

**X009767**

Likvidátor:

Meno:

JUDr. Igor Varga

Bydlisko

Hviezdoslavova 1234/4, 075 01 Trebišov, Slovensko

Spoločnosti:

Obchodné meno:

Via Rea - realitný dom s.r.o. v likvidácii

Sídlo:

Mlynská 26, 040 01 Košice - Staré mesto

IČO:

47 911 310

Vyhlasuje:

VEC: Ponuka na predaj podielu spoločnej nehnuteľnosti

Okresný súd Košice I v právnej veci Via Rea – realitný dom s.r.o. v likvidácii, so sídlom Mlynská 26, Košice – mestská časť Staré Mesto 040 01 uznesením č.k. 33CbR/31/2022 zo dňa 21.07.2022 za likvidátora Via Rea – realitný dom s.r.o. v likvidácii, menuje JUDr. Igora Vargu, trvale bytom Hviezdoslavova 1234/4, 075 01 Trebišov, zapísaného do zoznamu správcov vedeného Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod značkou S898.

Do súpisu majetku Via Rea – realitný dom s.r.o. v likvidácii, je zapísaný majetok nachádzajúci sa v k.ú. Kavečany:

| LV č. | Parcela č.<br>C-KN | Druh pozemku   | Výmera<br>v m <sup>2</sup> | Spoluvlastnícky podiel k celku | Výmera na podiel v m <sup>2</sup> | Využitie |
|-------|--------------------|----------------|----------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------|
| 219   | 816                | Ostatná plocha | 67                         | 1/1                            | 67                                | Využitie |

**Všeobecná hodnota nehnuteľnosti pre účel dodatočnej likvidácie majetku podľa cenovej mapy.****Všeobecná hodnota je 30,-€/m<sup>2</sup>.**

Lehota na prejavenie záujmu o kúpu týchto spoločných nehnuteľností:

do 10 dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku.

Zájemcovia v ponuke uvedú záväzný návrh ponúkanej ceny. Víťazný záujemca je povinný zaplatiť cenu za predmet ponukového konania pred podpisom kúpnej zmluvy na účet: **Všeobecná úverová banka, a.s., IBAN: SK48 0200 0000 0000 2254 0622, VS: 33CbR/31/2022**. Doklad o zaplatení musí byť predložený likvidátorovi pred podpisom kúpnej zmluvy.

**Záujem zasielať na adresu: JUDr. Igor Varga, likvidátor****Hviezdoslavova 1234/4, 075 01 Trebišov.**

Záujemca je povinný doručiť záujem v zalepenej obálke s uvedeným záväzného návrhu ponúkanej ceny, s výrazným označením „LIKVIDÁCIA“ sp. zn.: 33CbR/31/2022 - Via Rea – realitný dom s.r.o. v likvidácii - NEOTVÁRAŤ!“

Otvorenie obálok sa uskutoční v sídle likvidátora do desiatich dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. Úspešným účastníkom ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý ponúkne najvýhodnejšie podmienky z hľadiska výšky kúpnej ceny, pričom v prípade rovnocenných ponúk budú vyzvaní záujemcovia, ktorí predložili najvyššie rovnocenné ponuky na prípadné doplnenie ponuky. Víťaz ponukového kola uzavrie s likvidátorom kúpnu zmluvu najneskôr do 10 dní od oznámenia jeho prvenstva v ponukovom konaní s tým, že kúpnu cenu je povinný uhradiť najneskôr pri podpise tejto zmluvy.

Výsledok ponukového konania bude písomne oznámený do desiatich dní po vyhodnotení cenových ponúk. O výsledkoch oboznámenia sa s ponukami spíše likvidátor úradný záznam.

Likvidátor si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky.

**JUDr. Igor Varga, likvidátor**