

K006003

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: eng power, s. r. o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pri bitúnku 1887/11, 040 01 Košice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 194 824
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Radačovský
Sídlo správcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 26K/2/2022 S832
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 26K/2/2022
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VEREJNÉ PONUKOVÉ KONANIE**(SÚBOR MAJETKU 3)**

JUDr. Marek Radačovský, správca so sídlom Žriedlová 3, 040 01 Košice, správca majetku úpadcu eng power s. r. o. (do 07.04.2022 ENERGYCO, s.r.o.), so sídlom: M.R. Štefánika 13, 048 01 Rožňava, IČO: 36 194 824 (ďalej len „**Úpadca**“), konkurzné konanie vedené Mestským súdom Košice pod sp. zn. 26K/2/2022 týmto v zmysle uloženého záväzného pokynu veriteľského výboru zo dňa 17.04.2024, na účely speňaženia vybraného majetku, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR zo dňa 19.02.2024 č. 35/2024 (K009498), **vyhlasuje**

4. KOLO VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

za nasledovných podmienok:

1. PREDMET SPEŇAŽOVANIA

1. Predmetom speňažovania je vybraný majetok Úpadcu, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR zo dňa 19.02.2024 č. 35/2024 (K009498), a to konkrétne:

Por. č.	Popis	Súpisová hodnota majetku
39	Ohýbačka 1 - Ohýbačka trubiek X0TH 120 CNC	60 000,00 €

(ďalej len „**Speňažovaný majetok**“)

2. Speňažovaný majetok sa speňažuje samostatne, teda **každá súpisová zložka samostatne.**
3. Speňažovaný majetok sa speňažuje ako stojí a leží s výslovným poukazom na zlý technický stav Speňažovaného majetku. Záujemcovia podaním ponuky vo verejnom ponukovom konaní berú na vedomie, že Speňažovaný majetok je v zlom technickom stave a jednotlivé jeho súčasti môžu byť nefunkčné, poškodené, neúplné a neschopné prevádzky. Speňažovaný majetok je v technickom stave zodpovedajúcom jeho dlhodobému používaniu a následnému uskladneniu bez používania. Správca ako ani Úpadca nezodpovedajú za faktické vady Speňažovaného majetku a na Speňažovaný majetok neposkytujú úspešnému záujemcovi ako kupujúcemu akúkoľvek záruku.
4. Záujemca, ktorý uspeje v ponukovom konaní, je povinný uhradiť všetky náklady spojené s odvozom Speňažovaného majetku z miesta jeho uskladnenia, ako aj všetky ostatné náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s prevodom vlastníckeho práva a držby Speňažovaného majetku. Akúkoľvek demontáž, či manipuláciu so Speňažovaným majetkom zabezpečuje na vlastné náklady a nebezpečenstvo záujemca, ktorý uspeje v ponukovom konaní.
5. Znenie kúpnej zmluvy, na základe ktorej dôjde k prevodu Speňažovaného majetku je vopred pripravené a záujemcovia nie sú oprávnení uskutočňovať akékoľvek zmeny v znení tejto

kúpnej zmluvy. Záujemcovia svojou účasťou v ponukovom konaní vyjadrujú svoj neodvolateľný súhlas s uzatvorením kúpnej zmluvy v správcov vopred pripravenom znení doplnenom o údaje, ktoré vyplývajú z výsledkov verejného ponukového konania (najmä označenie kupujúceho, predmetu prevodu, kúpna cena a pod.).

6. Bližšie informácie o Speňažovanom majetku, záväzné znenie kúpnej zmluvy a termín obhliadky Speňažovaného majetku budú správcov poskytnuté každému záujemcovi na vyžiadanie na emailovej adrese office@radacovsky.sk.

2. KÚPNA CENA A ZÁBEZPEKA

1. V štvrtom kole ponukového konania **sa Speňažovaný majetok speňažuje za najvyššiu ponúknutú cenu (bez určenia minimálnej výšky ponúkanej kúpnej ceny).**
2. Speňažovaný majetok sa speňažuje za kúpnu cenu s DPH. Záujemca v ponuke uvedie kúpnu cenu bez DPH a k tejto sa následne pripočíta DPH v zákonnej výške.
3. Záujemca je povinný zložiť **zábezpeku na úhradu kúpnej ceny vo výške nasledovne:**

Por. č.	Popis	Zábezpeka
39	Ohýbačka 1 - Ohýbačka trubiek X0TH 120 CNC	6 000,00 €

a to v prospech účtu konkurznej podstaty Úpadcu vedený v ČSOB, a.s., IBAN: SK04 7500 0000 0040 0299 4131 najneskôr v posledný deň lehoty stanovenej na predloženie ponuky v tomto kole verejného ponukového konania. Do správy pre prijímateľa záujemca uvedie text „**Zábezpeka VPK - SÚBOR 3**“. Celková výška zábezpeky, ktorú bude záujemca povinný zložiť sa tak bude rovnáť súčtu zábezpek vo vzťahu k tým položkám Speňažovaného majetku, o ktoré prejaví v ponukovom konaní záujem.

3. LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK

1. Lehota na predkladanie ponúk vo verejnom ponukovom konaní je **20 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia oznamu o konaní verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku** (prvým dňom lehoty je kalendárny deň nasledujúci po dni, kedy došlo k vydaniu príslušného čísla Obchodného vestníka). Pokiaľ prípadne posledný deň lehoty na predkladanie ponúk na deň pracovného pokoja alebo sviatok, posledným dňom lehoty bude najbližší pracovný deň.

4. PONUKA A JEJ NÁLEŽITOSTI

1. Záujemca je povinný predložiť svoju ponuku v slovenskom jazyku, a to osobne alebo prostredníctvom doručovateľa (nie elektronicky), vždy v zalepenej obálke s označením „**eng power s. r. o. – VPK SÚBOR 3 – NEOTVÁRAŤ**“ na adresu správcu: JUDr. Marek Radačovský, správca, Žriedlová 3, 040 01 Košice najneskôr v posledný deň stanovenej lehoty. Na obálky doručené po tejto lehote správca neprihliada.
2. **Ponuku je záujemca povinný predložiť výhradne na ponukovom hárku**, ktorý bude poskytnutý každému záujemcovi na vyžiadanie emailom. Žiadosť o zaslanie ponukového hárku môžu záujemcovia zasielať správcovi na emailovú adresu office@radacovsky.sk. V žiadosti je potrebné jednoznačne identifikovať Speňažovaný majetok uvedením označenia „SÚBOR 3“.
3. Záujemca je povinný vyplniť všetky prázdne polia ponukového hárku, tento podpísať a spolu s povinnými prílohami doručiť do kancelárie správcu v súlade s bodom 4.1. týchto podmienok speňažovania.
4. **Záujemca je v ponukovom hárku povinný vo vzťahu ku každej položke Speňažovaného majetku vyznačiť či vo vzťahu k nej podáva ponuku (a v takom prípade uviesť ponúkanú sumu podľa bodu 4.5.3. nižšie) alebo, že vo vzťahu k danej položke Speňažovaného majetku nepodáva ponuku.**
5. Ponuka musí obsahovať
 1. označenie záujemcu,
 2. označenie Speňažovaného majetku,
 3. uvedenie ponúkanej kúpnej ceny v EUR bez DPH (pričom záujemca berie na vedomie, že k navrhovanej kúpnej cene bez DPH sa pripočíta DPH v zákonnej výške),
 4. doklad preukazujúci totožnosť, ktorým u záujemcu - fyzickej osoby je neoverená kópia občianskeho preukazu či cestovného dokladu a u záujemcov - právnických osôb je to výpis z príslušného registra podľa osobitného predpisu, ktorý nie je starší ako 6

- mesiacov,
- 5. fotokópiu dokladu o zložení zábezpeky,
- 6. číslo účtu pre vrátenie zábezpeky a
- 7. podpis záujemcu,

všetko v súlade s formou ponukového hárka.

- 6. Záujemca účasťou v ponukovom konaní berie na vedomie, že môže byť úspešný aj len vo vzťahu k niektorým vybraným položkám Speňažovaného majetku, a teda, že v takom prípade mu za podmienok stanovených podmienkami speňažovania môže vzniknúť povinnosť na uzavretie kúpnej zmluvy aj len vo vzťahu k týmto vybraným položkám Speňažovaného majetku, pri ktorých bol vyhodnotený ako úspešný, a to bez ohľadu na jeho ponuku týkajúcu sa ostatných položiek Speňažovaného majetku.

5. VYHODNOTENIE PONÚK

- 1. Správca zrealizuje otváranie doručených obálok so záväznými ponukami v lehote 5 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie záväzných ponúk záujemcov.
- 2. Správca písomne veriteľskému výboru vyhodnotí príslušné kolo verejného ponukového konania v lehote 5 pracovných dní odo dňa otvárania obálok so záväznými ponukami záujemcov.
- 3. Správca svoje písomné vyhodnotenie predloží veriteľskému výboru s odporúčením víťazného záujemcu (kritériom bude najvyššia ponúknutá kúpna cena), a to samostatne vo vzťahu ku každej položke Speňažovaného majetku.
- 4. Víťazná ponuka podlieha schváleniu veriteľským výborom, ktorý má možnosť odmietnuť ktorúkoľvek ponuku alebo aj všetky ponuky, a to aj bez uvedenia dôvodu. Kúpna zmluva sa môže uzatvoriť samostatne ohľadne jednotlivých položiek Speňažovaného majetku aj s rôznymi záujemcami, berúc do úvahy vždy najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu za konkrétnu položku Speňažovaného majetku a splnenie podmienok ponukového konania
- 5. V prípade predloženia rovnakých alebo podobných ponúk jednotlivých záujemcov je správca na pokyn veriteľského výboru oprávnený vyzvať príslušných záujemcov na navýšenie ich ponúk; takto navýšené ponuky podliehajú opätovnému schváleniu veriteľským výborom, ktorý má možnosť odmietnuť ktorúkoľvek ponuku alebo aj všetky ponuky, a to aj bez uvedenia dôvodu.

6. UZAVRETIE KÚPNEJ ZMLUVY

- 1. Správca po doručení stanoviska veriteľského výboru podľa bodu 5.4. alebo 5.5. vyzve úspešného záujemcu
 - 1. na uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej dôjde k prevodu vlastníckeho práva k vybraným položkám Speňažovaného majetku, vo vzťahu ku ktorým bol úspešný a
 - 2. úhradu zvyšnej časti kúpnej ceny (zložená zábezpeka sa započíta na úhradu kúpnej ceny),

a to v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy správcu.

- 2. Prílohou výzvy správcu podľa predchádzajúceho bodu bude znenie kúpnej zmluvy, ktoré je úspešný záujemca povinný podpísať, a to bez možnosti zásahov do jej znenia, s výnimkou opráv zrejmych chýb v písaní a počítaní.
- 3. K ponuke úspešného záujemcu sa pripočíta DPH, ktorú je úspešný záujemca povinný uhradiť spolu s úhradou kúpnej ceny v zmysle jeho ponuky.
- 4. Úspešný záujemca v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy správcu doručí správcovi dve (2) vyhotovenia kúpnej zmluvy s podpisom úspešného záujemcu ako kupujúceho a preukáže riadnu úhradu zvyšnej časti kúpnej ceny.
- 5. Správca je oprávnený odoprieť podpísanie kúpnej zmluvy do doby kým nebude v prospech účtu správcu pripísaná celá kúpna cena vybraných položiek Speňažovaného majetku, vo vzťahu ku ktorým bol úspešný v zmysle kúpnej zmluvy.
- 6. V prípade, že úspešný záujemca v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy správcu nedoručí správcovi dve (2) vyhotovenia kúpnej zmluvy s podpisom úspešného záujemcu ako kupujúceho

alebo nepreukáže riadnu úhradu zvyšnej časti kúpnej ceny, prepadne jeho zábezpeka (bod 2.3. týchto podmienok) v celej výške v prospech konkurznej podstaty, a to ako sankcia za porušenie povinnosti uzavrieť kúpnu zmluvu alebo uhradiť kúpnu cenu. Záujemca doručení ponuky správcom vyjadruje svoj súhlas s touto sankciou a súhlasí, aby v prípade vzniku nároku na sankciu správca započítal nárok na sankciu s nárokom záujemcu na vrátenie zábezpeky.

7. V prípade ak úspešný záujemca zmaří uzavretie kúpnej zmluvy porušením niektorej zo svojich povinností podľa bodu 6.1. týchto podmienok, je správca oprávnený obrátiť sa na záujemcu ďalšieho v poradí s výzvou, aby v lehote 10 dní sa vyjadril, či trvá na svojej skoršej ponuke a uhradil zábezpeku vo výške podľa bodu 2.3. týchto podmienok speňažovania. V prípade ak záujemca ďalší v poradí sa vyjadrí, že trvá na svojej skoršej ponuke a uhradí zábezpeku vo výške podľa bodu 2.3. týchto podmienok speňažovania, bude správca postupovať podľa bodu 5.3. a nasl. týchto podmienok speňažovania s týmto záujemcom ako záujemcom s najvyššou ponukou.
8. Úspešný záujemca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady prevzatie a odvoz vybraných položiek Speňažovaného majetku, vo vzťahu ku ktorým bol úspešný, z miesta ich aktuálneho uskladnenia v lehote do 30 dní odo dňa uzavretia Kúpnej zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti vzniká správcom, konajúcemu v mene a na účet úpadcu, voči úspešnému záujemcovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň trvania omeškania úspešného záujemcu so splnením tejto povinnosti.

JUDr. Marek Radačovský

Správca Úpadcu