

X012341

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.

Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		014/2024	
Zo dňa		27. 1. 2025	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kopčianska	
b) Orientačné/súpisné číslo		10	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 851 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 72494/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 141 341	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	EOS KSI Slovensko, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Prievozská	
b) Orientačné/súpisné číslo		2	
c) Názov obce		Bratislava - mestská časť Ružinov	d) PSČ 821 09
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro , vložka číslo: 15294/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 724 803	
C.	Miesto konania dražby	konferenčná miestnosť Aula A. Einsteina, Novitech Partner s.r.o., Hotel TeleDom, Timonova 27, 040 01 Košice	
D.	Dátum konania dražby	4. 3. 2025	
E.	Čas konania dražby	08:45 hod.	
F.	Kolo dražby	prvé	
G.	Predmet dražby		
<p>Nehnuteľnosti v podiele 1/1 nachádzajúce sa v okrese: Košice II, obec: Košice - Západ, katastrálne územie: Terasa, zapísané v evidencii Okresného úradu Košice, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 14156, a to konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> byť č. 4 nachádzajúci sa na 1. p. obytného domu, Hellova 1,3 so súpisným číslom 12, vchod: 3, v obci Košice - Západ (ďalej len „Dom“) postaveného na pozemku parcely reg. “C“ č. 4885 o výmere 183 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a na pozemku parcely reg. “C“ č. 4886 o výmere 184 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „Pozemok“) spolu so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach Domu, na príslušenstve a spoluvlastníckym podielom k Pozemku o veľkosti 786/10000. 			
I.	Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucích na predmete dražby a s ním spojených		
<p>Do práv a záväzkov na predmete dražby sa dopĺňa písm. c): c) Poznomenáva sa návrh na nariadenie neodkladného opatrenia a Žaloba o určenie neexistencie záložného práva č. V-9766/2008, vedené na Mestskom súde Košice pod sp. zn. 56Csp/14/2025.</p>			
<p>Na základe uvedeného je aktuálny stav práv a záväzkov na predmete dražby nasledovný:</p>			
<p>Práva a záväzky viazuje na predmete dražby:</p>			

- a) Záonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa § 15 zákona NR SR č. 182/1993 Z. z.
- b) Záložné právo v prospech navrhovateľa dražby spol. EOS KSI Slovensko, s.r.o., IČO: 35 724 803, so sídlom: Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, podľa V-9766/08.
- c) Poznomenáva sa návrh na nariadenie neodkladného opatrenia a Žaloba o určenie neexistencie záložného práva č. V-9766/2008, vedené na Mestskom súde Košice pod sp. zn. 56Csp/14/2025

K iným zmenám v Oznámení o konaní dražby č. 014/2024 nedošlo.