

**K008620**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Toľog Anton  
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kristy 86, 072 55 Kristy  
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 20.02.1969  
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Anita Krčová, LL.M., MBA  
 Sídlo správcu: Žižkova 6, 040 01 Košice  
 Spisová značka správcovského spisu: 95OdK/131/2024 S1281  
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice  
 Spisová značka súdneho spisu: 95OdK/131/2024  
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**Vyhlasenie 1. ponukového kola**

JUDr. Anita Krčová, LL.M., MBA, so sídlom kancelárie Žižkova č. 6, Košice, zn. správcu S1281 správca úpadcu: **Anton Toľog, narodený: 20.02.1969, bytom Kristy 86, 072 55 Kristy** vyhlasuje prvé ponukové konanie podľa ust. § 167p ods. 1 na predaj majetku zapísaného vo všeobecnej podstate úpadcu a zverejneného v OV č. 35/2025 zo dňa 20.02.2025:

Súpisová zložka č.	Majetok popis	číslo parcely	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	LV	Obec, štát	katastrálne územie	spoluvlastnícky podiel	Odhadovaná hodnota
1	Parcela registra "C"	89/1	Záhrada	1627	184	Bracovce, SR	Bracovce	1/20	813,50 €
2	Parcela registra "C"	89/2	Zastavaná plocha a nádvorie	308	184	Bracovce, SR	Bracovce	1/20	154,00 €
Súpisová zložka č.	Majetok popis	Na pozemku parcelné číslo	popis stavby	súpisné číslo	LV	Obec, štát, Ulica a orientačné číslo	katastrálne územie	spoluvlastnícky podiel	Odhadovaná hodnota
3	stavba	89/2	rodinný dom	57	184	Bracovce, SR Bracovce 57	Bracovce	1/20	500,00 €

Podmienky speňažovania sú nasledujúce:

1. V prvom kole je stanovená minimálna ponúkaná kúpna cena na 1.400,00 €
2. Na ponukovom konaní sa môžu zúčastniť aj fyzické aj právnické osoby bez obmedzenia.
3. Termín a miesto na predkladanie ponúk: Záujemca môže doručiť správcovi ponuku buď:
  - a. v zalepenej obálke s výrazným označením „Verejné ponukové konanie – 95OdK/131/2024- **Anton Toľog** – oddĺženie – neotvárať“
  - b. do elektronickej schránky správcu podpísané zaručeným elektronickým podpisom

v lehote 10 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku na adresu kancelárie správcu. Lehota sa počíta od nasledujúceho dňa po zverejnení ponukového kola. Ponuka, ktorá nebude doručená do skončenia lehoty, sa nebude považovať za riadne doručenú, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať ani vziať späť. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.

4. Náležitosti ponuky: riadna identifikácia veci, ktorá musí byť zhodná s označením, ktoré je uvedené v zozname majetku určeného na speňaženie, označenie ponúkanej kúpnej ceny, predloženie dokladu preukazujúceho právnu subjektivitu právnickej osoby, kópiu výpisu z obchodného alebo živnostenského alebo iného registra s označením obchodného mena, sídla a IČO; u fyzických osôb – nepodnikateľov sa uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko a priloží sa fotokópia OP alebo rodného listu a doklad o zaplatení kúpnej ceny, údaje o bankovom spojení, emailová adresa a telefonické spojenie. Ponuka musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku a datovaná. Ponuka musí byť podpísaná vlastnoručným podpisom fyzickej osoby záujemcu alebo štatutárneho orgánu právnickej osoby – záujemcu.
5. Každý záujemca je povinný uhradiť celú ponúkanú kúpnu cenu v prospech peňažného účtu **SK55 8330 0000 0025 0297 0807**, vedenom vo Fio banke, a. s., pobočka zahraničnej banky, ktorá sa považuje za

- riadne a včas uhradenú pripísaním na účet správcu najneskôr v poslednom dni určenom na doručovanie ponúk.
6. Podmienkou na akceptáciu ponuky je doručenie ponuky záujemcu a poukázanie kúpnej ceny na účet správcu. Závaznú ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z uvedených dokladov alebo údajov má právo správca odmietnuť a neprihliadať na ňu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.
  7. Termín a miesto otvárania obálok: do 3 dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk v kancelárii správcu. Lehota na vyhodnotenie ponúk: víťaznú ponuku správca vyhodnotí do 5 dní od otvorenia obálok. Správca bude informovať všetkých záujemcov ponukového konania do 15 dní. V prípade, ak záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu prepadne uhradená kúpna cena v prospech podstaty. **Náklady spojené s prepisom znáša v plnej výške kupujúci.**
  8. **O víťazstve rozhoduje najvyššia ponúknutá cena.**
  9. Záujemca zapojením do ponukového konania vyslovuje súhlas so spracovaním osobných údajov pre potreby dotknutého verejného ponukového konania podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
  10. Bližšie informácie si môžu záujemcovia vyžiadať u správcu na e-mailovej adrese: [anitakrcova@gmail.com](mailto:anitakrcova@gmail.com) alebo na tel:č. +421 908 520 707.

JUDr. Anita Krčová, správca