

**X010112**

HeyPay s.r.o.

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)				
Oznámenie o dražbe číslo			DD HP004/24	
<b>A.</b>	Označenie dražobníka			
<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	HeyPay s.r.o.		
<b>II.</b>	Sídlo/bydlisko			
<b>a)</b>	Názov ulice/verejného priestranstva	Mostová		
<b>b)</b>	Orientačné/súpisné číslo	2		
<b>c)</b>	Názov obce	Bratislava	<b>d) PSČ</b>	811 02
<b>e)</b>	Štát	Slovenská republika		
<b>III:</b>	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 59140/B		
<b>IV.</b>	IČO/ dátum narodenia	44 842 414		
<b>B.</b>	Označenie navrhovateľa			
<b>1.</b>	<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	Mgr. Ing. Miroslav Babela, správca, Správca konkurznej podstaty úpadcu: Gabriela Muráriková, Dát. nar.: 25.07.1966 Bytom: Jána Halašu 2634/16, 911 08 Trenčín	
	<b>II.</b>	Sídlo/bydlisko		
	<b>a)</b>	Názov ulice/verejného priestranstva	Centrum	
	<b>b)</b>	Orientačné/súpisné číslo	27/32	
	<b>c)</b>	Názov obce	Považská Bystrica	<b>d) PSČ</b> 017 01
	<b>e)</b>	Štát	Slovenská republika	
	<b>IV.</b>	IČO/ dátum narodenia	15.09.1968	
<b>C.</b>	Miesto konania dražby		Administratívno-technologické centrum Facility System Hub, miestnosť: Meeting room II (Meeting room 2), Bratislavská 614, 91105 Trenčín	
<b>D.</b>	Dátum konania dražby		18. 3. 2025	
<b>E.</b>	Čas konania dražby		11:30 hod.	
<b>F.</b>	Kolo dražby		opakovaná dražba	
<b>G.</b>	Predmet dražby			
súbor vecí				
<b>LV č.</b>	<b>Okresný úrad</b>	<b>Okres</b>	<b>Obec</b>	<b>Katastrálne územie</b>
3038	Trenčín	Trenčín	Chocholná-Velčice	Chocholná-Velčice
<b>Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:</b>				
<b>Parcelné číslo</b>		<b>Druh pozemku</b>	<b>Výmera /m<sup>2</sup>/</b>	
1957/126		Orná pôda	4562	
<b>Parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu:</b>				
<b>Parcelné číslo</b>		<b>Druh pozemku</b>	<b>Výmera /m<sup>2</sup>/</b>	
192/1		Orná pôda	2952	
Spoluvlastnícky podiel v 1/1.				
<b>LV č.</b>	<b>Okresný úrad</b>	<b>Okres</b>	<b>Obec</b>	<b>Katastrálne územie</b>

2959	Trenčín	Trenčín	Chocholná-Velčice	Chocholná-Velčice
------	---------	---------	-------------------	-------------------

**Parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu:**

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m <sup>2</sup> /
774/14	Lesný pozemok	97

Spoluvlastnícky podiel v 1/4.

LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
3108	Trenčín	Trenčín	Chocholná-Velčice	Chocholná-Velčice

**Parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu:**

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m <sup>2</sup> /
774/5	Lesný pozemok	95546

Spoluvlastnícky podiel v 1/4.

**H:** Opis predmetu dražby**Orná pôda, lesné pozemky v obci Chocholná-Velčice.**

Pozemok KN-C parcelné číslo 1957/126 sa nachádza v katastrálnom území Chocholná-Velčice mimo zastavaného územia v časti Prúdy na hranici katastra, kolmo na diaľnicu D1. Pozemok je vedený na LV č. 3038 ako orná pôda, je prístupný z poľnej cesty a cez okolité pozemky. Pozemok je rovinný, nachádza sa v láne ornej pôdy. Pôda je veľmi vysoko produkčná - 2. skupina kvality pôdy podľa kódu BPEJ (70%) až stredne produkčná - 6. skupina kvality pôdy podľa kódu BPEJ (30%). Obec Chocholná-Velčice vo svojej územnoplánovacej informácii č. č.OcÚ CH-V 071/2024 zo dňa 26.03.2024 uvádza, že uvedený pozemok sa nachádza v území, kde územný plán neuvažuje so žiadnym iným využitím územia.

Pozemok KN-C parcelné číslo 192/1 sa nachádza v katastrálnom území Chocholná-Velčice mimo zastavaného územia, v juhovýchodnej časti obce, pri areáli poľnohospodárskeho družstva, ktorý je vedený ako orná pôda. Pozemok je prístupný po spevnenej komunikácii, s možnosťou napojenia na elektrinu a vodovod. Podľa vyjadrenia obce Chocholná-Velčice sa pozemok nachádza v území kde sa plánuje s umiestnením prevádzok priemyselnej výroby.

Pozemky KN-C parcelné číslo 774/14 a 774/5 sa nachádzajú v katastrálnom území Chocholná-Velčice, ktoré sú vedené ako lesný pozemok.

**CH:** Opis stavu predmetu dražby – Vid' opis predmetu dražby.

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží.“

**I.** Práva a záväzky viažuce na predmete dražby

LV č. 3038, k.ú. Chocholná - Velčice, účastník právneho vzťahu č. 1:

POZNÁMKY:

P 521/14 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/3995186/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parc.č.1957/126, pozemky registra EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.240/14, 63/16, 140/17, 26/23

P 754/15 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.21295165/2015 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť:

pozemok registra CKN parc.č.1957/126, pozemky registra EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.366/15, 63/16, 140/17, 26/23  
P 50/15 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 102382196/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parc.č.1957/126, a pozemky registra EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.39/16, 63/16, 140/17, 26/23  
P 315/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.: 103137928/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti: pozemky registra CKN parc. č. 1957/126, a pozemky registra EKN parc. č. 192/1, zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - vz.331/16, 140/17, 26/23  
P 478/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.103734865/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parc.č.1957/126, a pozemky registra EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať so zálohom bez súhlasu správcu dane vz.398/16, 140/17, 26/23  
P 700/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 104324312/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemky registra CKN parc.č. 1957/126, pozemky registra EKN parc.č.192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č.507/16, 140/17, 26/23  
P-217/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100296505/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemky CKN parc.č. 1957/126, pozemky EKN parc.č. 192/1, zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 135/17, 140/17,26/23  
P-505/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101647155/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, pozemky EKN parc. č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 331/17,26/23  
P-512/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101772046/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, pozemky EKN parc. č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 340/17, 26/23  
P 81/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100038508/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, pozemky EKN parc. č. 192/1 Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane. Zm.č. 91/18, 26/23  
P-309/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100916760/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, EKN parc. č. 192/1 zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 335/18, 26/23  
P-487/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101639804/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, EKN parc. č. 192/1 zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 527/18, 26/23  
P-609/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 102268173/2018 zo dňa 16.11.2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra C KN parc.č. 1957/126, pozemky registra E KN parc. č. 192/1zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 667/18, 26/23  
P-99/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100431939/2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti: C-KN parcela č. 1957/126, E-KN parcely č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. - 138/19, 26/23  
P-204/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 101092672/2019 zo dňa 10.05.2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parc.č. 1957/126, pozemky registra E KN parc. č. 192/1; zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 247/19, 26/23  
P-302/2019 Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101679055/2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, pozemky EKN parc. č. 192/1 Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane. zm.č.1474/19, 26/23  
P-378/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 102108543/2019 zo dňa 09.09.2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra CKN parc. č. 1957/126, pozemky registra EKN parc. č. 192/1; zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 1875/19,26/23  
P 71/2021 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100181895/2021 zo dňa 2. 2.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra CKN parc. č. 1957/126, pozemky registra EKN parc. č. 192/1; zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 34/21, 26/23  
P-686/2021 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 102264844/2021 zo dňa 15. 11.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra CKN parc. č. 1957/126, pozemky registra EKN parc. č. 192/1; zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 354/21, 26/23  
P-439/2022 - Oznámenie Správcu konkurznej podstaty zn. 38OdK/156/2022 S1562, Mgr. Ing. Miroslav Babel'a Považská Bystrica, (Sp. zn. súdu: 38OdK/156/2022) o vyhlásení konkurzu na majetok úpadcu na nehnuteľnosti pozemok registra CKN parc. č. 1957/126, pozemky registra EKN parc. č. 192/1 v prospech veriteľa: SR-Daňový úrad Trenčín, k Dolnej stanici 22, so zákazom nakladania s majetkom, zm.č.307/22, 26/23  
P-513/20241 Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby DD HP004/20240, dražobník HeyPay s.r.o., Mostová 2 Bratislava, IČO 44842414, na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc. č. 1957/126, pozemky registra EKN parc. č. 192/1 konanej dňa 21.10.2024 o 13:00 hod., Administratívno-technologické centrum Facility System Hub, Bratislavská 614 Trenčín; zm.č.320/24  
ČASŤ C: ŤARCHY:  
Z 4937/2011 vecné bremeno v prospech ZSE Distribúcia,a.s., Bratislava, IČO:36 361 518 podľa § 10 ods.1 a 5 v

spojení s § 69 ods. 10 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike v rozsahu podľa GP.č.36566497-332/2011 na parcely č. (CKN 1957/126) v.z.330/11

Z-386/2023 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 208/2022 na pozemku s parcelným číslom (EKN 192/1) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 295 na trase Rz Nové Mesto nad Váhom - Rz Trenčín Skalka, zm.č. 112/23

Z 1748/14 Daňový úrad Trenčín č.9300502/5/683002/2014/Janl Rozhodnutie o zriadení záložného práva na C KN p.č.1957/126, a na E KN p.č.192/1 na zabezpečenie daňového nedoplatku. vz.90/14, 63/16,140/17,26/23

Z 4273/14 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/3135306/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parc.č. 1957/126, pozemky registra EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.209/14, 63/16,140/17,26/23

Z 5474/14 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/3995186/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parc.č.1957/126, pozemky registra EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - v.z.249/14, 63/16, 140/17, 26/23

Z 568/15 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/5042461/2014/Janl o bzriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parc.č. 1957/126, a na pozemky registra EKN s parc.č. 192/1 na podiel 1/1 vlastníka pod B: 1 (Gabriela Muráriková) zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - v.z.29/15, 63/16, 140/17, 26/23

Z 268/16 Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.21295165/2015 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parc.č.1957/126, pozemky registra EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, vz.13/16, 63/16, 140/17, 26/23

Z 1119/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 102382196/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parc.č.1957/126, a pozemky registra EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.55/16, 63/16, 140/17, 26/23

Z 3640/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.: 103137928/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti: pozemky registra CKN parc. č. 1957/126, a pozemky registra EKN parc. č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - v.z.332/16, 140/17, 26/23

Z 5415/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.103734865/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parc.č.1957/126, a pozemky registra EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať so zálohom bez súhlasu správcu dane v.z.432/16, 140/17, 26/23

Z 7275/16- Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 104324312/2016 zo dňa 18.11.2016 (právoplatnosť dňa 12.12.2016) o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemky registra CKN parc.č. 1957/126, pozemky registra EKN parc.č.192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č.513/16, 140/17, 26/23

Z-2095/2017 - Právoplatné Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100296505/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemky CKN parc.č. 1957/126, pozemky EKN parc.č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. - 141/17, 140/17, 26/23

Z-4656/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101647155/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, pozemky EKN parc. č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 343/17,26/23

Z-5034/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101772046/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, pozemky EKN parc. č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 410/17, 26/23

Z-846/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100038508/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, pozemky EKN parc. č. 192/1 Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 104/18, 26/23

Z-3024/2018 právoplatné rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100916760/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, EKN parc. č. 192/1, zm.č.374/18, 26/23

Z-4811/2018 Právoplatné Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101639804/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, EKN parc. č. 192/1 na zabezpečenie daňového nedoplatku, zm. č. 565/18, 26/23

Z-6077/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 102268173/2018 zo dňa 16.11.2018 (právoplatnosť dňa 11.12.2018) o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra C KN parc.č. 1957/126, pozemky registra E KN parc. č. 192/1 zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 683/18, 26/23

Z-1416/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100431939/2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti: C-KN parcela č. 1957/126, E-KN parcely č. 192/1 zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 154/19, 26/23

Z-2983/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 101092672/2019 zo dňa 10.05.2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parc.č. 1957/126, pozemky registra E KN parc. č. 192/1; zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č.266/19, 26/23



Z-3978/2019 - Právoplatné Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101679055/2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky CKN parc. č. 1957/126, pozemky EKN parc. č. 192/1. Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane. zm.č. - 1742/19, 26/23

Z 5042/2019 Právoplatné rozhodnutie Daňového úradu Trenčín, č. 102108543/2019 zo dňa 09.09.2019 o zabezpečení daňového nedoplatku zriadením záložného práva na nehnuteľnosti: pozemok reg. CKN parc. č. 1957/126 a na pozemky reg. EKN parc. č. 192/1; zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 2046/19, 26/23

Z-1393/2021 Oznámenie o nadobudnutí právoplatnosti Rozhodnutia Daňového úradu Trenčín č. 100181895/2021 zo dňa 2. 2.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra CKN parc. č. 1957/126, pozemky registra EKN parc. č. 192/1; zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane nadobudlo právoplatnosť dňa 12.3.2021, zm.č.70/21, 26/23

Z-7310/2021 Oznámenie o nadobudnutí právoplatnosti Rozhodnutia Daňového úradu Trenčín č. 102264844/2021 zo dňa 15. 11.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra CKN parc. č. 1957/126, pozemky registra EKN parc. č. 192/1; nadobudlo právoplatnosť dňa 6.12.2021, zm.č.385/21, 26/23

#### INÉ ÚDAJE

V 5004/11 geometrický plán č. 36315583-106-08, 36315583-087-08 vz 330/11

R 109/16 Zápis geometrického plánu číslo 44566727-016/2015 Diaľnica D1 Nové Mesto nad Váhom - Chocholná Velčice Vz. 63/16

R 412/17 Zápis geometrického plánu číslo 44566727-002/2017, D1 Nové Mesto nad Váhom - Chocholná, Vz. 140/17 LV č. 2959, k.ú. Chocholná - Velčice, účastník právneho vzťahu č. 7:

#### POZNÁMKY:

P 521/14 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/3995186/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel ¼ vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková) zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.240/14

P 754/15 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.21295165/2015 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková) zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.366/15

P 50/15 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 102382196/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.39/16

P 315/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.: 103137928/2016 o zriadení záložného práva na pozemok registra EKN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B7 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - vz.331/16

P 478/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č. 103734865/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane vz.398/16

P 700/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 104324312/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel ¼ vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č.507/16

P-217/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100296505/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemky E KN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vl.pod B:7 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 135/17

P-505/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101647155/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B7 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 331/17

P-512/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101772046/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B7 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 340/17

P 81/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100038508/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B7 (Muráriková Gabriela). Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane. Zm.č. 91/18

P-309/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100916760/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky E KN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vl.pod B:7 (Muráriková Gabriela), zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 335/18

P-487/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101639804/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel ¼ vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková), zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 527/18

P-609/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 102268173/2018 zo dňa 16.11.2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra E KN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B:7 (Muráriková Gabriela), zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 667/18

P-99/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100431939/2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti:

E-KN parcela č. 774/14 vo vlastníctve pod B7 (Muráriková Gabriela) s podielom 1/4, zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. - 138/19  
P-204/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 101092672/2019 zo dňa 10.05.2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra E KN parc.č. 774/14, podiel ¼ vlastníka pod B 7 (Muráriková Gabriela); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 247/19  
P-302/2019 Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101679055/2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra E KN parc.č. 774/14, podiel ¼ vlastníka pod B 7 (Muráriková Gabriela). Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane. zm.č.1474/19  
P-378/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 102108543/2019 zo dňa 09.09.2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok registra EKN parc. č. 774/14 na podiel ¼ vlastníka pod B7 (Gabriela Muráriková); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 1875/19  
P 71/2021 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100181895/2021 zo dňa 2. 2.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel ¼ vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 34/21  
P-686/2021 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 102264844/2021 zo dňa 15. 11.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel ¼ vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 354/21  
P-439/2022 - Oznámenie Správcu konkurznej podstaty zn. 38OdK/156/2022 S1562, Mgr. Ing. Miroslav Babeľa Považská Bystrica, (Sp. zn. súdu: 38OdK/156/2022) o vyhlásení konkurzu na majetok úpadcu na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková) v prospech veriteľa: SR-Daňový úrad Trenčín, k Dolnej stanici 22, so zákazom nakladania s majetkom, zm.č.307/22  
P-513/20241 Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby DD HP004/20240, dražobník HeyPay s.r.o., Mostová 2 Bratislava, IČO 44842414, na nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parc.č. 774/14, podiel 1/4 vlastníka pod B 7 (Muráriková Gabriela) konanej dňa 21.10.2024 o 13:00 hod., Administratívno-technologické centrum Facility System Hub, Bratislavská 614 Trenčín; zm.č.320/24  
**ČASŤ C: ŤARCHY:**  
Z 1748/14 Daňový úrad Trenčín č.9300502/5/683002/2014/Janl Rozhodnutie o zriadení záložného práva na E KN p.č.774/14 na podiel 1/4 na zabezpečenie daňového nedoplatku.  
Z 4273/14 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/3135306/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel ¼ vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.209/14  
Z 5474/14 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/3995186/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel ¼ vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková) zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - vz.249/14  
Z 568/15 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/5042461/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel ¼ vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková) zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - vz.29/15  
Z 268/16 Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.21295165/2015 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková) zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, vz.13/16  
Z 1119/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 102382196/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.55/16  
Z 3640/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.: 103137928/2016 o zriadení záložného práva na pozemok registra EKN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B7 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - vz.332/16  
Z 5415/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č. 103734865/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane vz.432/16  
Z 7275/16- Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 104324312/2016 zo dňa 18.11.2016 (právoplatnosť dňa 12.12.2016) o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č.513/16  
Z-2095/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č. 100296505/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B:7 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 141/17, 289/22  
Z-4656/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101647155/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B7 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 343/17  
Z-5034/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101772046/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B7 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 410/17  
Z-846/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100038508/2018 o zriadení záložného práva na

nehnutelnosť pozemok EKN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B7 (Muráriková Gabriela). Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 104/18

Z-3024/2018 právoplatné rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100916760/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky E KN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vl.pod B:7 (Muráriková Gabriela), zm.č.374/18

Z-4811/2018 Právoplatné Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101639804/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/14, na podiel 1/4, vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková) na zabezpečenie daňového nedoplatku, zm. č. 565/18

Z-6077/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 102268173/2018 zo dňa 16.11.2018 (právoplatnosť dňa 11.12.2018) o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra E KN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B:7 (Muráriková Gabriela), zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 683/18

Z-1416/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100431939/2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti: E-KN parcela č. 774/14 vo vlastníctve pod B7 (Muráriková Gabriela) s podielom 1/4, zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 154/19

Z-2983/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 101092672/2019 zo dňa 10.05.2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra E KN parc.č. 774/14, podiel 1/4 vlastníka pod B 7 (Muráriková Gabriela); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 266/19

Z-3978/2019 - Právoplatné Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101679055/2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra E KN parc.č. 774/14, podiel ¼ vlastníka pod B 7 (Muráriková Gabriela). Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane. zm. č. - 1742/19

Z 5042/2019 Právoplatné rozhodnutie Daňového úradu Trenčín, č. 102108543/2019 zo dňa 09.09.2019 o zabezpečení daňového nedoplatku zriadením záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok reg. EKN parc. č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B:7 (Muráriková Gabriela); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 2046/19

Z-1393/2021 Oznámenie o nadobudnutí právoplatnosti Rozhodnutia Daňového úradu Trenčín č. 100181895/2021 zo dňa 2. 2.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane nadobudlo právoplatnosť dňa 12.3.2021, zm.č.70/21

Z-7310/2021 Oznámenie o nadobudnutí právoplatnosti Rozhodnutia Daňového úradu Trenčín č. 102264844/2021 zo dňa 15. 11.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/14 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 7 (Gabriela Muráriková); nadobudlo právoplatnosť dňa 6.12.2021, zm.č.385/21

INÉ ÚDAJE:

X 68/2022 - Rozhodnutie Okresného úradu Trenčín, katastrálny odbor - č.zm. 289/22

LV č. 3108, k.ú. Chocholná - Velčice, účastník právneho vzťahu č. 5:

POZNÁMKY:

P 521/14 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/3995186/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel ¼ vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková) zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.240/14

P 754/15 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.21295165/2015 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, vz.366/15

P 50/15 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 102382196/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.39/16

P 315/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.: 103137928/2016 o zriadení záložného práva na pozemok registra EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - vz.331/16

P 478/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č. 103734865/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane vz.398/16

P 700/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 104324312/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č.507/16

P-217/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100296505/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemky E KN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vl.pod B:5 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 135/17

P-505/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101647155/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 331/17

P-512/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101772046/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 340/17



P 81/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100038508/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Muráriková Gabriela). Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane. Zm.č. 91/18

P-309/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100916760/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky E KN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vl.pod B:5 (Muráriková Gabriela), zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 335/18

P-487/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101639804/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 527/18

P-609/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 102268173/2018 zo dňa 16.11.2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra E KN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B:5 (Muráriková Gabriela), zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 667/18

P-99/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100431939/2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti: E-KN parcela č. 774/5 vo vlastníctve pod B5 (Muráriková Gabriela) s podielom 1/4, zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. - 138/19

P-204/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 101092672/2019 zo dňa 10.05.2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra E KN parc.č. 774/5, podiel 1/4 vlastníka pod B 5(Muráriková Gabriela); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 247/19

P-302/2019 Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101679055/2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra E KN parc.č. 774/5, podiel 1/4 vlastníka pod B 5 (Muráriková Gabriela). Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane. zm.č.1474/19

P-378/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 102108543/2019 zo dňa 09.09.2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok registra EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Gabriela Muráriková) ; zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 1875/19

P-89/2020 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100509014/2020 zo dňa 24.02.2020 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok registra EKN 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Gabriela Muráriková); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 71/20

P 71/2021 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100181895/2021 zo dňa 2. 2.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 34/21

P-686/2021 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 102264844/2021 zo dňa 15. 11.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 354/21

P-439/2022 - Oznámenie Správcu konkurznej podstaty zn. 38OdK/156/2022 S1562, Mgr. Ing. Miroslav Babela Považská Bystrica, (Sp. zn. súdu: 38OdK/156/2022) o vyhlásení konkurzu na majetok úpadcu na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková) v prospech veriteľa: SR-Daňový úrad Trenčín, k Dolnej stanici 22, so zákazom nakladania s majetkom, zm.č.307/22

P-513/20241 Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby DD HP004/20240, dražobník HeyPay s.r.o., Mostová 2 Bratislava, IČO 44842414, na nehnuteľnosti: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková) konanej dňa 21.10.2024 o 13:00 hod., Administratívno-technologické centrum Facility System Hub, Bratislavská 614 Trenčín; zm.č.320/24

ČASŤ C: ĎARČHY:

Z 1748/14 Daňový úrad Trenčín č.9300502/5/683002/2014/Janl Rozhodnutie o zriadení záložného práva na E KN p.č.774/5 na podiel 1/4 na zabezpečenie daňového nedoplatku. vz.90/14

Z 4273/14 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/3135306/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.209/14

Z 5474/14 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/3995186/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková) zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - vz.249/14

Z 568/15 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 9300502/5/5042461/2014/Janl o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková) zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - vz.29/15

Z 268/16 Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.21295165/2015 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, vz.13/16

Z 1119/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 102382196/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, v.z.55/16

Z 3640/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.: 103137928/2016 o zriadení záložného práva na pozemok registra EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom



záložného práva bez súhlasu správcu dane - vz.332/16

Z 5415/16 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č. 103734865/2016 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane vz.432/16

Z 7275/16- Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 104324312/2016 zo dňa 18.11.2016 (právoplatnosť dňa 12.12.2016) o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č.513/16

Z-2095/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č. 100296505/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B:5 (Gabriela Muráriková), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 141/17, 289/22

Z-4656/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101647155/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 343/17

Z-5034/2017 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101772046/2017 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Muráriková Gabriela), zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 410/17

Z-846/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100038508/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť pozemok EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B5 (Muráriková Gabriela). Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 104/18

Z-3024/2018 právoplatné rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 100916760/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemky E KN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vl.pod B:5 (Muráriková Gabriela), zmč.374/18

Z-4811/2018 Právoplatné Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101639804/2018 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok registra EKN parc.č. 774/5, na podiel 1/4, vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková) na zabezpečenie daňového nedoplatku, zm. č. 565/18

Z-6077/2018 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 102268173/2018 zo dňa 16.11.2018 (právoplatnosť dňa 11.12.2018) o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra E KN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B:5 (Muráriková Gabriela), zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 683/18

Z-1416/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č. 100431939/2019 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti: E-KN parcela č. 774/5 vo vlastníctve pod B5 (Muráriková Gabriela) s podielom 1/4, zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - zm.č. 154/19

Z-2983/2019 - Rozhodnutie Daňového úradu Trenčín č.k. 101092672/2019 zo dňa 10.05.2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra E KN parc.č. 774/5, podiel ¼ vlastníka pod B 5 (Muráriková Gabriela); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 266/19

Z-3978/2019 - Právoplatné Rozhodnutie Daňového úradu v Trenčíne č.k. 101679055/2019 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra E KN parc.č. 774/5, podiel ¼ vlastníka pod B 5 (Muráriková Gabriela). Zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane. zm. č. - 1742/19

Z 5042/2019 Právoplatné rozhodnutie Daňového úradu Trenčín, č. 102108543/2019 zo dňa 09.09.2019 o zabezpečení daňového nedoplatku zriadením záložného práva na nehnuteľnosť: pozemok reg. EKN parc. č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B:5 (Muráriková Gabriela); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane, zm.č. 2046/19

Z-1393/2021 Oznámenie o nadobudnutí právoplatnosti Rozhodnutia Daňového úradu Trenčín č. 100181895/2021 zo dňa 2. 2.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková); zákaz daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane nadobudlo právoplatnosť dňa 12.3.2021, zm.č.70/21

Z-7310/2021 Oznámenie o nadobudnutí právoplatnosti Rozhodnutia Daňového úradu Trenčín č. 102264844/2021 zo dňa 15. 11.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti pozemok registra EKN parc.č. 774/5 na podiel 1/4 vlastníka pod B: 5 (Gabriela Muráriková); nadobudlo právoplatnosť dňa 6.12.2021, zm.č.385/21

INÉ ÚDAJE

X 68/2022 - Rozhodnutie Okresného úradu Trenčín, katastrálny odbor - č.zm. 289/22

J.	Spoločná dražba	Nie
K.	Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby	
Číslo znaleckého posudku:15/2024 Meno znalca: Prekopová Jarmila Ing. Dátum vyhotovenia: 4.5.2024 Všeobecná cena odhadu:14 300,00 EUR		
Číslo znaleckého posudku:31/2024 Meno znalca: Gálik Andrej Ing. Dátum vyhotovenia: 23.4.2024 Všeobecná cena odhadu: 24 100,00 EUR		
Číslo znaleckého posudku:07/2024 Meno znalca:Hašul Jozef Ing. Dátum vyhotovenia:22.4.2024 Všeobecná cena odhadu:16 912,94 EUR		
L.	Najnižšie podanie	38 720,00 EUR
M.	Minimálne prihodenie	300,00 EUR

N.	Dražobná zábezpeka	a) výška	3 800,00 EUR
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)	Účastník dražby je povinný zložiť dražobnú zábezpeku dražobníkovi alebo do notárskej úschovy v peniazoch alebo vo forme bankovej záruky s preukázaním potvrdenia o úhrade týmto alebo zákonom povoleným spôsobom. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou. Platba v hotovosti je možná iba do výšky prípustnej podľa osobitného zákona.		
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky	HeyPay s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava, číslo účtu: 5172454909/0900, IBAN: SK68 0900 0000 0051 7245 4909, SWIFT (BIC): GIBASKBX, vedený v SLSP, a.s., variabilný symbol (VS): 424		
d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky	Účastník dražby môže zložiť dražobnú zábezpeku v hotovosti maximálne do výšky prípustnej podľa osobitného zákona v sídle dražobnej spoločnosti na adrese Mostová 2, 811 02 Bratislava – Staré Mesto a v deň konania dražby v dražobnej miestnosti.		
e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky	Výpis z bankového účtu o úhrade dražobnej zábezpeky v stanovenej výške v prospech účtu dražobníka, potvrdenie o vklade dražobnej zábezpeky v stanovenej výške na bankový účet dražobníka v hotovosti, príjmový pokladničný doklad vystavený dražobníkom, banková záruka, zápisnica o notárskej úschove.		
f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky	Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby.		
g) vrátenie dražobnej zábezpeky	Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo po upustení od dražby. Platba v hotovosti dražobníkom je však možná maximálne do výšky prípustnej podľa osobitného zákona. V prípade, že dôjde k zmareniu dražby, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov zmarenej dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená. To platí aj pre náklady opakovanej dražby, konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.		
O.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením		
Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 15 dní odo dna skončenia dražby v hotovosti alebo na účet dražobníka, číslo účtu: 5172454909/0900, IBAN: SK68 0900 0000 0051 7245 4909, SWIFT (BIC): GIBASKBX, vedený v SLSP, a.s., variabilný symbol (VS): 424 (uvedie sa v referencii platiteľa), alebo v prípade, ak uhrádzaná suma neprevyšuje sumu 5 000 EUR, je možná úhrada aj v hotovosti u dražobníka. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutej vydražením hneď po skončení dražby. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením, to neplatí v prípade, ak bola dražobná zábezpeka vydražiteľom zložená vo forme bankovej záruky.			
P.	Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)	Obhliadka 1: 25.02.2025 o 10:45 hod. Obhliadka 2: 04.03.2025 o 10:45 hod.	
	Miesto obhliadky	stretnutie záujemcov o obhliadku sa uskutoční pred Obecným úradom Chocholná- Velčice: Chocholná 312, 913 04 Chocholná-Velčice.	
	Organizačné opatrenia	Bližšie informácie a pokyny Krajiček Martin kontakt: 0911 833 859, krajiček@heypay.sk.	
R.	Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby		

Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príkazu a po úhradení ceny dosiahnutej

vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po umradení ceny dosiahnutej vydražením.

**S. Podmienky odovzdania predmetu dražby**

Užívacie právo prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby zápisnicou o odovzdaní. Predmet dražby odovzdá predchádzajúci vlastník po predložení osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa. Dražobník odovzdá vydražiteľovi po zaplatení vydraženej ceny predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby bez zbytočného odkladu a vydražiteľ prevzatie písomne potvrdí. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, odovzdá predchádzajúci vlastník predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. O odovzdaní predmetu dražby spíše dražobník zápisnicu. Predchádzajúci vlastník odovzdá vypratany predmet dražby, kľúče od dverí, vrát, ovládače od diaľkovo ovládaných brán a dokumenty ako sú kolaudačné rozhodnutia, geometrické plány, nájomné zmluvy a spoločne s vydražiteľom si navzájom potvrdia konečné stavy na meračoch médií.

**T. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách**

1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe.

4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

**U. Notár**

a) titul	JUDr.
b) meno	Jarmila
c) priezvisko	Kováčová
d) sídlo	Boženy Němcovej 13, 949 01 Nitra