

**K009247**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** 1. SENIOR CITY, a. s.  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Župné nám. 3 / 0, 811 03 Bratislava  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 45 629 943  
**Obchodné meno správcu:** I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE,k.s.  
**Sídlo správcu:** Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava  
**Spisová značka správcovského spisu:** B1-8K/7/2019 S1436  
**Príslušný konkurzný súd:** Mestský súd Bratislava III  
**Spisová značka súdneho spisu:** B1-8K/7/2019  
**Druh podania:** Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

**ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA VERITEĽSKÉHO VÝBORU**

v konkurznom konaní vedenom na majetok úpadcu 1. SENIOR CITY, a. s., so sídlom Župné nám. 3, 811 03 Bratislava, IČO: 45 629 943, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 5471/B, pred Mestským súdom Bratislava III pod sp. zn. B1-8K/7/2019

Predseda veriteľského výboru:

Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951 (ďalej aj „PBS, a.s.“ alebo „Predseda VV“).

Spisová značka súdneho spisu: B1-8K/7/2019

Spisová značka správcovského spisu: B1-8K/7/2019 S 1436

Dátum: písomné hlasovanie „per rollam“ v elektronickej podobe od 10.02.2025 do 26.02.2025

Miesto konania: Einsteinova 19, 851 01 Bratislava (centrála PBS, a.s.)

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia a spôsob hlasovania;
2. Hlasovanie o návrhoch predsedu VV;

Prítomní:

**Predseda VV:** PBS, a.s. - písomné hlasovanie zo dňa 10.02.2025

**Člen VV:** Slovenská republika – Ministerstvo hospodárstva SR - písomné hlasovanie zo dňa 12.02.2025

**Člen VV:** REAL TN group s.r.o. v zast.: Advokátska kancelária JUDr. Andrej Jaroš spol. s r.o. - písomné hlasovanie zo dňa 11.02.2025

Neprítomní:

0

**K bodu 1): Otvorenie zasadnutia a spôsob hlasovania**

Predseda VV, zvolal zasadnutie veriteľského výboru dňa 10.02.2025 za účelom hlasovania členov veriteľského výboru písomne „per rollam“ v elektronickej podobe do 26.02.2025 o prijatí/neprijatí návrhov predsedu VV v konkurze vedenom na majetok úpadcu: 1. SENIOR CITY, a.s., pred Okresným súdom Bratislava I, sp. zn.: 8K/7/2019.

Podľa § 38 ods. 3 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“): „Za uznesenie veriteľského výboru možno hlasovať aj písomne zaslaním svojho hlasovania predsedovi veriteľského výboru alebo správcovi. Na účely uznášania schopnosti sa hlasujúci členovia veriteľského výboru považujú za prítomných.“.

Predseda veriteľského výboru PBS, a.s. skonštatoval, že veriteľský výbor je podľa ustanovenia § 38 ods. 2 ZKR uznášania schopný, nakoľko sú prítomní všetci jeho členovia.

## K bodu 2): Hlasovanie o návrhoch predsedu VV

I. Predseda VV navrhol, aby:

„Veriteľský výbor v zložení veriteľ Prima banka Slovensko, a.s. (predseda), veriteľ Slovenská republika – Ministerstvo hospodárstva SR (člen) a veriteľ Real TN group s.r.o. (člen), týmto udeľuje spoločnosti I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s., so sídlom Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S1436, ako správcovi konkurznej podstaty v konkurznom konaní vedenom voči úpadcovi: 1. SENIOR CITY, a. s. v konkurze, so sídlom Župné nám. 3, 811 03 Bratislava, IČO: 45 629 943, pred Mestským súdom Bratislava III pod sp. zn. B1-8K/7/2019, v súlade s ust. § 83 ods. 2 ZKR odporúčanie a súhlas so zaslaním procesných podaní na príslušné súdy v súvislosti so súdnymi konaniami bližšie identifikovanými v žiadosti Správcu zo dňa 03.02.2025, a to v rozsahu a spôsobom bližšie opísaným v žiadosti Správcu zo dňa 03.02.2025.“

### Hlasovanie:

Za: 2

REAL TN group s.r.o.

PBS, a.s.

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Slovenská republika – Ministerstvo hospodárstva SR

**Na základe uvedených skutočností, a to počtom hlasov „Za“: 2, „Proti“: 0 a „Zdržal sa 1“: predseda VV, skonštatoval, že veriteľský výbor návrh schválil.**

II. Predseda VV navrhol, aby:

„Veriteľský výbor v zložení veriteľ Prima banka Slovensko, a.s. (predseda), veriteľ Slovenská republika – Ministerstvo hospodárstva SR (člen) a veriteľ Real TN group s.r.o. (člen), týmto udeľuje spoločnosti I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s., so sídlom Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S1436, ako správcovi konkurznej podstaty v konkurznom konaní vedenom voči úpadcovi 1. SENIOR CITY, a.s. v konkurze, so sídlom Župné nám. 3, 811 03 Bratislava, IČO: 45 629 943, pred Mestským súdom Bratislava III, pod sp. zn. B1-8K/7/2019, súhlas s vylúčením majetku úpadcu – ako súpisová položka majetku por. č. 2 - nákladné vozidlo špeciálne, továrenská značka: AVIA 31.1 K/-/, TNAA31KK014782, druh karosérie: BA cisternová, ADR, farba žltá – zaradeného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov zverejneného v Obchodnom vestníku MS SR č. 45/2020, pod zn. záznamu K020684 dňa 05.03.20201, a to v súlade so žiadosťou správcu zo dňa 30.01.2025.“

**Hlasovanie:**

Za: 1

REAL TN group s.r.o.

Proti: 0

Zdržal sa: 2

PBS, a.s.

Slovenská republika – Ministerstvo hospodárstva SR

**Na základe uvedených skutočností, a to počtom hlasov „Za“: 1, „Proti“: 0 a „Zdržal sa“: 2, predseda VV, skonštatoval, že veriteľský výbor návrh neprijal.**

**K bodu 3): Záver**

Predseda VV skonštatoval, že program zasadnutia veriteľského výboru bol týmto vyčerpaný a vyhlásil zasadnutie veriteľského výboru za ukončené. Predseda VV udelí správcovi v súlade s hlasovaním zodpovedajúci záväzný pokyn.

Predseda VV zápisnicu zo zasadnutia veriteľského výboru podpíše a následne ju doručí správcovi t. j. spoločnosti I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s., značka správcu S 1436, so sídlom kancelárie: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava, Slovensko.

Predseda veriteľského výboru požiada správcu, aby zápisnicu zo zasadnutia veriteľského výboru zverejnil v Obchodnom vestníku.

V Bratislave, dňa 27.02.2025

Predseda veriteľského výboru:

Prima banka Slovensko, a.s.

JUDr. Radoslav Škultéty