

K008642

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Lakatoš Bartolomej
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: L. Mécsa 371 / 33, 077 01 Kráľovský Chlmec
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.05.1981
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. JUDr. Lucián Török
Sídlo správcu: Gemerská 3, 040 11 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 33OdK/26/2024 S2090
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 33OdK/26/2024
Druh podania: Iné zverejnenie

Mgr. JUDr. Lucián Török, správca podstaty dlžníka: **Bartolomej Lakatoš**, narodený: 27.05.1981, bytom: L. Mécsa 371/33, 077 01 Kráľovský Chlmec, v konaní o oddĺžení konkurzom vedenom na Mestskom súde Košice pod sp. zn. 33OdK/26/2024, týmto oznamuje veriteľom dlžníka, že **hodnota obydľia dlžníka bola určená odhadom správcu v sume celkom 16.453,33 €** (súpis všeobecnej podstaty, OV č. 21/2025 zo dňa 31.01.2025, K004867, obydľie dlžníka – súpisové zložky 1, 2 a 5 – obydľie je v BSM).

Podľa ust. § 167o ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), *obydľie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydľia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydľia dlžníka určí odhadom správcu; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.*

Podľa ust. § 166d ods. 2 ZKR, *ak je obydľie dlžníka v podielovom spoluvlastníctve, nepostihnuteľnou hodnotou obydľia dlžníka je hodnota alebo časť hodnoty spoluvlastníckeho podielu dlžníka k jeho obydľiu; jej výška sa pomerne neznižuje. V prípade bezpodielového spoluvlastníctva má každý z bezpodielových spoluvlastníkov právo na nepostihnuteľnú hodnotu obydľia.*

V uvedenom prípade predstavuje nepostihnuteľná hodnota obydľia výšku 20.000,- €.

S ohľadom na vyššie uvedené majú veritelia dlžníka možnosť:

- predložiť správcovi Znalecký posudok, ktorým bude stanovená hodnota obydľia dlžníka;
- uhradiť preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby.

Mgr. JUDr. Lucián Török, správca podstaty