

**K007519**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** B.O.S. Slovakia, a.s. v reštrukturalizácii  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Boženy Nemcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 35 810 807  
**Obchodné meno správcu:** I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE,k.s.  
**Sídlo správcu:** Slánska 20A, 080 06 Prešov  
**Spisová značka správcovského spisu:** 2R/4/2013 S1436  
**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Prešov  
**Spisová značka súdneho spisu:** 2R/4/2013  
**Druh podania:** Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

**Z Á P I S N I C A**

z hlasovania veriteľského výboru úpadcu **B.O.S. Slovakia, a.s. v konkurze**, so sídlom Boženy Nemcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 35 810 807, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov oddiel: Sa, vložka č. 10452/P, konkurzné konanie sp. zn. 2R/4/2013

(ďalej len „úpadca“)

**PRÍTOMNÍ/HLASUJÚCI**

- predseda veriteľského výboru – veriteľ **Československá obchodná banka, a.s.** so sídlom Žižkova 11, 811,02 Bratislava, IČO: 36 854 140, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4314/B (ďalej aj len „Československá obchodná banka, a.s.“) – s celkovým počtom hlasov 1 - písomné hlasovanie doručené predsedovi veriteľského výboru dňa 18.02.2025;
- člen veriteľského výboru úpadcu – veriteľ **Slovenská konsolidačná, a.s.**, so sídlom Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, IČO: 35 776 005, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2257/B (ďalej aj len „Slovenská konsolidačná, a.s.“) s celkovým počtom hlasov 1 – písomné hlasovanie, doručené predsedovi veriteľského výboru e-mailom dňa 18.02.2025;

Veriteľský výbor bol uznášaniaschopný.

**PREDMET ROKOVANIA/HLASOVANIA VERITEĽSKÉHO VÝBORU:**

O predmete rokovania veriteľského výboru členovia veriteľského výboru hlasovali písomne, doručením písomného hlasovania predsedovi veriteľského výboru, a to do 18.02.2025 do 10,00 hod..

Predmet rokovania - hlasovania:

Hlasovanie o prijatí uznesenia vo veci **žiadosti správcu úpadcu B.O.S. Slovakia, a.s. v konkurze doručenej Predsedovi veriteľského výboru dňa 4.2.2025 o udelenie súhlasu s vylúčením majetku zaradeného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov úpadcu** a to spoluvlastnícky podiel k pozemku parcely registra „E“, parc. č. 900, o výmere 2428 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, zápis na LV č. 2418, katastrálne územie: Dúbravka, obec: Bratislava-Dúbravka, okres: Bratislava IV, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu úpadcu: 1/12 (výmera 202,33 m<sup>2</sup>). Hodnota pozemku 28,- Eur/m<sup>2</sup>; Súpisová hodnota (aj mena): 5.665,24 Eur

**Návrh uznesenia č. 1:**

**„Veriteľský výbor v zložení veriteľ' Československá obchodná banka, a.s.(predseda), veriteľ' Slovenská konsolidačná, a.s. (člen) a veriteľ' George Anderson Consulting s.r.o. (člen) - v konkurznej veci úpadcu B.O.S. Slovakia, a.s. v konkurze, so Boženy Nemcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 35 810 807 (ďalej len „Úpadca“), vedenej pred Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 2R/4/2013, týmto udeľuje správcovi súhlas s vylúčením majetku úpadcu – spoluvlastnícky podiel k pozemku - zapísaného v súpise všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov, zverejnenom správcom v Obchodnom vestníku MS SR č. 175/2024 pod značkou záznamu K048722 dňa 10.09.2024 ako súpisová položka majetku por. č. 116 - v zmysle žiadosti predloženej predsedovi veriteľského výboru listom správcu zo dňa 03.02.2025, sp. zn. 2R/4/2013 S1436“**

Členovia veriteľského výboru hlasovali o vyššie uvedenom návrhu uznesenia nasledovne:

Československá obchodná banka, a.s. - hlasujem proti návrhu uznesenia č. 1

Slovenská konsolidačná, a.s. - hlasujem proti návrhu uznesenia č. 1

Veriteľský výbor úpadcu neschválil uznesenie č. 1 v navrhovanom znení, predloženom správcom predsedovi veriteľského výboru dňa 3.2.2025.

**Návrh uznesenia č. 2:**

**„Veriteľský výbor nateraz neudeluje správcovi súhlas s vylúčením majetku Úpadcu – spoluvlastnícky podiel k pozemku - zapísaného v súpise všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov, zverejnenom správcom v Obchodnom vestníku MS SR č. 175/2024 pod značkou záznamu K048722 dňa 10.09.2024 ako súpisová položka majetku por. č. 116, ale ukladá správcovi záväzný pokyn na jeho speňaženie v zmysle §92 ods. 1 písm. e) zákona č. 7/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov, t.j. ponúknuť ho na predaj Hlavnému mestu SR Bratislava. V prípade, že Hlavné mesto SR Bratislava neprejaví o kúpu záujem, správca bude oprávnený spoluvlastnícky podiel k pozemku vylúčiť zo všeobecnej podstaty.“**

Členovia veriteľského výboru hlasovali o vyššie uvedenom návrhu uznesenia nasledovne:

Československá obchodná banka, a.s. - hlasujem ZA návrh uznesenia č. 2

Slovenská konsolidačná, a.s. - hlasujem ZA návrh uznesenia č. 2

Veriteľský výbor úpadcu schválil uznesenie č. 2 s počtom hlasov 2 vo vyššie uvedenom znení.

V Bratislave, dňa 18.02.2025

Príloha 1: Žiadosť správcu úpadcu B.O.S. Slovakia, a. s. v konkurze zo dňa 3.2.2025

Príloha 2: Hlasovanie Československá obchodná banka, a.s.

Príloha 3: Hlasovanie Slovenská konsolidačná, a.s.

Príloha 4: Poverenie pre Mgr. Miriam Findorovú

Československá obchodná banka, a.s.

predseda veriteľského výboru

---

Mgr. Miriam Findorová, na základe poverenia