

Upovedomenia a výzvy exekútorov

X012866

Súdny exekútor: Mgr. Alexander Šemperger
Sídlo súdneho exekútora
Názov ulice/verejného priestranstva: Žižkova
Orientačné/súpisné číslo: 6
Názov obce: Košice
PSČ: 040 01
Kontaktné údaje
Telefónne číslo: 0556770602
E-mail: semperger@post.sk
Spisová značka exekučného spisu exekútora: 245Ex 272/20
Druh podania: Oznámenie o upovedomení o začatí exekúcie

Povinný

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko: Marián Novák
Sídlo/Bydlisko
Názov ulice/verejného priestranstva: Mliečna
Orientačné/súpisné číslo: 50
Názov obce: Košice
PSČ: 040 01
IČO/Dátum narodenia: 14.04.1972

245EX 272/20

Súdny exekútor Mgr. Alexander Šemperger
Exekútorský úrad Košice
Žižkova 6, 040 01 Košice, tel.: 055/6770602

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Podľa ustanovenia § 61 zákona NR SR č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. vykonateľného exekučného titulu rozhodnutie súdu č.39Csp/115/2019 zo dňa 07.08.2019, ktorý vydal Okresný súd Košice I, ktorým sa ukladá povinnému v prvom a druhom rade, zaviazanými spoločne a nerozdielne: 1./ Marián Novák, Mliečna 843/50, 040 01 Košice-Košická Nová Ves, nar.: 14.04.1972; 2./ Zuzana Nováková, Bukureštská 2556/27, 040 13 Košice-Sídlisko Ťahanovce, nar.: 11.05.1970

zaplatiť pohľadávku 17 426,98 EUR s príslušenstvom

oprávnenému: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 31749542 v zast.: AENEA Legal s.r.o., Jozefská 3, 811 06 Bratislava-Staré Mesto

2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č. 245EX 272/20

3. poverenia, vydaného Okresným súdom Banská Bystrica, na vykonanie exekúcie 6120244161, zo dňa 08.06.2020, súdnemu exekútorovi doručeného dňa 08.06.2020

V á s u p o v e d o m u j e m ,

Upovedomenia a výzvy exekútorov

že dňa 08.06.2020 sa začala exekúcia v prospech oprávneného: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 31749542 v zast.: AENEA Legal s.r.o., Jozefská 3, 811 06 Bratislava-Staré Mesto a v neprospech povinného v prvom a druhom rade, zaviazanými spoločne a nerozdielne: 1./ Marián Novák, Mliečna 843/50, 040 01 Košice-Košická Nová Ves, nar.: 14.04.1972; 2./ Zuzana Nováková, Bukureštská 2556/27, 040 13 Košice-Sídlisko Ťahanovce, nar.: 11.05.1970 na vymoženie

pohľadávky 17 426,98 EUR

úroky z omeškania

úrok - 3,50% ročne zo sumy 11 519,73 EUR od 12.03.2019 do zaplattenia
(do 08.06.2020 vo výške 502,61 EUR)

úrok z omeškania - 9,00% ročne zo sumy 11 519,73 EUR od 12.03.2019 do zaplattenia
(do 08.06.2020 vo výške 1 292,42 EUR)

zmluvná pokuta 1 504,92 EUR

trovy súdneho konania 1 543,42 EUR

245EX 272/20

trovy práv. zastúpenia v exekučnom konaní 350,14 EUR

Ak pohľadávku s príslušenstvom a trovami exekúcie uhradíte dobrovoľne v 15 dňovej lehote odo dňa doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie, trovy exekúcie sú určené v zmysle ust. § 7 ods.2 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 68/2017 Z.z. vo výške 2.292,50 EUR (odmena 10% 2.262,50 EUR, náhrada paušálnych výdavkov 30,- EUR)

- trovy exekúcie do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia spolu vo výške 2.292,50 €

Upozorňujem povinného, že ak neuhradí vyčíslenú pohľadávku, jej príslušenstvo a trovy exekúcie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie, dôjde ku zvýšeniu trov exekúcie nasledovne:

- trovy exekúcie po 15 dňoch odo dňa doručenia upovedomenia vo výške 4.584,50 €
(odmena 20% 4.524,50 EUR, náhrada paušálnych výdavkov 60,- EUR)

Podľa ustanovenia § 6 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 68/2017 Z.z. základom na určenie odmeny exekútora za výkon exekučnej činnosti pri exekúcii na peňažné plnenie je výška vymoženého plnenia. Výška odmeny súdneho exekútora môže byť ešte vyššia a v zmysle ust. § 197 Exekučného poriadku sa určí ako percento z vymoženého plnenia pričom nemôže presiahnuť výšku vymáhaného nároku podľa stavu ku dňu vydania poverenia na vykonanie exekúcie.

Vyzývam povinného, aby po doručení tohto upovedomenia o začatí exekúcie uspokojil pohľadávku oprávneného, jej príslušenstvo a trovy exekúcie na účet súdneho exekútora, číslo 9307102002/5600, IBAN SK74 5600 0000 0093 0710 2002, VS = 2722020, KS 0308, ktorý je vedený v Prima banke Slovensko, a.s., pobočka Košice.

Exekúcia sa, v zmysle ustanovenia § 63 ods. 1 zákona č. 233/1995 Z.z. Exekučného poriadku, vykoná nasledujúcimi spôsobmi:

- zrážkami zo mzdy a iných príjmov
- prikázaním pohľadávky
- prikázaním pohľadávky z účtu v banke
- predajom hnuteľných vecí
- predajom cenných papierov
- predajom nehnuteľnosti
- predajom podniku
- zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti

Upovedomenia a výzvy exekútorov

P o u č e n i e :

Podľa ust. § 61c ods.1 z.č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti v znení neskorších predpisov (ďalej len Exekučný poriadok), povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku.

Podľa ust. § 61d ods.1 Exekučného poriadku po doručení upovedomenia o začatí exekúcie nemožno nakladať s majetkom podliehajúcim exekúcii bez predchádzajúceho písomného súhlasu exekútora s výnimkou bežných právnych úkonov.

245EX 272/20

Podľa ust. § 61e Exekučného poriadku po začatí exekúcie sa neprihliadne na jednostranné započítanie vzájomnej pohľadávky povinného voči oprávnenému, ibaže je priznaná exekučným titulom, na podklade ktorého by povinný mohol viesť exekúciu.

V zmysle ust. § 61k ods. 2 Exekučného poriadku povinný môže u exekútora podať návrh na zastavenie exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré môže povinný ku dňu podania návrhu uplatniť. Návrh na zastavenie exekúcie podaný v 15 dňovej lehote má odkladný účinok.

V zmysle ust. § 61g ods.1 a ods.2 Exekučného poriadku povinný môže exekútora žiadať, aby mu bolo povolené splniť vymáhaný nárok na peňažné plnenie v splátkach. Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.

V Košiciach dňa 08. jún 2020

Mgr. Alexander Šemperger
súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručuje:
- povinnému

Upovedomenia a výzvy exekútorov

- oprávnenému