

K010229

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Patrik Papuča
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Májová 222/6, 020 61 Lednické Rovne
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.06.1990
 Obchodné meno správcu: MS insolvenčnej k.s.
 Sídlo správcu: Piaristická 46, 911 01 Trenčín
 Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/296/2024 S2068
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/296/2024
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

MS insolvenčnej k.s., správca dlžníka Patrik Papuča, dátum nar.: 06.06.1990, trvale bytom Májová 222/6, 020 61 Lednické Rovne, vyhlasuje ponukové konanie (ďalej aj "ponukové konanie") na podávanie návrhov na uzavretie Kúpnej zmluvy.

Predmet ponukového konania:

druh súpisovej zložky majetku	číslo LV	popis súpisovej zložky majetku			súpisová hodnota majetku
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1891	parcela registra "E"			13.20 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2123	orná pôda	7 278	
		2128	orná pôda	1 744	
		2162	orná pôda	810	
		2181	orná pôda	781	
		2257	orná pôda	427	
		2319	trvalý trávny porast	2 575	
spoluvlastnícky podiel					
1/96					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1916	parcela registra "E"			4.20 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2166	orná pôda	657	
		2242	orná pôda	266	
		spoluvlastnícky podiel			
1/24					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1917	parcela registra "E"			0.80 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2167	orná pôda	656	
		spoluvlastnícky podiel			
3/288					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1918	parcela registra "E"			1.70 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2168	orná pôda	2 990	
		spoluvlastnícky podiel			
1/192					
		parcela registra "E"			
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			

nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1922	Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	0.60 €
		2173	orná pôda	988	
		spoluvlastnícky podiel			
		1/192			
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1936	parcela registra "E"			2.00 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2239	orná pôda	893	
		spoluvlastnícky podiel			
1/48					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1937	parcela registra "E"			1.00 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2240	orná pôda	834	
		spoluvlastnícky podiel			
3/288					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1939	parcela registra "E"			0.30 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2243	orná pôda	272	
		spoluvlastnícky podiel			
3/288					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1940	parcela registra "E"			1.70 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2244	orná pôda	997	
		spoluvlastnícky podiel			
3/192					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1941	parcela registra "E"			0.70 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2245	orná pôda	653	
		spoluvlastnícky podiel			
1/72					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1944	parcela registra "E"			0.50 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2248	orná pôda	445	
		spoluvlastnícky podiel			
3/288					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1945	parcela registra "E"			1.60 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2249	orná pôda	2 798	
		spoluvlastnícky podiel			
1/192					
		parcela registra "E"			
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			

nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1949	Parcela č.	druh pozemku	výmera (m ²)	1.40 €
		2256	orná pôda	393	
		spoluvlastnícky podiel			
		1/32			
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1950	parcela registra "E"			1.70 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m ²)	
		2259	orná pôda	427	
spoluvlastnícky podiel			1/27		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1951	parcela registra "E"			0.40 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m ²)	
		2260	orná pôda	364	
spoluvlastnícky podiel			3/288		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1952	parcela registra "E"			2.30 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m ²)	
		2262	orná pôda	497	
spoluvlastnícky podiel			1/24		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1954	parcela registra "E"			1.20 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m ²)	
		2266	trvalý trávny porast	3 674	
spoluvlastnícky podiel			1/64		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1955	parcela registra "E"			1.30 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m ²)	
		2267	trvalý trávny porast	3 390	
spoluvlastnícky podiel			71/3840		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1957	parcela registra "E"			0.50 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m ²)	
		2269	orná pôda	451	
spoluvlastnícky podiel			1/192		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1958	parcela registra "E"			0.40 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m ²)	
		2270	trvalý trávny porast	842	
spoluvlastnícky podiel			41/1920		
		parcela registra "E"			
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			

nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1993	Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	4.60 €
		2354	orná pôda	3 988	
		spoluvlastnícky podiel			
		81/7776			
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2007	parcela registra "E"			14.60 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2386	orná pôda	12 718	
spoluvlastnícky podiel			1/96		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2056	parcela registra "E"			0.60 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		399/101	orná pôda	497	
spoluvlastnícky podiel			1/96		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2397	parcela registra "E"			0.50 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2261	orná pôda	462	
spoluvlastnícky podiel			1/96		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2398	parcela registra "E"			20.00 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2355	orná pôda	8 716	
spoluvlastnícky podiel			1/48		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2406	parcela registra "E"			0.20 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2271	trvalý trávny porast	625	
spoluvlastnícky podiel			1/64		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2520	parcela registra "E"			28.90 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		240	záhrada	468	
spoluvlastnícky podiel			23/2232		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2851	parcela registra "E"			1.00 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2172	orná pôda	880	
spoluvlastnícky podiel			3/288		
		parcela registra "E"			
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			

nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2979	Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	16.20 €
		2343	orná pôda	6 371	
		2363	orná pôda	1 401	
		2379	orná pôda	6375	
		spoluvlastnícky podiel			
1/96					

Súpis všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 25/2025 dňa 06.02.2025.

Podmienky ponukového konania: Predmetom Kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu ponukového konania (ďalej aj ako "predmet prevodu"). Predmet prevodu sa prevádza na úspešného záujemcu tak ako stojí a leží. Náklady spojené s uzavretím Kúpnej zmluvy a s prevzatím predmetu prevodu znáša úspešný záujemca. Záujemca je povinný do uplynutia lehoty na podávanie návrhov zložiť zálohu na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu na účet správcu vedený vo FIO banke, a.s., číslo účtu: SK21 8330 0000 0029 0229 3550. Prílohou písomného návrhu musí byť aj potvrdenie o zložení zálohy na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu na účet správcu. Neúspešným záujemcom bude záloha na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu vrátená do 30 dní po uplynutí lehoty na podávanie návrhov.

Spôsob podávania návrhov: návrhy treba doručiť správcovi najneskôr do uplynutia lehoty na podávanie návrhov: 1) na adresu Piaristická 46, 911 01 Trenčín v zalepenej obálke s označením „Ponukové konanie – 38OdK/296/2024 – Neotvárat“, alebo 2) do elektronickej schránky správcu s označením „Ponukové konanie – 38OdK/296/2024 – Neotvárat“.

Lehota na podávanie návrhov: 15 dní odo dňa zverejnenia podmienok ponukového konania v Obchodnom vestníku; podmienky ponukového konania sa považujú za zverejnené nasledujúci deň po ich faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku.

Návrh musí byť písomný a musí obsahovať:

- meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu a adresu elektronickej pošty záujemcu; ak je záujemcom právnická alebo fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, návrh musí obsahovať názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo, ak je pridelené a adresu elektronickej pošty;
- vymedzenie predmetu prevodu s uvedením súpisovej zložky majetku;
- navrhovanú odplatu za prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu s uvedením za každú súpisovú zložku majetku;
- dátum a podpis navrhovateľa.

Záujemca môže podať návrh iba na všetky súpisové zložky majetku spoločne.

Prílohami návrhu sú:

- kópia výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo inej evidencie ustanovenej osobitným zákonom, do ktorej je záujemca zapísaný, ak je záujemcom právnická osoba; výpis nesmie byť starší ako šesť mesiacov;
- kópia občianskeho preukazu, ak záujemcom je fyzická osoba, ktorá nie je podnikateľom;
- súhlas so spracovaním osobných údajov, ak je záujemcom fyzická osoba.

Návrh nemožno odvolať po jeho doručení. Chyby, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu možno opraviť do uplynutia lehoty na podávanie návrhov. Návrh možno zahrnúť do ponukového konania, len keď jeho obsah zodpovedá zverejneným podmienkam ponukového konania. Do ponukového konania nemožno zahrnúť návrh, ktorý bol doručený po uplynutí lehoty na podávanie návrhov. Vyhlásovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy. Z návrhov zahrnutých do ponukového konania bude vybraný návrh, ktorý obsahuje najvyššiu odplatu; ak je takýchto návrhov niekoľko, vyhlásovateľ je oprávnený vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.

Lehota na oznámenie prijatia vybraného návrhu: 30 dní po uplynutí lehoty na podávanie návrhov.

Spôsob oznámenia prijatia vybraného návrhu: prostredníctvom elektronickej pošty a/alebo poštového podniku. Vyhlasovateľ upovedomuje len úspešného záujemcu ponukového konania.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť zverejnené podmienky ponukového konania, alebo ponukové konanie zrušiť.

Vybraný záujemca je povinný uzavrieť s vyhlasovateľom Kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom v oznámení o prijatí vybraného návrhu. Miestom uzavretia Kúpnej zmluvy je kancelária vyhlasovateľa na adrese Piaristická 46, 911 01 Trenčín. Ďalšie informácie možno získať prostredníctvom elektronickej pošty na adrese msinsolvency@gmail.com alebo telefonicky na č. 0911 246 190.