

K014331

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: BAŠKO real s. r. o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rovinka 34, 900 41 Rovinka

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 45 539 448

Obchodné meno správcu: CUBE RECOVERY, k.s.

Sídlo správcu: Námestie slobody 28, 811 06 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 81K/35/2024 S2087

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 81K/35/2024

Druh podania: Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

CUBE RECOVERY, k. s., so sídlom kancelárie Námestie slobody 28, 811 06 Bratislava, IČO: 55 415 245, značka správcu: S2087, správca úpadcu BAŠKO real s. r. o., so sídlom Rovinka 34, 900 41 Rovinka, IČO: 45 539 448 ustanovený uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 25.11.2024, sp. zn. 81K/35/2024, týmto v zmysle § 76 ods. 3 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejňuje doplnenie súpisu všeobecnej podstaty úpadcu:

Názov *	Ulica	Súpisné číslo	Číslo bytu/Nebytového priestoru	Číslo poschodia	Obec	Spolu vlastnícky podiel úpadcu	Podiel na spoločných častiach	Názov katastrálneho územia	Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely registra "C"	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania	Poznámka sporno sti v prospech
Rozostavaný byt č. 1-A vchode A	Slnecníkova	-	1-A	prízemie	Rovinka	1/1	5850/280660	Rovinka	5632	320/22	105.300,00	27.03.2025	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sheridan, PSČ 828 01, Wyoming, USA, v prospech ktorej svedčí zápis vlastníctva na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostavaný byt č. 2-A vchode A	Slnecníkova	-	2-A	prízemie	Rovinka	1/1	7730/280660	Rovinka	5632	320/22	139.140,00	27.03.2025	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sheridan, PSČ 828 01, Wyoming, USA, v prospech ktorej svedčí zápis vlastníctva na LV 5632, k.ú. Rovinka

Rozostav aný byt č. 3-A vo vchode A	Sinečnic ovová	-	3-A	Prízemi e	Rovin ka	1/1	4170/2806 60	Rovinka	5632	320/2 2	75.060,0 0	27.03.20 25	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sherida n, PSČ 828 01, Wyomin g, USA, v prospe ch ktorej svedčí zápis vlastníct va na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostav aný byt č. 4- A vo vchode A	Sinečnic ovová	-	4-A	Prízemi e	Rovin ka	1/1	8910/2806 60	Rovinka	5632	320/2 2	160.380, 00	27.03.20 25	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sherida n, PSČ 828 01, Wyomin g, USA, v prospe ch ktorej svedčí zápis vlastníct va na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostav aný byt č. 5-A vo vchode A	Sinečnic ovová	-	5-A	1. p	Rovin ka	1/1	5850/2806 60	Rovinka	5632	320/2 2	105.300, 00	27.03.20 25	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sherida n, PSČ 828 01, Wyomin g, USA, v prospe ch ktorej svedčí zápis vlastníct va na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostav													§ 67 ods. 1	PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sherida n, PSČ 828 01,

aný byt č. 6-A vchode A	Slnecnic ovová	-	6-A	1. p	Rovin ka	1/1	7730/2806 60	Rovinka	5632	320/2 2	139.140, 00	27.03.20 25	us. písm. a), ZKR	Wyomin g, USA, v prospe ch ktorej svedčí zápis vlastníct va na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostav aný byt č. 6-B vchode A	Slnecnic ovová	-	6-B	1. p	Rovin ka	1/1	5960/2806 60	Rovinka	5632	320/2 2	107.280, 00	27.03.20 25	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPI 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sherida n, PSČ 828 01, Wyomin g, USA, v prospe ch ktorej svedčí zápis vlastníct va na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostav aný byt č. 8-A vchode A	Slnecnic ovová	-	8-A	1. p	Rovin ka	1/1	8910/2806 60	Rovinka	5632	320/2 2	160.380, 00	27.03.20 25	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPI 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sherida n, PSČ 828 01, Wyomin g, USA, v prospe ch ktorej svedčí zápis vlastníct va na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostav aný byt č. 9-A vchode A	Slnecnic ovová	-	9-A	2. p	Rovin ka	1/1	5850/2806 60	Rovinka	5632	320/2 2	105.300, 00	27.03.20 25	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPI 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sherida n, PSČ 828 01, Wyomin g, USA, v prospe ch ktorej svedčí zápis vlastníct va na LV 5632, k.ú.

Rozostavaný byt č. 10-A vchode A	Slnčnicová	-	10-A	2. p	Rovinka	1/1	7730/280660	Rovinka	5632	320/22	139.140,00	27.03.2025	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sheridan, WY 82801, USA, v prospech ktorej svedčí zápis vlastníctva na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostavaný byt č. 10-B vchode A	Slnčnicová	-	10-B	2. p	Rovinka	1/1	5960/280660	Rovinka	5632	320/22	107.280,00	27.03.2025	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sheridan, WY 82801, USA, v prospech ktorej svedčí zápis vlastníctva na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostavaný byt č. 12-A vchode A	Slnčnicová	-	12-A	2. p	Rovinka	1/1	8910/280660	Rovinka	5632	320/22	160.380,00	27.03.2025	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sheridan, WY 82801, USA, v prospech ktorej svedčí zápis vlastníctva na LV 5632, k.ú. Rovinka
														PROPIS 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sheridan, WY 82801, USA, v prospech ktorej svedčí zápis vlastníctva na LV 5632, k.ú. Rovinka

Rozostavaný byt č. 13-A vo vchode A	Slnec	-	13-A	3. p	Rovinka	1/1	21210/280660	Rovinka	5632	320/22	381.780,00	27.03.2025	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	828 01, Wyoming, USA, v prospech ktorej svedčí zápis vlastníctva na LV 5632, k.ú. Rovinka
Rozostavaný nebytový priestor č. 0.01 (garáž) vo vchode A	Slnec	-	0.01	-1 suterén	Rovinka	1/1	62720/280660	Rovinka	5632	320/22	114.140,00	27.03.2025	§ 67 ods. 1 písm. a), ZKR	PROPI 4 LLC, 1309 Coffen Avenue STE 1200, Sheridan, PSC 828 01, Wyoming, USA, v prospech ktorej svedčí zápis vlastníctva na LV 5632, k.ú. Rovinka

V Bratislave dňa 27.03.2025

CUBE RECOVERY, k.s., správca úpadcu