

K011005

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tobiaš Jozef

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Komenského 2093 / 7, 052 01 Spišská Nová Ves

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.03.1973

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. JUDr. Lucián Török

Sídlo správcu: Gemerská 3, 040 11 Košice

Spisová značka správcovského spisu: 87OdK/71/2024 S2090

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice

Spisová značka súdneho spisu: 87OdK/71/2024

Druh podania: Iné zverejnenie

Mgr. JUDr. Lucián Török, správca podstaty dlžníka: Jozef Tobiaš, narodený: 28.03.1973, bytom: Komenského 2093/7, 052 01 Spišská Nová Ves v konaní o oddĺžení konkurzom vedenom na Mestskom súde Košice pod sp. zn. 87OdK/71/2024 týmto v zmysle ust. § 167j v spojení s ust. § 167k ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) zverejňuje **aktualizáciu** súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Spoločenstvo vlastníkov bytov KRIVÁŇ, so sídlom: Komenského 2093/5, 052 05 Spišská Nová Ves, IČO: 35552557:

Súpisová zložka majetku č. 1:

- deň zapísania do súpisu: 28.01.2025
- dôvod zapísania do súpisu: zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu, nakoľko sa prihlásil prednostný zabezpečený veriteľ (§167h ods. 3 v spojení s §167k ZKR): Spoločenstvo vlastníkov bytov KRIVÁŇ (prihlásená pohľadávka dňa 21.01.2025, zistená dňa 28.02.2025)
- dôvod aktualizácie: **prihlásenie a zistenie ďalšieho zabezpečeného veriteľa**: Slovenská sporiteľňa, a.s. (**prihlásená pohľadávka dňa 04.02.2025**, zistená dňa 08.03.2025)

Súpisová zložka majetku	Druh majetku	Obec	Štát	Poschodie	Podiel na spoločných častiach, na spoločných zariadeniach, na príslušenstve a na pozemku s parc. č. 5752 o výmere 387 m ²	Katastrálne územie	Číslo LV	Parcelné č. parcely reg. "C"	Súpisné č.	Spoluveriteľník podiel dlžníka k súpisovej zložke	Súpisová hodnota (spoluveriteľník o podielu dlžníka)	Poznámka k súpisovej zložke
1	byt č. 1 v bytovom dome Komenského 7	Spišská Nová Ves	SR	7	216/10000	Spišská Nová Ves	6883	5752	2093	1/2	47.000,- €	dlžníkom označená ako obydlie (podľa § 166d ods. 1 ZKR)

Zabezpečovacie právo, ktoré sa vzťahuje na vyššie uvedený súpis:

- a.
- zabezpečený veriteľ: Spoločenstvo vlastníkov bytov KRIVÁŇ, so sídlom: Komenského 2093/5, 052 05 Spišská Nová Ves, IČO: 35552557;
 - zabezpečená pohľadávka je zapísaná v zozname pohľadávok ku dňu 28.01.2025 pod poradovým číslom 4;
 - zabezpečená pohľadávka: nedoplatok za platby spojené s užívaním bytu č. 1, posch. č. 7, vo vchode č. 7 bytového domu so súp. č. 2093, postavený na parc. reg. "C" č. 5752, nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 6883 pre k. ú. Spišská Nová Ves v podielovom spoluvlastníctve dlžníka; v celkovej prihlásenej sume 1.411,01 €;
 - druh: záložné právo;

- právny dôvod vzniku záložného práva: § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov;
- poradie: prvé (prihlásené a zistené).
- b.
- zabezpečený veriteľ: Slovenská sporiteľňa, a.s., so sídlom: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 00151653;
- zabezpečená pohľadávka je zapísaná v zozname pohľadávok ku dňu 10.03.2025 pod poradovým číslom 7;
- zabezpečená pohľadávka: pohľadávka zo Zmluvy č. 5056599932 zo dňa 16.05.2014, ktorá vznikla neuhradením istiny a jej príslušenstva, v celkovej prihlásenej sume 31.172,20 €;
- druh: záložné právo;
- právny dôvod vzniku záložného práva: Zmluva o zriadení záložného práva zo dňa 21.06.2014. Záložné právo vzniklo registráciou v katastri nehnuteľností pod V 1561/14, list vlastníctva č. 6883, katastrálne územie Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves;
- poradie: prvé (prihlásené a zistené).

V Košiciach, dňa 10.03.2025

Mgr. JUDr. Lucián Török, správca