

## Projekty premeny

**O000098**

Spoločnosť

Obchodné meno:

Fytofarm Chem, spol. s r. o.

Sídlo:

Ligetská 31, 972 51 Handlová, Slovenská republika

IČO:

46 310 801

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Okresný súd Trenčín

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 25003/R

zverejňuje podľa zákona č. 309/2023 Z. z. o premenách obchodných spoločností a družstiev a o zmene a doplnení niektorých zákonov

návrh projektu: zlúčenia

## Projekty premeny

Strana 1

N 99/2025  
Nz 2479/2025  
NCRIs 2559/2025OSVEDČENÝ ODPIS  
NOTÁRSKA ZÁPISNICA

napísaná na Notárskom úrade Mgr. Tatiany Vršanskej v Bratislave na Družstevnej ulici č. 2 dňa 27.01.2025 (slovom dvadsiateho siedmeho januára roku dvetisícdvadsaťpäť) notárkou Mgr. Tatianou Vršanskou.

---Dnešného dňa sa do kancelárie notára dostavili účastníci:-----

**1. spoločnosť FYTOFARM, spol. s r. o.**, so sídlom Dúbravská cesta 21, 845 08 Bratislava - mestská časť Karlova Ves, IČO: 31 376 398, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 7345/B (ďalej len ako „FYTOFARM, spol. s r. o.“ alebo len „Nástupnícka spoločnosť“),-----

v mene ktorej koná: Ing. Liana Ujhelyiová, CSc., nar. 08.04.1954, r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Sládkovičova 1128/2, 925 23 Jelka, Slovenská republika, totožnosť zistená podľa platného preukazu totožnosti, občianskeho preukazu číslo NC289273,-----  
právnou subjektivitu spoločnosti FYTOFARM, spol. s r. o., ako aj oprávnenie Ing. Liany Ujhelyiovej, CSc. samostatne konať v jej mene, som zistila podľa výpisu z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III zo dňa 27.01.2025;-----  
prítomná účastníčka Ing. Liana Ujhelyiová, CSc. vyhlasuje, že:-----

- je plne spôsobilá na právne úkony,-----
- ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice je konateľkou spoločnosti FYTOFARM, spol. s r. o., oprávnenou samostatne v jej mene konať vo veci vypracovania návrhu projektu premeny zlúčením podľa tejto notárskej zápisnice;-----

a

**2. spoločnosť Fytofarm Chem, spol. s r. o.**, so sídlom Ligetská 31, 972 51 Handlová, IČO: 46 310 801, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 25003/R (ďalej v texte aj len ako len ako „Fytofarm Chem, spol. s r. o.“ alebo ako „Zanikajúca spoločnosť“),-----

v mene ktorej koná: Ing. Liana Ujhelyiová, CSc., nar. 08.04.1954, r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Sládkovičova 1128/2, 925 23 Jelka, Slovenská republika, totožnosť zistená podľa platného preukazu totožnosti, občianskeho preukazu číslo NC289273,-----  
právnou subjektivitu spoločnosti Fytofarm Chem, spol. s r. o., ako aj oprávnenie Ing. Liany Ujhelyiovej, CSc. samostatne konať v jej mene, som zistila podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín zo dňa 27.01.2025;-----  
prítomná účastníčka Ing. Liana Ujhelyiová, CSc. vyhlasuje, že:-----

- je plne spôsobilá na právne úkony,-----
- ku dňu podpisu tejto notárskej zápisnice je konateľkou spoločnosti Fytofarm Chem, spol. s r. o., oprávnenou samostatne v jej mene konať vo veci vypracovania návrhu projektu premeny zlúčením podľa tejto notárskej zápisnice.-----

---Nástupnícka spoločnosť a Zanikajúca spoločnosť (v texte tejto notárskej zápisnice spoločne označované aj ako „zúčastnené spoločnosti“) ma požiadali, aby som do notárskej zápisnice spísala tento-----

## NÁVRH PROJEKTU PREMENY ZLÚČENÍM

vypracovaný štatutárnymi orgánmi zúčastnených spoločností v súlade s ustanovením § 7 a nasl. a v spojení s ustanovením § 22 a nasl. zákona č. 309/2023 Z.z. o premenách obchodných spoločností a družstiev a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len ako „Zákon o premenách“)







## Projekty premeny

Strana 3----- N 99/2025

IČO: 46 310 801-----

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným.-----

Základné imanie Zanikajúcej spoločnosti je vytvorené vo výške 5.000,- EUR (slovom päťtisíc eur) a je splatené v celom rozsahu.-----

Jediným spoločníkom Zanikajúcej spoločnosti je Nástupnícka spoločnosť, ktorej patrí obchodný podiel predstavujúci 100% účasti na základnom imaní Zanikajúcej spoločnosti, čomu zodpovedá splatený peňažný vklad do základného imania vo výške 5.000,- EUR (slovom päťtisíc eur).-----

## -----Článok III-----

## ----- Predpoklady premeny -----

1. Návrh Projektu premeny bude uložený do zbierky listín príslušného registrového súdu pre každú zo zúčastnených spoločností a oznámenie o uložení návrhu projektu premeny v zbierke listín príslušného registrového súdu bude zverejnené Obchodnom vestníku najmenej jeden mesiac pred dňom rozhodnutia valného zhromaždenia resp. jediného spoločníka zúčastnených spoločností o schválení projektu premeny.-----
2. Zanikajúca spoločnosť doručí správcovi dane oznámenie, že bol vypracovaný návrh projektu premeny aspoň 60 (slovom šesťdesiat) dní pred dňom rozhodnutia jediného spoločníka Zanikajúcej spoločnosti o schválení projektu premeny.-----
3. Nakoľko Nástupnícka spoločnosť je jediným spoločníkom Zanikajúcej spoločnosti v súlade s § 33 ods. 1 Zákona o premenách:
  - správy štatutárneho orgánu podľa § 25 ods. 2 Zákona o premenách nebudú vypracované,-----
  - preskúmanie návrhu Projektu premeny audítorom podľa § 23 Zákona o premenách obchodných spoločností nie je potrebný.-----
4. Zúčastnené spoločnosti nemajú zriadenú dozornú radu a z uvedeného dôvodu sa ustanovenie § 27 Zákona o premenách obchodných spoločností nepoužije.-----
5. Spolu s pozvánkou na valné zhromaždenie budú spoločníkom zúčastnených spoločností zaslané listiny v súlade s ustanovením § 28 Zákona o premenách.-----
6. Premena zlúčením zúčastnených spoločností je prípustná, nakoľko:
  - a) zúčastnené spoločnosti majú rovnakú právnu formu;-----
  - b) Zanikajúca spoločnosť ani Nástupnícka spoločnosť nie sú v likvidácii;-----
  - c) voči Zanikajúcej spoločnosti ani Nástupníckej spoločnosti nepôsobia účinky vyhlásenia konkurzu;-----
  - d) voči Zanikajúcej spoločnosti ani Nástupníckej spoločnosti nepôsobia účinky začatia reštrukturalizačného konania alebo povolenia reštrukturalizácie;-----
  - e) súd voči Zanikajúcej spoločnosti ani Nástupníckej spoločnosti nevedie konanie o ich zrušení.-----

## -----Článok III-----

## ----- Základné imanie, Podiel spoločníka Zanikajúcej spoločnosti v Nástupníckej spoločnosti -----

1. V dôsledku zlúčenia podľa tohto projektu premeny sa základné imanie Nástupníckej spoločnosti nezvyšuje a zostáva vytvorené vo výške 13.280,- EUR (slovom trinásťtisíc dvestoosemdesiat eur), splatené v celom rozsahu.-----
2. Nakoľko jediným spoločníkom Zanikajúcej spoločnosti je Nástupnícka spoločnosť a základné imanie Nástupníckej spoločnosti sa v dôsledku zlúčenia podľa tohto projektu premeny nemení, ku dňu účinnosti zlúčenia sa pomer účasti spoločníkov Nástupníckej spoločnosti nemení a zostáva zachovaný. Ku dňu účinnosti zlúčenia bude výška vkladov, rozsah splatenia vkladovej povinnosti a výška podielov spoločníkov v Nástupníckej spoločnosti nasledovná:-----



## Projekty premeny

Strana 4 ----- N 99/2025

- RNDr. Štefan Varkonda, CSc., nar. 01.09.1937, r.č. [REDACTED], bytom Borodáčova 17, 821 03 Bratislava - mestská časť Ružinov: obchodný podiel predstavujúci 25% účasti na Nástupníckej spoločnosti, čomu zodpovedá splatený vklad do základného imania vo výške 3.320,- EUR (slovom tritisícristodvadsať eur).
  - Ing. Liana Ujhelyiová, CSc., nar. 08.04.1954, r.č. [REDACTED], bytom Sládkovičova 1128/2, 925 23 Jelka: obchodný podiel predstavujúci 25% účasti na Nástupníckej spoločnosti, čomu zodpovedá splatený vklad do základného imania vo výške 3.320,- EUR (slovom tritisícristodvadsať eur).
  - Oľga Hýblová, nar. 23.06.1951, r.č. [REDACTED], bytom Brezovská 17, 831 03 Bratislava - mestská časť Nové Mesto: obchodný podiel predstavujúci 25% účasti na Nástupníckej spoločnosti, čomu zodpovedá splatený vklad do základného imania vo výške 3.320,- EUR (slovom tritisícristodvadsať eur).
  - Lucia Benová, nar. 30.12.1969, r.č. [REDACTED], bytom Medená 93/10, 811 02 Bratislava mestská časť Staré Mesto: obchodný podiel predstavujúci 12.5% účasti na Nástupníckej spoločnosti, čomu zodpovedá splatený vklad do základného imania vo výške 1.660,- EUR (slovom tisícšesťstošesťdesiat eur).
  - Kristína Mada, nar. 08.02.1991, r.č. [REDACTED], bytom Kopfstetten 102, 2305 Eckartsau, Rakúska republika: obchodný podiel predstavujúci 12.5% účasti na Nástupníckej spoločnosti, čomu zodpovedá splatený vklad do základného imania vo výške 1.660,- EUR (slovom tisícšesťstošesťdesiat eur).
3. Vzhľadom na skutočnosť, že jediným spoločníkom Zanikajúcej spoločnosti je Nástupnícka spoločnosť a súčasne nedochádza k žiadnej zmene výšky podielov spoločníkov v Nástupníckej spoločnosti, podiel spoločníka v Zanikajúcej spoločnosti nepodlieha výmene.
4. Nakoľko jediným spoločníkom Zanikajúcej spoločnosti je Nástupnícka spoločnosť v súlade s § 33 ods. 1 Zákona o premenách sa neurčuje:
- výmenný pomer podielov a doplatok v peniazoch podľa § 22 ods. 1 písm. e) Zákona o premenách,
  - deň, odkedy nadobudne spoločník Zanikajúcej spoločnosti právo na podiel na zisku ako spoločník Nástupníckej spoločnosti.

-----  
Článok IV-----  
Rozhodný deň z hľadiska účtovníctva

1. Dňom, od ktorého sa úkony Zanikajúcej spoločnosti považujú z hľadiska účtovníctva za úkony vykonané na účet Nástupníckej spoločnosti je 01.01.2025 (slovom prvý január roku dvetisícdvadsaťpäť).
2. Ku dňu predchádzajúcemu rozhodnému dňu dochádza k uzatvoreniu účtovných kníh a zostaveniu účtovnej závierky Zanikajúcej spoločnosti.
3. V súlade s § 33 ods. 1 Zákona o premenách tento návrh projektu premeny nebude preskúmaný audítorom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že správu audítora, ktorý po schválení projektu premeny osvedčí skutočnosť podľa § 15 Zákona o premenách vyhotoví spoločnosť BILDAN, s.r.o., so sídlom Súkennícka 10, 821 09 Bratislava, IČO: 35 773 031, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 19678/B.
5. Dňom účinnosti premeny:
  - a) imanie Zanikajúcej spoločnosti prechádza na Nástupnícku spoločnosť;
  - b) Zanikajúca spoločnosť zaniká.
6. Ku dňu účinnosti zlúčenia prechádza na Nástupnícku spoločnosť celé imanie Zanikajúcej spoločnosti a to najmä, nie však výlučne, všetky veci, práva, majetkové hodnoty, pohľadávky, nehmotný majetok, povinnosti a záväzky, ktoré Zanikajúca spoločnosť má, vrátane známych, neznámych, budúcich alebo ktorých vznik závisí od splnenia podmienky, a to bez ohľadu na to, či sú alebo nie sú v tomto projekte premeny výslovne uvedené.





## Projekty premeny

---Osvedčujem, že tento úplný osvedčený odpis notárskej zápisnice pozostávajúci z piatich strán doslovne súhlasí s jej prvopisom, pozostávajúcim z piatich strán, ktorý je uložený v zbierke notárskych zápisníc notára Mgr. Tatiany Vršanskej so sídlom v Bratislave pod číslom N 99/2024. ---

---Centrálny informačný systém - notársky centrálny register notárskych zápisníc prideliť notárskej zápisnici dňa 27. januára 2025 číslo Nz 2479/2025. ---

---Notárska zápisnica je uložená v elektronickej podobe v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs 2559/2025. ---

V Bratislave, dňa 27. januára 2025

Mgr. Tatiana Vršanská, notár

