

K004385

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Regena, spol. s r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Glejovka 1, 902 01 Pezinok
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 34 108 726
Obchodné meno správcu: LawService Recovery, k.s.
Sídlo správcu: Tallerova 5, 811 02 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 81K/44/2024 S1731
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 81K/44/2024
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

LawService Recovery, k.s., so sídlom správcovskej kancelárie Tallerova 5, 811 02 Bratislava, zapísaná v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1731, **správca úpadcu Regena, spol. s r.o. v konkurze**, so sídlom Glejovka 1, 902 01 Pezinok, IČO: 34 108 726, týmto **zverejňuje oznámenie o aktualizácii súpisu všeobecnej podstaty**, súpis ktorej bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 197/2024 zo dňa 10.10.2024 (K054197) a Obchodnom vestníku SR č. 197/2024 zo dňa 10.10.2024 (K054198), **a to tak, že zverejnené znenie súpisu všeobecnej podstaty v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:**

Stavby:

Popis	Štát	Obec	Katastrálne územie	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Spoluvlastnícky podiel Úpadcu	Súpisová hodnota v EUR
Dielne	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/15	-	1/1	26.538,00 EUR
Čistiaca šachta	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/14	-	1/1	12.100,00 EUR
Čistiaca šachta	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/13	-	1/1	12.100,00 EUR
Soc.budova	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/11	-	1/1	28.960,00 EUR
Sklad generátorovňa	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/10	-	1/1	36.250,00 EUR
Trafostanica	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/9	-	1/1	4.200,00 EUR
Laboratórium	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/8	-	1/1	21.200,00 EUR
Vzorkáreň	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/7	-	1/1	45.800,00 EUR
Kompresorovňa	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/6	-	1/1	18.200,00 EUR
Sklad PHM	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/5	-	1/1	23.630,00 EUR

Pozemky:

Druh	Výmera v m ²	Štát	Obec	Katastrálne územie	Číslo LV	Parcelné číslo	Parcela registra	Spoluvlastnícky podiel Úpadcu	Súpisová hodnota v EUR
Ostatná plocha	3908	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6513/1	C	1/1	156.320,00 EUR
Ostatná plocha	1679	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6513/5	C	1/1	67.160,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 50	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/5	C	1/1	2.000,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 111	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/6	C	1/1	4.440,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 118	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/7	C	1/1	4.720,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 128	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/8	C	1/1	5.120,00 EUR

Zastavaná plocha nádvorie	a 115	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/9	C	1/1	4.600,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 60	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/10	C	1/1	2.400,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 580	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/11	C	1/1	23.200,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 47	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/13	C	1/1	1.880,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 50	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/14	C	1/1	2.000,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 262	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/15	C	1/1	10.480,00 EUR
Ostatná plocha	29300	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/25	C	1/1	1.172.000,00 EUR
Ostatná plocha	734	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/28	C	1/1	29.360,00 EUR
Ostatná plocha	748	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/29	C	1/1	29.920,00 EUR
Ostatná plocha	378	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/30	C	1/1	15.120,00 EUR
Ostatná plocha	378	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/31	C	1/1	15.120,00 EUR
Ostatná plocha	389	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6533/32	C	1/1	15.560,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 494	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6534/2	C	1/1	19.760,00 EUR
Zastavaná plocha nádvorie	a 1318	Slovenská republika	Pezinok	Pezinok	8871	6535	C	1/1	52.720,00 EUR

Hnuteľné veci:

Číslo položky	Popis	Výrobné číslo	Evidenčné číslo	Rok Výroby	Stav opotrebovanosti	Spoluvlastnícky podiel Úpadcu	Súpisová hodnota EUR	v
1	Nádrž 100 m3	12694		1986	opotrebovaný	1/1	6.125,00 EUR	
2	Nádrž 100 m3	12695			opotrebovaný	1/1	6.125,00 EUR	
3	Kuchynská linka				opotrebovaný	1/1	3.860,00 EUR	
4	Ohrevná skrinka				opotrebovaný	1/1	2.350,00 EUR	
5	Mraziaci box vstavaný				opotrebovaný	1/1	7.900,00 EUR	
6	Holand Lift HL93EV	9300261		1988	opotrebovaný	1/1	9.500,00 EUR	
7	kompresor				opotrebovaný	1/1	3.700,00 EUR	
8	VZV LINDE Handling				opotrebovaný	1/1	5.990,00 EUR	
9	podlahový úmyvadací stroj Commac Innqua				opotrebovaný	1/1	7.900,00 EUR	
10	Kotol 100 ISMAN				opotrebovaný	1/1	10.900,00 EUR	
11	Kotol 140 ISMAN				opotrebovaný	1/1	10.000,00 EUR	
12	Horák				opotrebovaný	1/1	5.000,00 EUR	
13	Preťahovačka	SN: 38998			opotrebovaný	1/1	2.000,00 EUR	
14	Dvojstranná korba 8x8 MOLCIK				opotrebovaný	1/1	7.300,00 EUR	
15	BALKANCAR žeriav s navijakom a elektr. motorom				opotrebovaný	1/1	3.500,00 EUR	
16	Tlaková umývačka Alberti 200/15				opotrebovaný	1/1	2.300,00 EUR	
17	Naftový generátor CGM Power 18kVa				opotrebovaný	1/1	9.200,00 EUR	
18	Stolová píla				opotrebovaný	1/1	1.800,00 EUR	
19	VZV Linde L 14				opotrebovaný	1/1	3.700,00 EUR	

20	Silo na cement 20t				opotrebovaný	1/1	5.600,00 EUR
21	Vŕtačka Csepel RF50				opotrebovaný	1/1	5.000,00 EUR
22	Horizontálna fréza W9	03 05		1968	opotrebovaný	1/1	10.000,00 EUR
23	Hrotový sústruh SU50A				opotrebovaný	1/1	4.000,00 EUR
24	Hrotový sústruh SN63B	63157455			opotrebovaný	1/1	3.500,00 EUR
25	Fréza FB 25 V	375813			opotrebovaný	1/1	2.000,00 EUR
26	VZV BT DT 15	7FDF18 E13368		2004	opotrebovaný	1/1	4.500,00 EUR
27	Audi A8	WAUZZZ4H1BN024280	BL 880MO	2011	opotrebovaný	1/1	8.000,00 EUR
28	Mercedes G400	WDB4633331X141555	PK 111BS	2003	opotrebovaný	1/1	10.000,00 EUR
29	VW Crafter	WV1ZZZ2EZ96022427	AA 135BE	2008	opotrebovaný	1/1	5.000,00 EUR
30	Mercedes S400D 4M	W1K2230331A029974	PK 960FL	2021	neznámy	1/1	35.000,00 EUR
31	Mercedes GLC 250D 4M	WDC2539091F025969	BT 065ID	2015	neznámy	1/1	15.000,00 EUR

Iné majetkové hodnoty:

Číslo položky	Popis	Súpisová hodnota v EUR
1	Nespotrebovaný preddavok na úhradu odmeny a výdavkov predbežného správcu	1.500,00 EUR

Pohľadávky:

Poradové číslo pohľadávky	Meno a priezvisko / Názov dlžníka	Dižník - Ulica	Dižník Mesto	Dižník PSČ	Dižník Štát	Dižník - IČO / Dátum narodenia	Právny dôvod vzniku pohľadávky	Súpisová hodnota v EUR
1	Durda Andrej	Žitná 3343/12	Chorvátsky Grob	900 25	SR		nájom 08/2024 - skladovacie priestory	162,00 EUR
2	Bormann, spol. s r.o.	Píniava 11	Bratislava	821 07	SR	35 845 414	nájom 08/2024 - dielňa	1.166,40 EUR
3	TRAVEL RESCUE s.r.o.	Glejovka 2677/1	Pezinok	902 01	SR	54 298 393	refakturácia elek. energie	5,20 EUR
4	TRAVEL RESCUE s.r.o.	Glejovka 2677/1	Pezinok	902 01	SR	54 298 393	nájom 08/2024 - nebytový priestor + parkovanie	558,54 EUR
5	Future Dolej s.r.o.	Chudenická 1059/30	Praha	102 00	CZ	099 58 894	nájom 09/2024 - garáž	462,84 EUR
6	TechDac s.r.o.	Cpinova 37	Modra	900 01	SR	46 620 044	nájom 09/2024 - nebytový priestor + parkovanie a služby	444,68 EUR
7	Durda Andrej	Žitná 3343/12	Chorvátsky Grob	900 25	SR		nájom 09/2024 - skladovacie priestory	162,00 EUR
8	Unilift Hydraulik s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 08/2024 - parkovacie miesta - 2ks nákladné vozidlo, osobné vozidlo, dodávka	264,00 EUR
9	Unilift Hydraulik s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 08/2024 - kancelárske priestory	324,00 EUR
10	Unilift Hydraulik s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	refakturácia elek. energie	5,74 EUR
11	TRAVEL RESCUE s.r.o.	Glejovka 2677/1	Pezinok	902 01	SR	54 298 393	nájom 09/2024 - nebytový priestor + parkovanie	558,54 EUR
12	Unilift Hydraulik s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 08/2024 - dielňa	1.090,80 EUR
13	Bormann, spol. s r.o.	Píniava 11	Bratislava	821 07	SR	35 845 414	nájom 09/2024 - dielňa	1.166,40 EUR
14	PRO-ZEMINA s.r.o.	SNP 24	Pezinok	902 01	SR		nájom 09/2024 - skladovacie priestory	1.800,00 EUR
15	PRO-ZEMINA s.r.o.	SNP 24	Pezinok	902 01	SR		nájom 09/2024 - dielenské priestory, parkovacie miesta	1.857,60 EUR
16	TechDac s.r.o.	Cpinova 37	Modra	900 01	SR	46 620 044	nájom 10/2024 - nebytový priestor + parkovanie a služby	444,68 EUR
17	Durda Andrej	Žitná 3343/12	Chorvátsky Grob	900 25	SR		nájom 10/2024 - skladovacie priestory	162,00 EUR
18	Bormann, spol. s r.o.	Píniava 11	Bratislava	821 07	SR	35 845 414	nájom 10/2024 - dielňa	1.166,40 EUR
19	TRAVEL RESCUE s.r.o.	Glejovka 2677/1	Pezinok	902 01	SR	54 298 393	nájom 10/2024 - nebytový priestor + parkovanie	558,54 EUR
20	Future Dolej s.r.o.	Chudenická	Praha	102 00	CZ	099 58 894	nájom 10/2024 - garáž	462,84 EUR

číslo	Future Dolej s.r.o.	1059/30	Praha	102 00	CZ	099 58 894	nájom 10/2024 - garáž	462,84 EUR
21	Martin Kovács	Sklabinská 7520/8	Bratislava	830 05	SR		nájom 09/2024 - skladovacie priestory	469,00 EUR
22	TRAVEL RESCUE s.r.o.	Glejovka 2677/1	Pezinok	902 01	SR	54 298 393	refaktúrácia elek. energie 08,09/2024	2,98 EUR
23	SECOM ANALYTICS, s. r. o.	Priemyselná 7861/10	Trnava	918 38	SR	54 502 004	prenájom 73,6 m2 09/2024	397,44 EUR
24	Unilift Hydraulik, s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 09/2024 - parkovacie miesta - 2ks nákladné vozidlo, osobné vozidlo, dodávka	264,00 EUR
25	D - Studio Company s. r. o.	Medved'ovej 17	Bratislava	851 04	SR	48 150 983	nájom 09/2024 - vnútorné, vonkajšie priestory + parkovanie	8.079,36 EUR
26	Unilift Hydraulik, s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 09/2024 - kancelárske priestory	324,00 EUR
27	D - Studio Company s. r. o.	Medved'ovej 17	Bratislava	851 04	SR	48 150 983	nájom 09/2024 - sklad + zdvihák	537,90 EUR
28	SECOM ANALYTICS, s. r. o.	Priemyselná 7861/10	Trnava	918 38	SR	54 502 004	nájom 09/2024 - kancelárske priestory	550,80 EUR
29	Unilift Hydraulik, s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 09/2024 - dielňa	1.090,80 EUR
30	Unilift Hydraulik, s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 10/2024 - dielňa	1.090,80 EUR
31	SECOM ANALYTICS, s. r. o.	Priemyselná 7861/10	Trnava	918 38	SR	54 502 004	nájom 10/2024 - kancelárske priestory	550,80 EUR
32	D - Studio Company s. r. o.	Medved'ovej 17	Bratislava	851 04	SR	48 150 983	nájom 10/2024 - sklad + zdvihák	537,90 EUR
33	Unilift Hydraulik, s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 10/2024 - kancelárske priestory	324,00 EUR
34	D - Studio Company s. r. o.	Medved'ovej 17	Bratislava	851 04	SR	48 150 983	nájom 10/2024 - vnútorné, vonkajšie priestory + parkovanie	8.079,36 EUR
35	Unilift Hydraulik, s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 10/2024 - parkovacie miesta - 2ks nákladné vozidlo, osobné vozidlo, dodávka	264,00 EUR
36	Martin Kovács	Sklabinská 7520/8	Bratislava	830 05	SR		nájom 10/2024 - skladovacie priestory	469,00 EUR
37	SECOM ANALYTICS, s. r. o.	Priemyselná 7861/10	Trnava	918 38	SR	54 502 004	prenájom 73,6 m2 10/2024	397,44 EUR
38	PRO-ZEMINA s.r.o.	SNP 24	Pezinok	902 01	SR		nájom 10/2024 - skladovacie priestory	1.800,00 EUR
39	PRO-ZEMINA s.r.o.	SNP 24	Pezinok	902 01	SR		nájom 10/2024 - dielenské priestory, parkovacie miesta	1.857,60 EUR
40	Unilift Hydraulik, s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 11/2024 - dielňa	1.090,80 EUR
41	Durda Andrej	Žitná 3343/12	Chorvátsky Grob	900 25	SR		nájom 11/2024 - skladovacie priestory	162,00 EUR
42	SECOM ANALYTICS, s. r. o.	Priemyselná 7861/10	Trnava	918 38	SR	54 502 004	nájom 11/2024 - kancelárske priestory	550,80 EUR
43	D - Studio Company s. r. o.	Medved'ovej 17	Bratislava	851 04	SR	48 150 983	nájom 11/2024 - sklad + zdvihák	537,90 EUR
44	Unilift Hydraulik, s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 11/2024 - kancelárske priestory	324,00 EUR
45	Bormann, spol. s r.o.	Píniava 11	Bratislava	821 07	SR	35 845 414	nájom 11/2024 - dielňa	1.166,40 EUR
46	D - Studio Company s. r. o.	Medved'ovej 17	Bratislava	851 04	SR	48 150 983	nájom 11/2024 - vnútorné, vonkajšie priestory + parkovanie	8.079,36 EUR
47	TRAVEL RESCUE s.r.o.	Glejovka 2677/1	Pezinok	902 01	SR	54 298 393	nájom 11/2024 - nebytový priestor + parkovanie	558,54 EUR
48	Unilift Hydraulik, s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 11/2024 - parkovacie miesta - 2ks nákladné vozidlo, osobné vozidlo, dodávka	264,00 EUR
49	Future Dolej s.r.o.	Chudenická 1059/30	Praha	102 00	CZ	099 58 894	nájom 11/2024 - garáž	462,84 EUR
		Sklabinská					nájom 11/2024 - skladovacie	

50	Martin Kovács	Sklabinská 7520/8	Bratislava	830 05	SR		nájom 11/2024 - skladovacie priestory	469,00 EUR
51	TechDac s.r.o.	Cpinova 37	Modra	900 01	SR	46 620 044	nájom 11/2024 - nebytový priestor + parkovanie a služby	444,68 EUR
52	SECOM ANALYTICS, s. r. o.	Priemyselná 7861/10	Trnava	918 38	SR	54 502 004	prenájom 73,6 m2 11/2024	397,44 EUR
53	PRO-ZEMINA s.r.o.	SNP 24	Pezinok	902 01	SR		nájom 11/2024 - dielenské priestory, parkovacie miesta	1.857,60 EUR
54	PRO-ZEMINA s.r.o.	SNP 24	Pezinok	902 01	SR		nájom 11/2024 - skladovacie priestory	1.800,00 EUR
55	Unilift Hydraulik s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	refakturácia elek. energie 08,09/2024	18,08 EUR
56	PRO-ZEMINA s.r.o.	SNP 24	Pezinok	902 01	SR		refakturácia elek. energie 08,09/2024	233,29 EUR
57	Martin Kovács	Sklabinská 7520/8	Bratislava	830 05	SR		refakturácia elek. energie 08,09/2024	16,45 EUR
58	D - Studio Company s. r. o.	Medvedovej 17	Bratislava	851 04	SR	48 150 983	refakturácia elek. energie 08,09/2024	455,32 EUR
59	CARMIN s.r.o.	Kučišdorská dolina	Pezinok	902 01	SR	36 648 035	refakturácia elek. energie 08,09/2024	1.247,59 EUR
60	Unilift Hydraulik s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 12/2024 - dielňa	1.090,80 EUR
61	SECOM ANALYTICS, s. r. o.	Priemyselná 7861/10	Trnava	918 38	SR	54 502 004	nájom 12/2024 - kancelárske priestory	550,80 EUR
62	D - Studio Company s. r. o.	Medvedovej 17	Bratislava	851 04	SR	48 150 983	nájom 12/2024 - sklad + zdvihák	537,90 EUR
63	Unilift Hydraulik s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 12/2024 - kancelárske priestory	324,00 EUR
64	Bormann, spol. s r.o.	Píniova 11	Bratislava	821 07	SR	35 845 414	nájom 12/2024 - dielňa	1.166,40 EUR
65	D - Studio Company s. r. o.	Medvedovej 17	Bratislava	851 04	SR	48 150 983	nájom 12/2024 - vnútorné, vonkajšie priestory + parkovanie	8.079,36 EUR
66	TRAVEL RESCUE s.r.o.	Glejovka 2677/1	Pezinok	902 01	SR	54 298 393	nájom 12/2024 - nebytový priestor + parkovanie	558,54 EUR
67	Unilift Hydraulik s.r.o.	Bancíkovej 1/A	Bratislava	821 03	SR	53 059 832	nájom 12/2024 - parkovacie miesta - 2ks nákladné vozidlo, osobné vozidlo, dodávka	264,00 EUR
68	Future Dolej s.r.o.	Chudenická 1059/30	Praha	102 00	CZ	099 58 894	nájom 12/2024 - garáž	462,84 EUR
69	Martin Kovács	Sklabinská 7520/8	Bratislava	830 05	SR		nájom 12/2024 - skladovacie priestory	469,00 EUR
70	TechDac s.r.o.	Cpinova 37	Modra	900 01	SR	46 620 044	nájom 12/2024 - nebytový priestor + parkovanie a služby	444,68 EUR
71	SECOM ANALYTICS, s. r. o.	Priemyselná 7861/10	Trnava	918 38	SR	54 502 004	prenájom 73,6 m2 12/2024	397,44 EUR
72	PRO-ZEMINA s.r.o.	SNP 24	Pezinok	902 01	SR		nájom 12/2024 - dielenské priestory, parkovacie miesta	1.857,60 EUR
73	PRO-ZEMINA s.r.o.	SNP 24	Pezinok	902 01	SR		nájom 12/2024 - skladovacie priestory	1.800,00 EUR
74	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.	Pribinova 19	Bratislava	811 09	SR	00 151 700	vrátenie preplatku	174,04 EUR
75	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.	Pribinova 19	Bratislava	811 09	SR	00 151 700	vrátenie nespotrebovaného poistného	197,42 EUR
76	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.	Pribinova 19	Bratislava	811 09	SR	00 151 700	vrátenie nespotrebovaného poistného	674,41 EUR

LawService Recovery, k.s., správca