vjazde do garáže.

Technické riešenie:

- Základy - bez podmurovky, iba základy pod stĺpikmi - Zvislé nosné konštrukcie - iba stĺpiky murované piliere
- Stropy - trámčekové s podhl'adom
- Strecha - krov - väznicové valbové, stanové, sedlové, manzardové; krytina strechy na krove - pálené škridlové ťažké korytkové, klampiarske konštrukcie - z pozinkovaného plechu (min. žľaby, zvody, prieniky)
- Úpravy vonkajších povrchov - brizolit
- Podlahy - hrubé betónové, tehlová dlažba
- Vnútorne rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia - len svetelná - poistkové automaty

Záhradný domček - sa nachádza na pozemku parc.č. 3233/7 v severovýchodnom rohu záhrady rodinného domu.

Technické riešenie:

- Základy - betónové, podmurovka tehlová alebo kamenná, škárovaná alebo omietaná
- Zvislé nosné konštrukcie - murované z pórobetónu hrúbky nad 15 do 30 cm
- Strecha - krov - pultové; krytina strechy na krove - plechová pozinkovaná
- Úpravy vonkajších povrchov - brizolit

- Úpravy vnútorných povrchov - vápenná hladká omietka
- Dvere - oceľové alebo drevené zvlakové
- Podlahy - keramická dlažba, umelý kameň; - vodorovná izolácia
- Vnútorné rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia - svetelná a motorická - poistkové automaty, - Konštrukcie navyše - Elektrocentrála;

Oplotenie predné – s dĺžkou plotu 8,8 m a pohľadovou plochou výplne 17,6 m² so začiatkom užívania v r. 2009.

Oplotenie záhrady – s dĺžkou plotu 495 m, s výplňou plotu z betónových prefabrikovaných dosiek do ocel'. alebo betónových stĺpikov a pohľadovou plochou výplne 990 m². Začiatok užívania v r. 2009.

Studňa vŕtaná – s hĺbkou cca. 18 m a priemerom 250 mm užívaná od r. 2009.

Prípojka vody – DN 40 mm, v užívaní od r. 2009.

Vodomerná šachta – povrchový rozvod DN 25 mm v užívaní od r. 2009.

Záhradný vodovod – povrchový rozvod DN 25 mm v užívaní od r. 2009.

Domáca vodáreň – Darling v užívaní od r. 2009.

Kanalizačná prípojka splašková – prípojka kanalizácie DN 150 mm v užívaní od r. 2009.

Kanalizačná prípojka dažďová – prípojka kanalizácie DN 150 mm v užívaní od r. 2009.

Kanalizačné šachty – betónové prefabrikované s hĺbkou 2 m pre potrubie DN 200 – 300, v užívaní od r. 2009.

Prípojka plynu – DN 50 mm v užívaní od r. 2009.

Prípojka NN – elektrická káblová prípojka zemná A1 4*35 mm v užívaní od r. 2009.

Spevnené plochy – 704 m² povrchu s povrchom dláždeným – betónovým, zámková betónová dlažba kladená do

piesku so začiatkom užívania v r. 2009.

Pozemky sa skladajú z parcely č. 3233/5 - plocha tvoriaca zastavanú plochu pod rodinným domom s.č. 10132, parcely č.3233/6 - plocha zastavaná garážou s.č. 10133, parcely č. 3233/4 - záhrada a spevnené plochy okolo rodinného domu a parcely č. 3233/7 - plocha zastavaná hospodárskym objektom.

Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta Nové Zámky, severozápadne od centra mesta v zástavbe starších rodinných domov na miestnej komunikácii Šulekova. V blízkosti sa nachádza nákupné centrum a stredná škola, v širšom okolí (do 15 min. pešo) sa nachádza kompletná mestská vybavenosť (základná a materská škola, pošta, banka, úrady, prevádzky služieb) priľahlej miestnej komunikácii sú uložené verejné rozvody vody, kanalizácie, zemného plynu a NN.

G.	Opis stavu predmetu dražby
-----------	-----------------------------------

Vid' opis predmetu dražby.

H.	Práva a záväzky viazané na predmete dražby a s ním spojené
-----------	---

Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.

LV č. 12724:

Zriadenie záložného práva v prospech VÚB, a.s., Bratislava, IČO 31320155 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 001/172622/11-001/000 v znení dodatku zo dňa 22.5.2012 na nehnuteľnosť stavbu súp. č. 10132 na parc. č. 3233/5, stavbu súp. č. 10133 na parc. č. 3233/6 v celosti - V 5955/11

Zriadenie záložného práva v prospech: MALI invest, s.r.o., Bratislava, IČO: 44755724, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 29.09.2015 v znení dodatku č. 1 zo dňa 22.03.2016 na nehnuteľnosť: a stavba súpis.č. 10132 na pozemku reg, C KN parc.č. 3233/5 v podiele 1/2 -V 5564/15, č. zmeny 1327/16

Exekútorský úrad Hurbanovo, JUDr. Peter Balaško vydáva Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. 394EX 85/2018 zo dňa 22.05.2018, na rodinný dom so s.č. 10132, garáž so s.č. 10133, na podiel: Pollák Arpád r. Pollák v podiele 1/2 z celku, Z- 3403/2018 – č. zmeny 2048/2018.

Na základe Zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 04.05.2018, medzi postupcom MALI invest s.r.o. Bratislava, IČO: 44755724 a postupníkom ONLY ON s.r.o. Obyce č. 201, IČO: 44419899 sa postupuje - zriadenie záložného práva na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 29.09.2015 v znení dodatku č.1 zo dňa 22.03.2016 na nehnuteľnosť: a stavba súpis.č. 10132 na pozemku reg, C KN parc.č. 3233/5 v podiele 1/2 -V 5564/15, č. zmeny 1327/16, Z-7180/2018 - č.zmeny 4416/2018.

Exekútorský úrad Hurbanovo, JUDr. Peter Balaško vydáva Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 394EX 564/2019 zo dňa 31.5.2021, na stavby rodinný dom so súp.č. 10132 na pozemku C-KN parc.č. 3233/5, garáž so súp.č. 10133 na pozemku C-KN parc.č. 3233/6 na podiel: Arpád Pollák v podiele 1/2 z celku, Z-4664/2021 - č. zmeny 2408/2021.

Exekútorský úrad Hurbanovo, JUDr. Peter Balaško vydáva Exekučný príkaz zriadením záložného práva č. 394EX 370/21 zo dňa 10.11.2021, na rodinný dom so s.č. 10132 na parc.č. 3233/5, garáž so s.č. 10133 na parc.č. 3233/6, na podiel: Pollák Arpád r. Pollák v podiele 1/2 z celku, Z-10065/2021 - č.zmeny 5037/2021.

Exekútorský úrad Hurbanovo, súdny exekútor JUDr. Peter Balaško vydáva dňa 11.1.2023 Exekučný príkaz zriadením záložného práva 394EX 290/2018 na nehnuteľnosti: stavba so súpisným č. 10132 na pozemku registra C KN parcelné č. 3233/5 a stavba so súpisným č. 10133 na pozemku registra C KN parcelné č. 3233/6 na podiel 1/2 vlastníka: Pollák Arpád, r. Pollák, Z-634/2023 - č. zmeny 380/2023.

Zriadenie záložného práva v prospech: MALI invest, s.r.o., Bratislava, IČO: 44755724, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 29.09.2015 v znení dodatku č.1 zo dňa 22.03.2016 na nehnuteľnosť: stavba súpis.č. 10132 na pozemku reg, C KN parc.č. 3233/5 v podiele 1/2 -V 5564/15, č. zmeny 1327/16.

Na základe Zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 04.05.2018, medzi postupcom MALI invest s.r.o. Bratislava, IČO: 44755724 a postupníkom ONLY ON s.r.o. Obyce č. 201, IČO: 44419899 sa postupuje - zriadenie záložného práva na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 29.09.2015 v znení dodatku č. 1 zo dňa

22.03.2016 na nehnuteľnosť: a stavba súpis.č. 10132 na pozemku reg, C KN parc.č. 3233/5 v podiele 1/2 -V 5564/15, č. zmeny 1327/16, Z-7180/2018 - č.zmeny 4416/2018

LV č. 12162:

Zriadenie záložného práva v prospech VÚB, a.s., Bratislava, IČO 31320155 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 001/172622/11-001/000 v znení dodatku zo dňa 22.5.2012 na nehnuteľnosť parc. č. 3233/4, 3233/5, 3233/6, 3233/7 v celosti - V 5955/11.

Zriadenie záložného práva v prospech: MALI invest, s.r.o., Bratislava, IČO: 44755724, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 29.09.2015 v znení dodatku č. 1 zo dňa 22.03.2016 na nehnuteľnosť: pozemky reg. C KN parc.č.: 3233/4, 3233/v podiele 1/1 -V 5564/15, č. zmeny 1327/16.

Exekútorický úrad Hurbanovo, JUDr. Peter Balaško vydáva Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. 394EX 85/2018 zo dňa 22.05.2018, na pozemky C-KN parc.č. 3233/4, 3233/5, 3233/6, 3233/7 v celosti, Z-3403/2018 - č.zmeny 2048/2018.

Na základe Zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 04.05.2018, medzi postupcom MALI invest s.r.o. Bratislava, IČO: 44755724 a postupníkom ONLY ON s.r.o. Obyce č. 201, IČO: 44419899 sa postupuje - zriadenie záložného práva na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 29.09.2015 v znení dodatku č. 1 zo dňa 22.03.2016 na nehnuteľnosť: pozemky reg. C KN parc.č.: 3233/4, 3233/5 v podiele 1/1 -V 5564/15, č. zmeny 1327/16, Z-7180/2018 - č.zmeny 4416/2018.

Mesto Nové Zámky vydáva Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. ES/1191-451/ 2021/163/IH právoplatné dňa 17.03.2021, na pozemok C-KN parc.č. 3233/6 v celosti, Z-2196/2021 - č.zmeny 1328/2021.

Exekútorický úrad Hurbanovo, JUDr. Peter Balaško vydáva Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 394EX 564/2019 zo dňa 31.5.2021, na pozemky C-KN parc.č. 3233/4, 3233/5, 3233/6, 3233/7 v celosti, Z-4664/2021 - č. zmeny 2408/2021.

Exekútorický úrad Hurbanovo, JUDr. Peter Balaško vydáva Exekučný príkaz zriadením záložného práva č. 394EX 370/21 zo dňa 10.11.2021, na pozemky C-KN parc.č. 3233/4, 3233/5, 3233/6, 3233/7 v celosti, Z-10065/2021 - č.zmeny 5037/2021.

Exekútorický úrad Hurbanovo, súdny exekútor JUDr. Peter Balaško vydáva dňa 11.1.2023 Exekučný príkaz zriadením záložného práva 394EX 290/2018 na nehnuteľnosti: Pozemky registra C KN parcelné č. 3233/4, 3233/5, 3233/6, 3233/7 na podiel 1/1, Z-634/2023 - č. zmeny 380/2023.

I.	Odhad ceny predmetu dražby	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 90/2024, ktorý vypracoval Ing. Andrej Gálik, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod evidenčným číslom 910840. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 19.10.2024 Hodnota predmetu dražby bola stanovená vo výške 1.220.000,00 EUR.		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	--		
K.	Najnižšie podanie	nebolo urobené		
L.	Označenie licitátora			
	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Mgr. Mária Chlipalová		
II.	Sídlo/bydlisko			
	a) Názov ulice/verejného priestranstva	xxx		
	b) Orientačné/súpisné číslo	xxx		
	c) Názov obce	xxx	d) PSČ	xxx
	e) Štát	xxx		
IV.	IČO/ dátum narodenia	11.11.1111		