

K009877

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jarka Bartolomej
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Čičava 210, 093 01 Čičava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 24.08.1967
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Gábor Száraz
Sídlo správcu: Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa
Spisová značka správcovského spisu: 4OdK/30/2024 S1179
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 4OdK/30/2024
Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

Súpis oddelenej podstaty dlžníka Bartolomej Jarka, nar. 24.08.1967, trvale bytom 093 01 Čičava 210, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom Bartolomej Jarka, miestom podnikania 093 01 Čičava, IČO: 54 128 595.

Nehnuteľnosť stav k 03.03.2025 - stavba							
Súpisová zložka majetku pod por č.	Popis stavby	Súpisné číslo	Číslo listu vlastníctva	Katastrálne územie	Parcelné číslo na ktorej je stavba postavená	Spoluvlastnícky podiel úpadcu	Súpisová hodnota
1	rodinný dom	210	147	Čičava	304/4	1/2	4.000,-

Nehnuteľnosti k 03.03.2025 - Pozemok												
Súpisová zložka majetku č.	Druh pozemku	Výmera v m2	Štát	obec	Katastrálne územie	List vlastníctva	Parcelné číslo	Spoluvlastnícky podiel úpadcu	Súpisová hodnota	Zabezpečený veriteľ	Číslo zabezpečenej pohľadávky	Zabezpečená suma
2	Zastavaná plocha a nádvorie	238	Slovenská republika	Čičava	Čičava	147	304/1	1/2	595,- Eur	GENERAL FAKTORING, a.s.	1	2 198,25 €
3	Zastavaná plocha a nádvorie	109	Slovenská republika	Čičava	Čičava	147	304/4	1/2	272,7 Eur	GENERAL FAKTORING, a.s.	1	2 198,25 €
4	Zastavaná plocha a nádvorie	19	Slovenská republika	Čičava	Čičava	147	317/3	1/2	47,5 Eur	GENERAL FAKTORING, a.s.	1	2198,25 €
Právnym dôvodom vzniku pohľadávky bolo, že veriteľ nadobudol pohľadávku od veriteľa Slovenská sporiteľňa, a.s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO 00 151 653, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo 601/B (ďalej len „právny predchodca veriteľa“), na základe Zmluvy o postúpení pohľadávok, spísaná formou Notárskej zápisnice N 345/2003, Nz 37061/2003 zo dňa 15. 5. 2003. Právny predchodca veriteľa a Bartolomej Jarka, dátum narodenia 17. 5. 1948, naposledy bytom Čičava 210, 093 01 Čičava, štátny občan SR (ďalej len „právny predchodca dlžníka“), uzatvorili zmluvu o pôžičke, na základe ktorej sa právny predchodca veriteľa zaviazal právnomu predchodcovi dlžníka poskytnúť pôžičku vo výške 2651,89 EUR (vtedy 79890,90 Sk) a právny predchodca dlžníka sa							Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva Číslo zabezpečenej pohľadávky 1: Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. sp.Z 1329/2003 - 34/03. Zápis v ČASTI C: ŤARCHY na LV č. 147 kat. územia Čičava: Z 1329/2023 - 34/03 O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM PARCELA Č. 304/1, POVINNÝ BARTOLOMEJ JARKA POD B3 V POD. 1/2					

zaviazal poskytnutú pôžičku splácať mesačnými splátkami. Vzhľadom k tomu, že k uhradeniu mesačnej splátky pôžičky zo strany právneho predchodcu dlžníka riadne a včas nedošlo, právny predchodca veriteľa bol nútený vyhlásiť predčasnú splatnosť úveru spolu s príslušenstvom.									
								Spolu	4915,20 Eur