

X009765

AUKTION plus, s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)					
Číslo dražby		AP 7/2024			
A.	Označenie dražobníka				
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKTION plus, s.r.o.			
II.	Sídlo/bydlisko				
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Okružná			
b)	Orientačné/súpisné číslo	1326/3			
c)	Názov obce	Detva	d) PSČ	962 12	
e)	Štát				
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 29903/S			
IV.	IČO/ dátum narodenia	50 317 709			
B.	Dátum vykonania dražby	13. 2. 2025			
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad Nová Baňa, Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č. 5, 968 01 Nová Baňa, okres Žarnovica, Banskobystrický kraj			
D.	Čas konania dražby	10:00 hod.			
E.	Kolo dražby	1.kolo			
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo				
1)					
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec	
264	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre	
Parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu:					
Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
257/2	133	Zastavaná plocha a nádvorie	15	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
258	289	Záhrada	4	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
259/2	303	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
Stavby					
Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
107	257/2	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
Vlastník					
Vlastník B2		Spoluvlastnícky podiel 1/3			
2)					
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec	
397	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre	
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:					

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
464	10902	Trvalý trávny porast		1	2

Vlastník

Vlastník B2	Spoluvlastnícky podiel 1/4
-------------	----------------------------

3)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
549	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
99/2	2960	Lesný pozemok		2	2
135	53365	Lesný pozemok		2	2
136	31224	Lesný pozemok		2	2
146	49727	Lesný pozemok		2	2
158	11413	Lesný pozemok		2	2
165	5801	Lesný pozemok		2	2
166/1	41830	Lesný pozemok		2	2
166/2	7593	Lesný pozemok		2	2
175/1	45270	Lesný pozemok		2	2
175/2	15760	Lesný pozemok		2	2
190	6553	Lesný pozemok		2	2
256	7948	Lesný pozemok		2	2
274/1	42914	Lesný pozemok		2	2
274/2	29906	Lesný pozemok		2	2

Vlastník

Vlastník B90	Spoluvlastnícky podiel 1/227
--------------	------------------------------

4)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
612	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
275	22414	Lesný pozemok		2	

Vlastník

Vlastník B91	Spoluvlastnícky podiel 1/227
--------------	------------------------------

5)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
613	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
279/1	96376	Trvalý trávny porast		1	2

Vlastník

Vlastník B3	Spoluvlastnícky podiel 1/39
-------------	-----------------------------

6)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
619	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
279/101	30	Trvalý trávny porast		1	1

Vlastník

Vlastník B3	Spoluvlastnícky podiel 1/39
-------------	-----------------------------

7)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
620	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
279/102	3040	Trvalý trávny porast		1	2

Vlastník

Vlastník B3	Spoluvlastnícky podiel 1/39
-------------	-----------------------------

8)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
680	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
448/4	41	Orná pôda		1	2

Vlastník

Vlastník B2	Spoluvlastnícky podiel 1/4
-------------	----------------------------

9)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
685	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre

Parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
360/3	176	Ostatná plocha	37	1	1

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
461/1	689	Orná pôda		1	2
461/2	514	Orná pôda		1	2

Vlastník

Vlastník B1	Spoluvlastnícky podiel 1/1
-------------	----------------------------

10)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
705	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
490/10	21915	Trvalý trávny porast		1	2

Vlastník

Vlastník B4	Spoluvlastnícky podiel 1/15
Vlastník B5	Spoluvlastnícky podiel 1/30

11)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
738	Žarnovica	Kopanice	Žarnovica	Hodruša Hámre

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
541/1	4151	Lesný pozemok		1	2

Vlastník

Vlastník B5	Spoluvlastnícky podiel 1/7
-------------	----------------------------

Opis predmetu dražby

Rodinný dom súpisné číslo 107 na parcele číslo 257/2

Spoluvlastnícky podiel: 1/3

POPIS STAVBY

Rodinný dom súpisné číslo 107 na parcele číslo 257/2 v katastrálnom území Kopanice, obec Hodruša-Hámre je murovaná stavba so sedlovou strechou, má jedno čiastočné podzemné, jedno nadzemné podlažie, podkrovie sa na obytné účely nevyužívalo. Dom bol podľa potvrdenia príslušného obecného úradu postavený pred rokom 1900, v súčasnom období sa nevyužíva, je v zlom stavebnotechnickom stave, bez vykonávanej stavebnej údržby.

Znalcovi nebola umožnená vnútorná obhliadka domu, vzhľadom k tomu je tento posudok vypracovaný v zmysle zákona o dobrovoľných dražbách z dostupných podkladov, ktorými sú objednávka znaleckého posudku, list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy, vonkajšia obhliadka nehnuteľnosti a potvrdenie o veku domu.

Konštrukčne je dom murovaná stavba, základy domu sú betónové a kamenné pásové, obvodové múry zo zmiešaného, prevažne kamenného muriva hrúbky 50 - 60 cm, stropy nad suterénom železobetónové monolitické, nad prízemím pravdepodobne drevené trámové, strecha domu je sedlová, krytina škridlová pálená, klampiarske konštrukcie strechy z pozinkovaného plechu. Fasádne povrchy sú z brizolitových omietok, vnútorné omietky vápenné štukové hladké. Vnútorné stavebné konštrukcie, t. j. podlahy a vnútorné omietky sú pravdepodobne štandardné, podľa miestneho zisťovania a výpovedí svedkov dom nemá žiadne funkčné vnútorné zariadenie predmety.

Pre výpočet opotrebenia nehnuteľnosti lineárnou metódou stanovujem životnosť stavby na 160 rokov od roku

1900.

Parcela EKN č. 275, vedená na LV č. 612, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je z prevažnej časti porastená lesnými drevinami a krami, javí znaky lesného pozemku. Len veľmi malou časťou spadá do kultúrneho dielu 5005/2 Počúvadlo. Parcela EKN č. 464, vedená na LV č. 397, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica sa nachádza v čase výkonu obhliadky z väčšej časti v kultúrnom stave. Parcela je využívaná ako trvalý trávny porast (pasienok) a má pridelený LPIS 4005/1 Počúvadlo. Parcela EKN č. 448/4, vedená na LV č. 680, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica sa v čase výkonu obhliadky nachádza v nekultúrnom stave, porastená lesnými drevinami. Vykazuje znaky lesného pozemku. Parcela EKN č. 490/10, vedená na LV č. 705, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je prakticky poľnohospodársky nevyužívaná, porastená lesnými drevinami a krami, parcela nemá pridelený LPIS, t. j. je nespôsobilá pre pridelenie dotácií formou priamych platieb. Parcela EKN č. 99/2, vedená na LV č. 549, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je celou výmerou mimo LPIS, v nekultúrnom stave, porastená lesnými drevinami a krami. Javí znaky lesného pozemku. Parcela EKN č. 135, vedená na LV č. 549, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je v nekultúrnom stave, poľnohospodársky nevyužívaná, porastená lesnými drevinami a krami. Len veľmi malou výmerou sa nachádza na kultúrnom diele LPIS 6912/1 Vyhne. Parcela EKN č. 146, vedená na LV č. 549, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je z prevažnej časti porastená lesnými drevinami a krami, poľnohospodársky nevyužívaná. Len malá časť výmery parcely tvorí prekryv s kultúrnymi dielmi LPIS 6909/2 Vyhne, 6905/1 Vyhne a 6907/1 Vyhne. Parcela EKN č. 166/1, vedená na LV č. 549, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je v nekultúrnom stave, porastená lesnými drevinami a krami. Vykazuje znaky lesného pozemku. Parcela EKN č. 166/2, vedená na LV č. 549, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je v nekultúrnom stave, porastená lesnými drevinami a krami. Vykazuje znaky lesného pozemku. Parcela EKN č. 175/1, vedená na LV č. 549, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je v nekultúrnom stave, porastená lesnými drevinami a krami. Vykazuje znaky lesného pozemku. Parcela EKN č. 175/2, vedená na LV č. 549, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je v nekultúrnom stave, porastená lesnými drevinami a krami. Vykazuje znaky lesného pozemku. Len malou časťou sa prekrýva s kultúrnym dielom LPIS 6919/1 Vyhne. Parcela EKN č. 256, vedená na LV č. 549, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je v nekultúrnom stave, porastená lesnými drevinami a krami. Vykazuje znaky lesného pozemku. Poľnohospodársky nevyužívaná. Parcela EKN č. 274/1, vedená na LV č. 549, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica sa v čase výkonu obhliadky nachádza v nekultúrnom stave, porastená lesnými drevinami, poľnohospodársky nevyužívaná. Len veľmi malou časťou výmery tvorí prekryv s kultúrnym dielom LPIS 5904/1 Vyhne. Parcela EKN č. 279/1, vedená na LV č. 613, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je poľnohospodársky využívaná ako trvalý trávny porast, nachádza na kultúrnom diele LPIS 5005/2 Počúvadlo. Okrajové časti parcely sú porastené lesnými drevinami a krami. Parcela EKN č. 541/1, vedená na LV č. 738, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica je z väčšej časti porastená lesnými drevinami. Parcela nemá pridelený LPIS a teda je nespôsobilá pre pridelenie dotácií vo forme priamych platieb. Parcely EKN č. 461/1 a EKN č. 461/2, vedené na LV č. 685, k. ú. Kopanice, obec Hodruša – Hámre, okres Žarnovica sú v čase výkonu kontrola v kultúrnom stave, poľnohospodársky využívané ako trvalý trávny porast.

ZASTÚPENIE DREVÍN

Názov: „smrek“	<i>smrek obyčajný, pichľavý, čierny, omorika, ostatné druhy rodu</i>
Typ dreviny: „smrek“	<i>smrek obyčajný, pichľavý, čierny, omorika, ostatné druhy rodu</i>
Určujúca drevina:	<i>smrek</i>
Názov:	<i>dub letný, zimný, červený, močiarny, ostatné druhy rodu „dub“</i>
Typ dreviny:	<i>dub letný, zimný, červený, močiarny, ostatné druhy rodu „dub“</i>
Určujúca drevina:	<i>dub</i>
Názov:	<i>Borovica lesná</i>
Typ dreviny:	<i>Borovica lesná</i>
Určujúca drevina:	<i>borovica</i>

Názov:	<i>Hrab obyčajný</i>
Typ dreveniny:	<i>Hrab obyčajný</i>
Určujúca drevenina:	<i>buk</i>
Názov:	<i>buk lesný</i>
Typ dreveniny:	<i>buk lesný</i>
Určujúca drevenina:	<i>buk</i>
G.	Opis stavu predmetu dražby
Predmet dobrovoľnej dražby sa draží tak ako stojí a leží.	
H.	Práva a záväzky viazané na predmete dražby a s ním spojené
<p>LV č. 264 Poznámka: B 2 AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024 zo dňa 08.11.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiťovho majetku formou dobrovoľnej dražby nehnuteľnosti, a to: CKN parc.č. 257/2, 258, 259/2, stavba rodinný dom so s.č. 107 postavený na CKN 257/2 - poručiťel: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/3 pod B2 - P 125/2024 - PVZ 44/2024 AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: CKN parc.č. 257/2, 258, 259/2, stavba rodinný dom so s.č. 107 postavený na CKN 257/2 - poručiťel: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/3 pod B2 - P 3/2025 - PVZ 2/2025</p> <p>ĎARCHY: Vecné bremeno právo doživotného bývania v rod. dome č. súp. 107 v prospech Petra Kuku, narod. 03.09.1957, bytom Kopanice č. 974 - 314/09 - Vz 21/09 JUDr. Jana Debnárová, Exekútorický úrad Lučenec, T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 252/21 zo dňa 12.4.2021 na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc. č. 257/2, 258, 259/2 a stavba rodinný dom so súp.č. 107 na CKN parc.č. 257/2, Z 525/2021 - VZ 10/2021 Exekútorický úrad LUČENEC, JUDr. Jana Debnárová, súdny exekútor T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 11.05.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc. č. 257/2, 258, 259/2 a stavba rodinný dom so súp.č. 107 na CKN parc.č. 257/2 (povinný pod B2: Kuka Gabriel vo výške podielu 1/3) , Z 687/2021 - pvz 18/2021 JUDr. Jana Debnárová, Exekútorický úrad Lučenec, T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc. č. 257/2, 258, 259/2 a stavba rodinný dom so súp.č. 107 na CKN parc.č. 257/2, Z941/2021 - VZ 26/2021 Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: CKN parc.č. 9257/2, 258, 259/2 a rodinný dom súp. č. 107 postavený na CKN parc. č. 257/2 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka – spoluvlastnícky podiel 1/3, pod B. 2 - podľa Z 110/2022 - P vz 2/2022.</p> <p>LV č. 397 Poznámka: B 2 AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiťovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (EKN parc.č. 464) - poručiťel: Kuka Gabriel - spoluvlastnícky podiel 1/4 pod B. 2 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24 AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 464 - poručiťel: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/4 pod B2 - P 3/2025 – PVZ 2/2025</p> <p>ĎARCHY: Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 464, Z 694/2021 - VZ 19/2021</p>	

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 464, Z 941/2021 - VZ 26/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 464 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/4, pod B. 2 - podľa Z 110/2022 - P vz 2/2022.

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 464 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/4, pod B. 2 - podľa Z 1161/2022 - P vz 39/2022.

LV č. 549

Poznámka: B 90

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiťelovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (EKN parc.č. 99/2, 135, 136, 146, 158, 165, 166/1, 166/2, 175/1, 175/2, 190, 256, 274/1, 274/2) - poručiťel: Kuka Gabriel - spoluvlastnícky podiel 1/227 pod B. 90 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24

Nájomca:

Zápis pozemkového spoločenstva: Potvrdenie č. R-0021/ZC zo dňa 01.08.2014 - Pozemkové spoločenstvo - Urbársky a pasienkový spolok Kopanice, IČO: 31934242, Mierová 11/15, Žarnovica- R 38/15 - Vz 13/15 Kopanice (LV č. 549, 612, 717)

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 99/2, 135, 136, 146, 158, 165, 166/1, 166/2, 175/1, 175/2, 190, 256, 274/1, 274/2 - poručiťel: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/227 pod B90 - P 3/2025 - PVZ 2/2025

ĎARCHY:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 99/2, 135, 136, 146, 158, 165, 166/1, 166/2, 175/1, 175/2, 190, 256, 274/1, 274/2, Z 694/2021 - VZ 19/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 99/2, 135, 136, 146, 158, 165, 166/1, 166/2, 175/1, 175/2, 190, 256, 274/1, 274/2, Z 941/2021 - VZ 26/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 99/2, 135, 136, 146, 158, 165, 166/1, 166/2, 175/1, 175/2, 190, 256, 274/1, 274/2 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/227, pod B. 90 - podľa Z 110/2022 - P vz 2/2022.

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 99/2, 135, 136, 146, 158, 165, 166/1, 166/2, 175/1, 175/2, 190, 256, 274/1, 274/2 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/227, pod B. 90 - podľa Z 1161/2022 - P vz 39/2022.

LV č. 612

Poznámka: B 91

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiťelovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (EKN parc.č. 275) - poručiťel: Kuka Gabriel - spoluvlastnícky podiel 1/227 pod B. 91 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24

Nájomca:

Zápis pozemkového spoločenstva: Potvrdenie č. R-0021/ZC zo dňa 01.08.2014 - Pozemkové spoločenstvo - Urbársky a pasienkový spolok Kopanice, IČO: 31934242, Mierová 11/15, Žarnovica- R 38/15 - Vz 13/15 Kopanice (LV č. 549, 612, 717)

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 275 - poručiťel: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/227 pod B91 - P 3/2025 – PVZ 2/2025

ĎARCHY:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 275, Z 694/2021 - VZ 19/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný

príkaz č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 275, Z 941/2021 - VZ 26/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 275 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/227, pod B. 91 - podľa Z 110/2022 - Pvz 2/2022.

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 275 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/227, pod B. 91 - podľa Z 1161/2022 - Pvz 39/2022.

LV č. 613

Poznámka: B 3

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiťelovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (EKN parc.č. 279/1) - poručiťel: Kuka Gabriel - spoluvlastnícky podiel 1/39 pod B. 3 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 279/1 - poručiťel: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/39 pod B3 - P 3/2025 - PVZ
ŤARCHY:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 279/1, Z 694/2021 - VZ 19/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 279/1, Z 941/2021 - VZ 26/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 279/1 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/39, pod B. 3 - podľa Z 110/2022 - Pvz 2/2022.

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 279/1 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/39, pod B. 3 - podľa Z 1161/2022 - Pvz 39/2022.

LV č. 619

Poznámka: B 3

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiťelovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (EKN parc.č. 279/101) - poručiťel: Kuka Gabriel - spoluvlastnícky podiel 1/39 pod B. 3 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 279/101 - poručiťel: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/39 pod B3 - P 3/2025 - PVZ
2/2025

ŤARCHY:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 279/101, Z 694/2021 - VZ 19/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 279/101, Z 941/2021 - VZ 26/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 279/102 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/39, pod B. 3 - podľa Z 110/2022 - Pvz 2/2022

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 279/102 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/39, pod B. 3 - podľa Z 1161/2022 - Pvz 39/2022.

LV č. 620

Poznámka: B 3

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (EKN parc.č. 279/102) - poručiteľ: Kuka Gabriel - spoluvlastnícky podiel 1/39 pod B. 3 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 279/102 - poručiteľ: Kuka Strana 1 Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/39 pod B3 - P 3/2025 – PVZ 2/2025

ĎARČY:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 279/102, Z 694/2021 - VZ 19/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 279/102, Z 941/2021 - VZ 26/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 279/102 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/39, pod B. 3 - podľa Z 110/2022 - P vz 2/2022.

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 279/102 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/39, pod B. 3 - podľa Z 1161/2022 - P vz 39/2022.

LV č. 680

Poznámka: B 2

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (EKN parc.č. 448/4) - poručiteľ: Kuka Gabriel - spoluvlastnícky podiel 1/4 pod B. 2 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 448/4 - poručiteľ: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/4 pod B2 - P 3/2025 - PVZ 2/2025

ĎARČY:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 448/4, Z 694/2021 - VZ 19/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 448/4, Z 941/2021 - VZ 26/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 448/4 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/4, pod B. 2 - podľa Z 110/2022 - P vz 2/2022.

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 448/4 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/4, pod B. 2 - podľa Z 1161/2022 - P vz 39/2022.

LV č. 685

Poznámka: B 1

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (CKN parc.č. 360/3 a EKN parc.č. 461/1, 461/2) - poručiteľ: Kuka Gabriel - v celosti pod. B. 1 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: CKN parc.č. 360/3 a EKN parc.č. 461/1, 461/2 - poručiteľ: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/1 pod B1 - P 3/2025 - PVZ 2/2025

ĎARČY:

Exekútorický úrad LUČENEC, JUDr. Jana Debnárová, súdny exekútor T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ

PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 11.05.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc. č. 360/3 a EKN parc. č. 461/1, 461/2 - Z 687/2021 - pvz 18/2021
Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 461/1, 461/2 a CKN parc.č. 360/3, Z 694/2021 - VZ 19/2021
Exekútorický úrad LUČENEC, JUDr. Jana Debnárová, súdny exekútor T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc. č. 360/3 a EKN parc. č. 461/1, 461/2 - Z 941/2021 - VZ 26/2021
Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: CKN parc.č. 360/3, EKN parc. č. 461/1, 461/2 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/1, pod B. 1 - podľa Z 110/2022 – Pvz 2/2022.

LV č. 705

Poznámka: B 4, 5

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiťelovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (EKN parc.č. 490/10) - poručiťel: Kuka Gabriel - spoluvlastnícky podiel 1/15 pod B. 4 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 490/10 - poručiťel: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/15 pod B4 - P 3/2025 - PVZ 2/2025

ĎARČHY:

Pre B 4,5:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 490/10, Z 694/2021 - VZ 19/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 510/21 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 490/10, Z 941/2021 - VZ 26/2021

Pre B 4:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 490/10 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/15, pod B. 4 - podľa Z 110/2022 - Pvz 2/2022.

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 490/10 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/15, pod B. 4 - podľa Z 1161/2022 - Pvz 39/2022.

Pre B 5:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 490/10 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/30, pod B. 5 - podľa Z 110/2022 - Pvz 2/2022.

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 490/10 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/30, pod B. 5 - podľa Z 1161/2022 - Pvz 39/2022.

LV č. 738

Poznámka: B 5

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 17 709 - OZNÁMENIE č. AP- 7/2024, zo dňa 21.5.2024 o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiťelovho majetku formou dobrovoľnej dražby k nehnuteľnosti (EKN parc.č. 541/1) - poručiťel: Kuka Gabriel - spoluvlastnícky podiel 1/7 pod B. 5 - podľa P 48/2024 - VZ 23/24

AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva, IČO: 50 317 709 - OZNÁMENIE č. AP-7/2024 zo dňa 10.01.2025 o dobrovoľnej dražbe - prvá dražba, ktorá sa bude konať 13.02.2025 o 10:00 na Notárskom úrade Nová Baňa, notárka Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č.5, 1. posch., 968 01 Nová Baňa na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 541/1 - poručiťel: Kuka Gabriel rod. Kuka, nar. 02.09.1954 - spoluvlastnícky podiel 1/7 pod B5 - P 3/2025 – PVZ 2/2025

ĎARČHY:

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 252/21 zo dňa 11.5.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na

nehnutelnosti: EKN parc.č. 541/1, Z 694/2021 - VZ 19/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, vydáva exekučný príkaz č. 337EX 510/2021 zo dňa 17.6.2021 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc.č. 541/1, Z 941/2021 – VZ 26/2021

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 1226/21 zo dňa 21.01.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 541/1 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/7, pod B. 5 - podľa Z 110/2022 - Pvz 2/2022

Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová, so sídlom T. Vansovej 2, 984 01 Lučenec, EXEKUČNÝ PRÍKAZ č. 337EX 364/21 zo dňa 12.07.2022 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: EKN parc. č. 541/1 - povinný: Kuka Gabriel r. Kuka - spoluvlastnícky podiel 1/7, pod B. 5 - podľa Z 1161/2022 - Pvz 39/2022.

I.	Odhad ceny predmetu dražby	Znalecký posudok číslo 85/2024, Meno znalca: Ing. Štefan Pastierovič, Dátum vyhotovenia: 09.12.2024, Všeobecná cena odhadu: 9 200,00 EUR		
		Znalecký posudok číslo 36/2024, Meno znalca: Ing. Július Štrba, Dátum vyhotovenia: 20.10.2024, Všeobecná cena odhadu: 312,00 EUR		
		Znalecký posudok číslo 20/2024, Meno znalca: Ing. Miriam Kurišová, Dátum vyhotovenia: 05.09.2024, Všeobecná cena odhadu: 1 528,00 EUR		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	10 488,00 EUR		
K.	Najnižšie podanie	Bolo urobené znížené		
L.	Označenie licitátora			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Katarína Tkáčová		
II.	Sídlo/bydlisko			
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Okružná		
b)	Orientačné/súpisné číslo	1326/3		
c)	Názov obce	Detva	d) PSČ	962 12
e)	Štát	SR		
IV.	IČO/ dátum narodenia	30.08.1980		