

K004797

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: LH Group, spol. s r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Vašinova 27, 949 01 Nitra

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 34 146 903

Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Ladislav Bódi

Sídlo správcu: Mariánska 6, 949 01 Nitra

Spisová značka správcovského spisu: 32K/20/2007 S1154

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra

Spisová značka súdneho spisu: 32K/20/2007

Druh podania: Iné zverejnenie

Oznámenie o vyhlásení verejného ponukového konania (ďalej aj „VPK“)

Správca konkurznej podstaty úpadcu LH Group, spol. s r.o. so sídlom Vašinova 27, Nitra, IČO : 34 146 903 podľa zákona č.7/2005 Z.z. ZoKR v súlade so záväzným pokynom veriteľského výboru na speňaženie všeobecnej majetkovej podstaty ako celku podľa § 92, ods.1, písm. e) ponúka vo verejnom ponukovom konaní na predaj nehnuteľností evidované Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č.1025 v časti „A“ pre katastrálne územie Chrenová.

Podmienky pre účasť vo VPK sú podrobne popísané v Podmienkach predaja a pravidlách predkladania ponúk záujemcami.

Pre účasť záujemcu vo VPK je povinná registrácia. Záujemca sa môže registrovať písomne v kancelárii správcu na adrese Mariánska 6, Nitra počas úradných hodín správcu v pracovných dňoch od 10,00 do 14,00 hod. S registráciou záujemcu je spojený registračný poplatok 1000,-eur, ktorý záujemca zloží v hotovosti u správcu, resp. pred registráciou v kancelárii správcu bezhotovostným prevodom na účet správcu č. účtu : SK77 7500 2000 0200 0306 7067 a do poznámky záujemca uvedie svoje meno (fyzická osoba) alebo obchodné meno (právnická osoba). Registrácia nie je prenosná a záväznú ponuku môže doručiť iba riadne registrovaný záujemca, ktorý uhradil poplatok.

Záujemca o účasť vo VPK je povinný uviesť meno a priezvisko/ obchodné meno-názov, telefonický kontakt a emailový kontakt, adresu/sídlo, v prípade obchodnej spoločnosti aj IČO.

Záujemcovi, ktorý splnil podmienky registrácie správcu odovzdá pri registrácii:

- Podmienky predaja a pravidiel predkladania ponúk
- formulár „Záväzná ponuka“
- návrh Dohody o zložení finančnej zábezpeky.

Správca umožní zaregistrovanému záujemcovi vykonať obhliadku nehnuteľností zaradených do VPK.

Obhliadka nehnuteľností sa bude konať dňa 11.02.2025 o 10:00 hod. na adrese Vašinova 27, Nitra.

Záväznú ponuku musí zaregistrovaný záujemca doručiť v zalepenej obálke na adresu správcu Mariánska 6, 949 01 Nitra s výrazným označením „**KONKURZ 32K/20/2007- VPK PONUKA- NEOTVÁRAŤ**“, v lehote do 15 dní od zverejnenia v Obchodnom vestníku. Lehota na predloženie ponuky začne plynúť nasledujúci deň od zverejnenia oznámenia v Obchodnom vestníku a uplynie posledný deň lehoty o 12,00 hod. neprekročiteľne. Bližšie informácie k VPK a predkladaniu ponúk sú uvedené v Podmienkach predaja a pravidlách predkladania ponúk.

Záväzná ponuka musí byť úplná a musí spĺňať všetky náležitosti stanovené v Podmienkach predaja a pravidlách predkladania ponúk.

Podmienkou predloženia záväznej ponuky je zloženie, poukázanie finančnej zábezpeky na účet správcu č. IBAN: SK77 7500 2000 0200 0306 7067 v zmysle Podmienok predaja a pravidiel na predkladanie ponúk.

Doručené obálky so záväznými ponukami správca otvorí a o otváraní obálok bude spísaná zápisnica.

VPK správca vyhodnotí a bude postupovať v súlade so záväzným pokynom veriteľského výboru pre speňaženie majetku. Následne správca o vyhodnotení VPK oboznámi záujemcov, či ich ponuka bola prijatá ako najvýhodnejšia, resp. bola odmietnutá.

Verejné ponukové konanie nie je Verejnou obchodnou súťažou.

Správca je oprávnený zrušiť VPK v akomkoľvek štádiu jeho priebehu alebo odmietnuť všetky predložené ponuky záujemcov bez uvedenia dôvodu.

V Nitre, dňa 28.01.2025