

X019506

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		Zn. 003/2025/1	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Národná trieda	
b)	Orientačné/súpisné číslo	10	
c)	Názov obce	Košice	d) PSČ 040 01
e)	Štát		
	Slovenská republika		
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Košice, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 764 281	
B.	Dátum vykonania dražby		
	24. 3. 2025		
C.	Miesto konania dražby		
	Notársky úrad JUDr. Tomáš Petro Námestie svätého Egídia 7/15, Poprad, Prešovský kraj		
D.	Čas konania dražby		
	o 10,00 hod.		
E.	Kolo dražby		
	prvé		
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
<p>Parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape:</p> <p>parc. č. 1430 Orná pôda o výmere 6776 m²</p> <p>spoluvlastnícky podiel: 567/6775, 6208/6775, t.j. 1/1</p> <p>Identifikovaná nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva Okresného úradu Kežmarok, katastrálny odbor, LV č. 663, okres: Kežmarok, obec: Vojňany, katastrálne územie: Vojňany.</p>			
	Opis predmetu dražby		
<p>Popis pozemku</p> <p>Orná pôda nachádzajúca sa v extraviláne v k.ú. Vojňany, ktorá sa podľa Uznesenia č. 4/2022 môže využiť na stavebné účely, za predpokladu, že budú splnené všetky náležitosti vyplývajúce zo stavebného zákona a príslušných predpisov, ktoré stanovujú podmienky na zmenu poľnohospodárskej pôdy na stavebný pozemok. Parcela sa v súčasnosti poľnohospodársky využíva bežným veľkovýrobným spôsobom.</p>			
G.	Opis stavu predmetu dražby		
	Predmet dražby je v technickom stave primeranom jeho veku a spôsobu užívania.		
H.	Práva a záväzky viažuce na predmete dražby a s ním spojené		
<p>POZNÁMKY: 1, Oznámenie o dražbe Zn.003/2025/1 - 1.kolo dražobníka: DRAŽOBNÍK, s.r.o., Národná trieda 10, 040 01 Košice, IČO 36 764 281, navrhovateľ dražby Mgr. Róbert Marcinčo, so sídlom správcovskej kancelárie: Drienovská Nová Ves 266, správca dlžníka: Ján Praženica, nar. 10.01.1965, bytom Vojňany 44, konanej dňa 24.03.2025 o 10.00 hod. v priestoroch Notárskeho úradu JUDr. Tomáša Petro, Nám. sv. Egídia 7/15, Poprad, na nehnuteľnosť parc.č. C-KN 1430 - P 18/2025 - 8/2025</p> <p>INÉ ÚDAJE: 1, Nájomná zmluva č. 50632 zo dňa 16.10.2017 - N 188/20 - 44/20</p>			

I.	Odhad ceny predmetu dražby	166.596,46 €		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	Nebolo urobené ani najnižšie podanie		
K.	Najnižšie podanie	Nebolo urobené		
L.	Označenie licitátora			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Ing. Bc. Michal Sedlačko		
II.	Sídlo/bydlisko			
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Bežecká		
b)	Orientačné/súpisné číslo	12		
c)	Názov obce	Košice	d) PSČ	040 01
e)	Štát	Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	08.03.1983		