

X012342

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.

Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		002/2025	
Zo dňa		31. 1. 2025	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kopčianska	
b) Orientačné/súpisné číslo		10	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 851 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 72494/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 141 341	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Tatra banka, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Hodžovo námestie	
b) Orientačné/súpisné číslo		3	
c) Názov obce		Bratislava - mestská časť Staré Mesto	d) PSČ 811 06
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa , vložka číslo: 71/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	00 686 930	
C.	Miesto konania dražby	priestory AUKČNEJ SPOLOČNOSTI s.r.o., Kopčianska ul. č. 10, Bratislava (objekt Vienna Gate, 14. posch., nebytový priestor č. A 261)	
D.	Dátum konania dražby	3. 3. 2025	
E.	Čas konania dražby	10:00 hod.	
F.	Kolo dražby	druhé	
G.	Predmet dražby		
<p>Nehnuteľnosti, v podiele 1/1, nachádzajúce sa v okrese Bratislava II, obec: Bratislava-Podunajské Biskupice, katastrálne územie: Podunajské Biskupice, tak ako sú zapísané v evidencii Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 10239, a to konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rodinný dom so súpisným číslom 9750 s príslušenstvom, postavený na pozemku parcely registra "C" č. 464/6 o výmere 131 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, • pozemok parcely registra "C" č. 464/5 o výmere 128 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, • pozemok parcely registra "C" č. 464/6 o výmere 131 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len ako „predmet opakovanej dražby“). 			
I.	Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucích na predmete dražby a s ním spojených		
Práva a záväzky na predmete opakovanej dražby sa dopĺňajú o:			
g) exekučné záložné právo č. 332EX 451/24 (súdna exekútorka JUDr. Eva Ondrejková).			
Na základe uvedeného je aktuálny stav práv a záväzkov na predmete opakovanej dražby nasledovný:			
Práva a záväzky viaznuce na predmete opakovanej dražby:			
a) poznamenáva sa upovedomenie o začatí a spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 332EX 229/23 (súdny exekútor JUDr. Eva Ondrejková),			

- b) poznamenáva sa upovedomenie o začatí a spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 332EX 364/23 (súdny exekútor JUDr. Eva Ondrejková),
- c) poznamenáva sa upovedomenie o začatí a spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 332EX 451/24 (súdna exekútorka JUDr. Eva Ondrejková),
- d) záložné právo v prospech navrhovateľa opakovanej dražby, spoločnosti Tatra banka, a.s., so sídlom: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00 686 930, podľa V 1527/23,
- e) exekučné záložné právo č. 332EX 229/23 (súdny exekútor JUDr. Eva Ondrejková),
- f) exekučné záložné právo č. 332EX 364/23 (súdny exekútor JUDr. Eva Ondrejková),
- g) exekučné záložné právo č. 332EX 451/24 (súdna exekútorka JUDr. Eva Ondrejková).

K iným zmenám v Oznámení o opakovanej dražbe č. 002/2025 nedošlo.