

X019508

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		Zn. 004/2025	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Národná trieda	
b)	Orientačné/súpisné číslo	10	
c)	Názov obce	Košice	d) PSČ 040 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Košice, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 764 281	
B.	Dátum vykonania dražby	24. 3. 2025	
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad JUDr. Tomáš Petro Námestie svätého Egídia 7/15, Poprad, Prešovský kraj	
D.	Čas konania dražby	o 11,30 hod.	
E.	Kolo dražby	prvé	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
<p>Parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape:</p> <p>parc. č. 6174 Orná pôda o výmere 4048 m²</p> <p>spoluvlastnícky podiel: 1/1</p> <p>Identifikovaná nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva Okresného úradu Kežmarok, katastrálny odbor, LV č. 818, okres: Kežmarok, obec: Žakovce, katastrálne územie: Žakovce.</p>			
Opis predmetu dražby			
<p>Popis pozemku</p> <p>Parcela č. 6174 sa nachádza na hranici intravilánu a časť tejto parcely určuje územný plán obce na zastavanie v rámci lokality B3, ktorá je určená na výstavbu rodinných domov. Pozemok je mierne svahovitý, zvažujúci sa v smere na juh, v súčasnosti je využívaný na poľnohospodárske účely.</p>			
G.	Opis stavu predmetu dražby		
Pozemok je v dobrom stave, priemerný vek porastu je 15 rokov.			
H.	Práva a záväzky viažuce na predmete dražby a s ním spojené		
<p>POZNÁMKY:</p> <p>1, Oznámenie o dražbe Zn.004/2025 - 1.kolo dražobníka: DRAŽOBNÍK, s.r.o., Národná trieda 10, 040 01 Košice, IČO 36 764 281, navrhovateľ dražby Mgr. Róbert Marcinčo, so sídlom správcovskej kancelárie: Drienovská Nová Ves 266, správca dlžníka: Ján Praženica, nar. 10.01.1965, bytom Vojňany 44, konanej dňa 24.03.2025 o 11.30 hod. v priestoroch Notárskeho úradu JUDr. Tomáša Petro, Nám. sv. Egídia 7/15, Poprad, na nehnuteľnosť parc.č. C-KN 6174 - P 20/2025 - 11/2025</p>			
I.	Odhad ceny predmetu dražby	55.949,38 €	
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	Nebolo urobené ani najnižšie podanie	
K.	Najnižšie podanie	Nebolo urobené	

L.	Označenie licitátora		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Ing. Bc. Michal Sedlačko	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Bežecká	
b)	Orientačné/súpisné číslo	12	
c)	Názov obce	Košice	d) PSČ 040 01
e)	Štát	Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	08.03.1983	