

**K003546**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Valkovič Michal  
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: ulica Nová 77 / 1, 966 54 Tekovské Nemce  
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.01.1981  
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Erik Solár  
 Sídlo správcu: Levická 886, 952 01 Vrábľa  
 Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/50/2020 S477  
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra  
 Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/50/2020  
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Erik Solár, so sídlom kancelárie: Levická 886, 952 01 Vrábľa, zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S477, ako správca **dlžníka Michal Valkovič, nar. 06.01.1981**, bytom Nová 77/1, 966 54 Tekovské Nemce, konkurzné konanie vedené Okresným súdom Nitra pod spis.zn. **30OdK/50/2020** týmto vyhlasujem **3. kolo ponukového konania** na predaj majetku patriaceho do všeobecnej podstaty dlžníka.

Súpis majetku všeobecnej podstaty bol zverejnený v OV pod č. 138/2023 , deň vydania 20.07.2023, pod K040981.

Predmetom predaja je majetok zapísaný vo všeobecnej podstate uvedený v tabuľke s názvom Súbor 1 (ďalej len "majetok").

Súbor 1

P.č.	Kataster	LV	Parcela	Druh pozemku na LV	Celk. výmera	Podiel	Súpisová hodnota v EUR	Poznámka
1.	862665 Tekovské Nemce	1995	2151/4	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	836	274/56271	1,34	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
2.	862665 Tekovské Nemce	1995	2152/13	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	107911	274/56271	315,27	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
3.	862665 Tekovské Nemce	1995	2152/14	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	24702	274/56271	39,69	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
4.	862665 Tekovské Nemce	1995	2153/3	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	740	274/56271	1,19	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
5.	862665 Tekovské Nemce	1995	2154/2	OSTATNE_PLOCHY	1471	274/56271	2,36	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
6.	862665 Tekovské Nemce	1995	2154/3	OSTATNE_PLOCHY	336	274/56271	0,54	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
7.	862665 Tekovské Nemce	1995	2165/4	ORNA_PODA	2439	274/56271	4,75	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
8.	862665 Tekovské Nemce	1995	2169/12	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	977	274/56271	1,57	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
9.	862665 Tekovské Nemce	1995	2169/13	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	1588	274/56271	2,55	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
10.	862665 Tekovské Nemce	1995	2170/18	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	663	274/56271	1,07	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
11.	862665 Tekovské Nemce	1995	2170/19	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	252	274/56271	0,40	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
12.	862665 Tekovské	1995	2201/2	ORNA_PODA	43777	274/56271	127,90	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013

	Nemce							ZAKON Č. 97/2013
13.	862665 Tekovské Nemce	1995	2210/2	ORNA_PODA	6629	<b>274/56271</b>	12,91	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
14.	862665 Tekovské Nemce	1995	2211/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	34380	<b>274/56271</b>	55,24	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
15.	862665 Tekovské Nemce	1995	2212/2	OSTATNE_PLOCHY	152	<b>274/56271</b>	0,24	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
16.	862665 Tekovské Nemce	1995	2215/59	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	12	<b>274/56271</b>	0,02	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
17.	862665 Tekovské Nemce	1995	2217/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	24133	<b>274/56271</b>	38,78	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
18.	862665 Tekovské Nemce	1995	2217/4	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	2688	<b>274/56271</b>	4,32	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
19.	862665 Tekovské Nemce	1995	2229/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	46322	<b>274/56271</b>	74,43	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
20.	862665 Tekovské Nemce	1995	2229/3	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	24891	<b>274/56271</b>	40,00	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
21.	862665 Tekovské Nemce	1995	2231/5	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	1628	<b>274/56271</b>	2,62	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
22.	862665 Tekovské Nemce	1995	2241/4	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	29389	<b>274/56271</b>	47,22	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
23.	862665 Tekovské Nemce	1995	2429/2	LESNE_POZEMKY	2285	<b>274/56271</b>	3,89	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
24.	862665 Tekovské Nemce	1718	2448/1	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	5901	<b>274/56271</b>	17,24	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
25.	862665 Tekovské Nemce	1718	2448/2	LESNE_POZEMKY	701	<b>274/56271</b>	1,19	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
26.	862665 Tekovské Nemce	1718	2455/1	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	16820	<b>274/56271</b>	36,86	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
27.	862665 Tekovské Nemce	1718	2455/2	LESNE_POZEMKY	149	<b>274/56271</b>	0,25	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
28.	862665 Tekovské Nemce	1718	3301	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	1162	<b>274/56271</b>	1,87	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
29.	862665 Tekovské Nemce	1718	4637/3	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	1262	<b>274/56271</b>	2,03	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
30.	862665 Tekovské Nemce	1718	4674/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	5488	<b>274/56271</b>	8,82	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
31.	862665 Tekovské Nemce	1718	4674/102	LESNE_POZEMKY	380	<b>274/56271</b>	0,65	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
32.	862665 Tekovské Nemce	1924	1667/3	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	186	<b>1/106</b>	0,58	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
33.	862665 Tekovské Nemce	1924	1667/4	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	523	<b>1/106</b>	1,63	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
34.	862665 Tekovské Nemce	1924	1667/5	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	393	<b>1/106</b>	1,22	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
35.	862665 Tekovské Nemce	1924	1667/6	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	166	<b>1/106</b>	0,52	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
36.	862665 Tekovské	1924	1667/7	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	85	<b>1/106</b>	0,26	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013

	Nemce							ZAKON Č. 97/2013
37.	862665 Tekovské Nemce	1924	1667/8	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	70	1/106	0,22	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
38.	862665 Tekovské Nemce	1924	2207/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	43	1/106	0,13	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
39.	862665 Tekovské Nemce	1924	2210/4	ORNA_PODA	1625	1/106	5,37	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
40.	862665 Tekovské Nemce	1924	2236/44	LESNE_POZEMKY	8146	1/106	26,90	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
41.	862665 Tekovské Nemce	1924	2236/47	LESNE_POZEMKY	1886	1/106	6,23	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
42.	862665 Tekovské Nemce	1924	2236/49	LESNE_POZEMKY	1059	1/106	3,50	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
43.	862665 Tekovské Nemce	1924	2245/3	LESNE_POZEMKY	1630	1/106	5,38	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
44.	862665 Tekovské Nemce	1924	2245/5	LESNE_POZEMKY	1140	1/106	3,76	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
45.	862665 Tekovské Nemce	1924	2245/7	LESNE_POZEMKY	67	1/106	0,22	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
46.	862665 Tekovské Nemce	1924	2245/8	LESNE_POZEMKY	4183	1/106	13,81	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
47.	862665 Tekovské Nemce	1924	2264/9	LESNE_POZEMKY	14674	1/106	48,45	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
48.	862665 Tekovské Nemce	1924	2265/9	LESNE_POZEMKY	287770	1/106	950,18	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
49.	862665 Tekovské Nemce	1924	2267/1	LESNE_POZEMKY	299661	1/106	989,45	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
50.	862665 Tekovské Nemce	1996	3302	LESNE_POZEMKY	2115	274/56271	3,60	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
51.	862665 Tekovské Nemce	1996	3303	LESNE_POZEMKY	1417	274/56271	2,41	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
52.	862665 Tekovské Nemce	1996	3307	OSTATNE_PLOCHY	464	274/56271	0,79	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
53.	862665 Tekovské Nemce	1996	3951/1	LESNE_POZEMKY	15587	274/56271	26,56	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
54.	862665 Tekovské Nemce	1996	3951/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	10745	274/56271	17,27	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
55.	862665 Tekovské Nemce	1996	4177	LESNE_POZEMKY	324	274/56271	0,55	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
56.	862665 Tekovské Nemce	1996	4178/1	ZASTAVANE_PLOCHY_A_NADVORIA	166	274/56271	0,28	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
57.	862665 Tekovské Nemce	1996	4178/2	LESNE_POZEMKY	2427	274/56271	4,14	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
58.	862665 Tekovské Nemce	1996	4637/1	LESNE_POZEMKY	7678	274/56271	13,09	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
59.	862665 Tekovské Nemce	1996	4637/101	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	850	274/56271	1,37	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
60.	862665 Tekovské	1996	4674/1	LESNE_POZEMKY	1998	274/56271	3,41	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013

	Nemce							ZAKON Č. 97/2013
61.	862665 Tekovské Nemce	1997	2155/1	OSTATNE_PLOCHY	9528	<b>274/56271</b>	16,24	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
62.	862665 Tekovské Nemce	1997	2156/4	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	41829	<b>274/56271</b>	203,68	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
63.	862665 Tekovské Nemce	1997	2165/5	ORNA_PODA	338	<b>274/56271</b>	0,66	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
64.	862665 Tekovské Nemce	1997	2165/6	ORNA_PODA	1289	<b>274/56271</b>	2,51	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
65.	862665 Tekovské Nemce	1997	2169/14	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	396	<b>274/56271</b>	0,64	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
66.	862665 Tekovské Nemce	1997	2215/60	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	583	<b>274/56271</b>	0,94	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
67.	862665 Tekovské Nemce	1997	2216/6	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	25687	<b>274/56271</b>	125,08	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
68.	862665 Tekovské Nemce	1997	2218/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	129	<b>274/56271</b>	0,21	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
69.	862665 Tekovské Nemce	1997	2218/3	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	1098	<b>274/56271</b>	1,76	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
70.	862665 Tekovské Nemce	1997	2218/4	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	198	<b>274/56271</b>	0,32	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
71.	862665 Tekovské Nemce	1997	2219/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	137	<b>274/56271</b>	0,22	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
72.	862665 Tekovské Nemce	1997	2219/3	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	235	<b>274/56271</b>	0,38	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
73.	862665 Tekovské Nemce	1997	2219/4	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	539	<b>274/56271</b>	0,87	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
74.	862665 Tekovské Nemce	1997	2219/5	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	288	<b>274/56271</b>	0,46	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
75.	862665 Tekovské Nemce	1997	2219/6	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	61	<b>274/56271</b>	0,10	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
76.	862665 Tekovské Nemce	1997	2219/7	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	665	<b>274/56271</b>	1,07	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
77.	862665 Tekovské Nemce	1997	2219/8	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	384	<b>274/56271</b>	0,62	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
78.	862665 Tekovské Nemce	1997	2271/1	LESNE_POZEMKY	50063	<b>274/56271</b>	85,32	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
79.	862665 Tekovské Nemce	1997	2272/1	LESNE_POZEMKY	72962	<b>274/56271</b>	124,35	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
80.	862665 Tekovské Nemce	1997	2274/1	LESNE_POZEMKY	53978	<b>274/56271</b>	91,99	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
81.	862665 Tekovské Nemce	1997	2277/1	LESNE_POZEMKY	74442	<b>274/56271</b>	126,87	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
82.	862665 Tekovské Nemce	1997	2277/8	LESNE_POZEMKY	20998	<b>274/56271</b>	35,79	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
83.	862665 Tekovské Nemce	1997	2279/5	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	2027	<b>274/56271</b>	3,26	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
84.	862665 Tekovské	1997	2280/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	550	<b>274/56271</b>	0,88	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013

	Nemce							ZAKON C. 97/2013
85.	862665 Tekovské Nemce	1997	2283/1	LESNE_POZEMKY	63618	274/56271	108,42	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
86.	862665 Tekovské Nemce	1997	2284/1	LESNE_POZEMKY	398000	274/56271	678,29	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
87.	862665 Tekovské Nemce	1997	2285/2	LESNE_POZEMKY	205	274/56271	0,35	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
88.	862665 Tekovské Nemce	1997	2285/3	LESNE_POZEMKY	99	274/56271	0,17	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
89.	862665 Tekovské Nemce	1997	2285/4	LESNE_POZEMKY	56	274/56271	0,10	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
90.	862665 Tekovské Nemce	1997	2285/5	LESNE_POZEMKY	28	274/56271	0,05	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
91.	862665 Tekovské Nemce	1997	2287/23	LESNE_POZEMKY	462	274/56271	0,79	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
92.	862665 Tekovské Nemce	1997	2288/2	LESNE_POZEMKY	1853	274/56271	3,16	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
93.	862665 Tekovské Nemce	1997	2289/2	LESNE_POZEMKY	140	274/56271	0,24	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
94.	862665 Tekovské Nemce	1997	2294/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	114	274/56271	0,18	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
95.	862665 Tekovské Nemce	1997	2294/3	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	1841	274/56271	2,96	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
96.	862665 Tekovské Nemce	1997	2297/2	LESNE_POZEMKY	794	274/56271	1,35	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
97.	862665 Tekovské Nemce	1997	2300/2	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	1349	274/56271	2,17	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013
98.	862665 Tekovské Nemce	1997	2300/3	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	311	274/56271	0,50	Spoločné nehnuteľnosti zákon č. 97/2013

Súpisová hodnota majetku uvedeného v tabuľke Súbor 1 je celkovo 4 601,42€

Majetok sa speňažuje ako súbor majetku ponukovým konaním v súlade s ust. § 167n ods. 1 a §167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### Podmienky ponukového konania

1. V treťom kole ponukového konania sa predaj súboru majetku uskutoční za najvyššiu ponúknutú sumu, pričom minimálna ponúknutá suma nesmie byť nižšia ako 75% celkovej súpisovej hodnoty majetku v ponukovom konaní.
2. Lehota na predkladanie ponúk je 10 (desať) kalendárnych dní. Lehota začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia oznámenia v OV a končí desiatym dňom o 12:00 hod. Za deň zverejnenia sa považuje deň, ktorý nasleduje po dni vydania ponuky v Obchodnom vestníku.
3. Miesto na predkladanie ponúk: Ponuka záujemcu musí byť doručená najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk, a to elektronicky prostredníctvom portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) do elektronickej schránky správcu alebo do kancelárie správcu JUDr. Erik Solár, Levická 886, 952 01 Vrábľa, poštou alebo osobne.
4. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde záujemca zloží zálohu vo výške celej ním ponúkanej kúpnej ceny majetku na bankový účet vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s.; číslo účtu (IBAN): **SK11 0900 0000 0051 7664 5753, VS: 305020201, poznámka pre prijímateľa: identifikácia zložiteľa zálohy**. Záloha musí byť na účet Správcu pripísaná najneskôr posledný deň lehoty na predkladanie ponúk.

5. Záujemca musí doručiť správcovi ponuku v lehote na predkladanie ponúk v zalepenej obálke s výrazným označením „**30OdK/50/2020-1-NEOTVÁRAŤ**“ na adresu kancelárie správcu alebo elektronicky prostredníctvom portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) do elektronickej schránky správcu s uvedeným predmetom v správe „**30OdK/50/2020-1-NEOTVÁRAŤ**“. Záujemca je oprávnený do ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania. Záujemca nie je oprávnený do skončenia ponukového konania predloženú ponuku meniť, môže ju vziať späť. Ponuka musí byť určitá, zrozumiteľná, napísaná v slovenskom jazyku. Ponuka musí mať minimálne nasledujúci obsah:
- nezameniteľné označenie záujemcu,
  - označenie predmetu ponúkaného v ponukovom konaní,
  - návrh ceny predmetu ponúkaného v konaní,
  - doklad preukazujúci splatenie zálohy na ponúknutú kúpnu cenu,
  - čestné vyhlásenie o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcom bez výhrad a v plnom rozsahu.
  - čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá žiadne záväzky voči dlžníkovi,
  - kontaktné údaje záujemcu a uvedenie bankového spojenia a číslo účtu, na ktorý má správca v prípade neúspešnosti jeho ponuky vráti ním uhradenú navrhovanú kúpnu cenu.
6. Neprihliada sa na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr v posledný deň lehoty. Neprihliada sa na ponuku, ktorá nie je označená požadovaným spôsobom. Neprihliada sa na ponuku, ktorá neobsahuje požadované údaje. Na viaceré ponuky toho istého záujemcu o ten istý predmet ponuky sa neprihliada.
7. Otváranie obálok sa uskutoční do 3 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie ponúk.
8. Správca v lehote do pracovných 3 dní od otvárania obálok ponuky vyhodnotí, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu za predmet ponuky. Ak záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb Správcu.
9. Vyhodnotenie ponúk správcu oznámi písomne úspešnému záujemcovi s návrhom kúpnej zmluvy, pričom ním uhradená záloha sa započíta na úhradu kúpnej ceny a súčasne ho vyzve, aby v Správcovi určenej lehote doručil dva rovnopisy kúpnej zmluvy podpísané z jeho strany. Záujemca svojou účasťou v ponukovom konaní potvrdzuje, že uhradí náklady spojené s prepisom predmetu predaja.
10. Neúspešným Záujemcom, ktorých ponuky neboli pri vyhodnotení ponúk určené za víťazné, správca výsledky ponukového konania neoznamuje a bez ďalšieho im vráti zloženú zálohu na kúpnu cenu v čo najkratšom čase od vyhodnotenia ponúk bankovým prevodom na účet uvedený v ponuke.
11. Záujemca svojou účasťou v ponukovom konaní výslovne potvrdzuje, že sa slobodne zúčastňuje ponukového konania. **Záujemca nie je oprávnený od kúpnej zmluvy odstúpiť ani požadovať prípadnú náhradu akejkoľvek škody.** V prípade, že úspešný záujemca odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu so správcom, má správca voči takémuto záujemcovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50% záujemcom zaplatenej zábezpeky.
12. Informácia o predmete ponuky je možná počas prvých 10 dní lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii Správcu na základe dohody. Telefonický kontakt: 0908 077 464 alebo e-mailom: [spravca477@gmail.com](mailto:spravca477@gmail.com).

**Správca si vyhradzuje právo v prípade nevyhovujúcich ponúk odmietnuť všetky ponuky a vyhodnotiť verejné ponukové konanie ako neúspešné.**

**JUDr. Erik Solár, správca**