

K005933

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Róbert Vyhnička
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jamnického 8, 841 05 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.08.1964
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Michal Mihálik
Sídlo správcu: Zámocká 14, 811 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-6K/22/2009 S1312
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-6K/22/2009
Druh podania: Iné zverejnenie

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 03.08.2009, sp. zn. 6K/22/2009, v právnej veci navrhovateľa – dlžníka: Róbert Vyhnička, dátum narodenia: 19.08.1964, trvalý pobyt: Jamnického 8, 841 05 Bratislava, vo veci návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka: Róbert Vyhnička, dátum **majetok dlžníka: Róbert Vyhnička**, dátum narodenia: 19.08.1964, trvalý pobyt: Jamnického 8, 841 05 Bratislava (ďalej ako „Úpadca“), a **bol som ustanovený za správcu Úpadcu**.

Ponuka na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu

Úpadca je spolu s:

Otíliou Vašíčkovou, r. Maradovou, trvalý pobyt: Medveďovej 17, Bratislava, PSČ 851 04, SR, dátum narodenia: 27.08.1930 resp. s jej dedičmi

a

Františkou Macasovou, trvalý pobyt: Buzulucká 304, Teplice, PSČ 41501, ČR, dátum narodenia: 06.07.1941

(ďalej len "oslovovaní podieloví spoluvlastníci")

a ďalšími podielovými spoluvlastníkmi, ktorým bola výzva na uplatnenie predkupného práva individuálne doručená podielovým spoluvlastníkom nižšie uvedenej nehnuteľnosti, ktorá v zmysle § 76 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) bola zapísaná do súpisu všeobecnej podstaty úpadcu.

V zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 93 ods. 1 ZKR (v súlade so záväzným pokynom na speňaženie v zmysle § 84 ZKR) som oslovovaným podielovým spoluvlastníkom nižšie uvedenej nehnuteľnosti majúcim predkupné právo v zmysle ustanovenia § 140 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník – ďalej len „OZ“) povinný v zmysle ustanovenia § 605 OZ ponúknuť na odkúpenie spoluvlastnícky podiel Úpadcu na nižšie uvedenej nehnuteľnosti, a to za cenu zistenú znaleckým posudkom č. 52/2022 vypracovaným znalkyňou Ing. Martinou Surmovou:

Typ súpisnej položky majetku: POZEMOK

Parcela registra „E“

Parcelné číslo: 4396/5

Druh pozemku: orná pôda

Výmera (m²): 5755

Číslo LV: 2307

Názov katastrálneho územia: Devínska Nová Ves

Obec: BA-m. č. DEVÍNSKA NOVÁ VES

Okres: Bratislava IV

Štát: SR

Spoluvlastnícky podiel úpadcu (zlomok):1/15

Cena za spoluvlastnícky podiel určená znaleckým posudkom: 2.566,73 EUR

(ďalej len „spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti“)

V nadväznosti na vyššie uvedené zákonné ustanovenia **oslovovaným podielovým spoluvlastníkom ponúkam spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti na odkúpenie v skutkovom stave v akom sa nachádza a v právnom stave vyplývajúcom z listu vlastníctva č. 2307 pre k. ú. Devínska Nová Ves ku dňu uzavretia zmluvy, a to za cenu vo výške 2.566,73 EUR, ktorá musí byť vyplatená do dvoch mesiacov po ponuke.**

V súlade s ustanovením § 605 OZ oslovovaných podielových spoluvlastníkov týmto vyzývam na zaslanie písomného vyjadrenia k ponuke na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti.

V zmysle ustanovenia § 93 ods. 1 ZKR platí: „V prípade speňažovania majetku, ku ktorému sa viaže zákonné predkupné právo alebo predkupné právo zriadené ako vecné právo, správca písomne ponúkne predmet predkupného práva za podmienok ustanovených osobitnými predpismi tomu, kto je z predkupného práva oprávnený; ak osobitný predpis neustanovuje kratšiu lehotu, správca nie je týmto predkupným právom viazaný, ak oprávnený predkupné právo nevyužije do 60 dní od doručenia písomnej ponuky.“

Mgr. Michal Mihálik, správca