

Dražby

X009308

Dražobná vyhláška: Oprava chýb v písaní a iných zrejmych nesprávností

Číslo exekučného konania: 161 EX 266/17

Oprava dražobnej vyhlášky zo dňa: 31. 1. 2025

Zverejnenie v Obchodnom vestníku (OV)

Číslo OV: 28/2025

Dátum vydania OV: 11. 2. 2025

Číslo zverejnenia v OV: X008650

Typ dražobnej vyhlášky: nehnuteľnosť

Poradie dražby: prvé

Exekútorský úrad

Exekútor: JUDr.Patrícius Baďura

Ulica: Štefana Rosivála 2

Obec: Bratislava

PSČ: 841 06

Telefónne číslo: 0262520874

Emailová adresa: badura@exekutorbadura.sk

Pôvodný dátum, čas a miesto konania dražby:

Dátum konania dražby: 18. 3. 2025

Čas konania dražby: 11:00

Miesto konania dražby

Ulica: Štefana Rosivála 2

Obec: Bratislava

PSČ: 841 06

Pôvodný dátum vyhlásenia termínu dražby: 31. 1. 2025

Oprava v časti:

Výška zábezpeky

Pôvodný text:

Výška zábezpeky: 93.058,20 EUR

Správne znenie textu:

Výška zábezpeky: 93.629,27 EUR

Dátum vykonanej opravy: 11. 2. 2025

Oprava v časti:

Najnižšie podanie

Pôvodný text:

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku 186116,39 EUR

Správne znenie textu:

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku 187.258,53 EUR

Dátum vykonanej opravy: 11. 2. 2025

Oprava v časti:

prechod závad a úžitkov

Pôvodný text:

Najnižšie podanie na dražbe: = 186.116,39 EUR

(slovom:jednostoosemdesiatšesťtisíc jednostošestnásť eur, 39 centov)

Správne znenie textu:

Najnižšie podanie na dražbe: = 187.258,53 EUR

(slovom:jednostoosemdesiatšedemtisíc dvestopäťdesiatosem eur, 53 centov)

Dražby

Dátum vykonanej opravy: 11. 2. 2025

Oprava v časti:

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti

Pôvodný text:

Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/1 povinného v rade 2) Tomáš Petro, rod.Petro, nar.12.09.1979, r.č.XXXXXX/XXXX, Lovčická 655/79, 91927 Brestovany-Horné Lovčice a jeho manželky Ivana Petro rod.Purdešová, nar.05.08.1983, Lovčická 655/79, 91927 Brestovany-Horné Lovčice zistená znaleckým posudkom č.56/2024, vypracovaným dňa 27.10.2024 znalcom: Ing. Jozef Zárecký, Nová 7, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou je určená vo výške =255.554,66 EUR (slovom: dvestopäťdesiatpäťtisícpäťstopäťdesiatštyri eur 66 centov).

Suma všeob.hodnoty podielov povinného LV 536 a LV 820: =311.945,- EUR (255.554,66+56.390,34 EUR)

Správne znenie textu:

Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/2 povinného v rade 2) Tomáš Petro, rod.Petro, nar.12.09.1979, r.č.XXXXXX/XXXX, Lovčická 655/79, 91927 Brestovany-Horné Lovčice zistená znaleckým posudkom č. 56/2024, vypracovaným dňa 27.10.2024 znalcom: Ing.Jozef Zárecký, Nová 7, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou je určená vo výške =56.390,34 EUR (slovom: päťdesiatšesťtisícristodevät'desiat eur 34 centov , čo zodpovedá 1/2 sumy určenej znaleckým posudkom v celkovej výške =112.780,68 EUR .

Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/1 povinného v rade 2) Tomáš Petro, rod.Petro, nar.12.09.1979, r.č.XXXXXX/XXXX, Lovčická 655/79, 91927 Brestovany-Horné Lovčice a jeho manželky Ivana Petro rod.Purdešová, nar.05.08.1983, Lovčická 655/79, 91927 Brestovany-Horné Lovčice zistená znaleckým posudkom č.56/2024, vypracovaným dňa 27.10.2024 znalcom: Ing. Jozef Zárecký, Nová 7, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou je určená vo výške =255.554,66 EUR (slovom: dvestopäťdesiatpäťtisícpäťstopäťdesiatštyri eur 66 centov).

Suma všeob.hodnoty podielov povinného LV 536 a LV 820: =311.945,- EUR (255.554,66+56.390,34 EUR)

Dátum vykonanej opravy: 11. 2. 2025