

**K003511**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Boris Toráč  
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pobedim 298, 916 23 Pobedim  
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.06.1969  
 Obchodné meno správcu: MS insolvenčnej k.s.  
 Sídlo správcu: Piaristická 46, 911 01 Trenčín  
 Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/363/2022 S2068  
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín  
 Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/363/2022  
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

MS insolvenčnej k.s., správca dlžníka Boris Toráč, dátum nar.: 02.06.1969, trvale bytom 916 23 Pobedim 298, vyhlasuje ponukové konanie (ďalej aj "ponukové konanie") na podávanie návrhov na uzavretie Kúpnej zmluvy.

Predmet ponukového konania:

druh súpisovej zložky majetku	číslo LV	popis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota majetku		
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor	386	parcela registra "C"	4500,-		
		<b>Okres: Nové Mesto nad Váhom, Obec: Pobedim, Katastrálne územie: Pobedim</b>			
		Parcela č.		druh pozemku	výmera (m2)
		977		zastavaná plocha a nádvorie	337
		spoluvlastnícky podiel			
		<b>2/24</b>			
		stavba			
		<b>Okres: Nové Mesto nad Váhom, Obec: Pobedim, Katastrálne územie: Pobedim</b>			
		popis stavby		súpisné číslo	adresa
		rodinný dom		298	916 23 Pobedim 298
spoluvlastnícky podiel					
<b>2/24</b>					

**Podmienky ponukového konania:** Predmetom Kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu ponukového konania (ďalej aj ako "predmet prevodu"). Predmet prevodu sa prevádza na úspešného záujemcu tak ako stojí a leží. Náklady spojené s uzavretím Kúpnej zmluvy a s prevzatím predmetu prevodu znáša úspešný záujemca. Záujemca je povinný do uplynutia lehoty na podávanie návrhov zložiť zálohu na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu na účet správcu vedený vo FIO banke, a.s., číslo účtu: SK21 8330 0000 0029 0229 3550. Prílohou písomného návrhu musí byť aj potvrdenie o zložení zálohy na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu na účet správcu. Neúspešným záujemcom bude záloha na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu vrátená do 30 dní po uplynutí lehoty na podávanie návrhov.

**Spôsob podávania návrhov:** návrhy treba doručiť správcovi najneskôr do uplynutia lehoty na podávanie návrhov: 1) na adresu Piaristická 46, 911 01 Trenčín v zalepenej obálke s označením „Ponukové konanie – 40OdK/363/2022 – Neotvárat“, alebo 2) do elektronickej schránky správcu s označením „Ponukové konanie – 40OdK/363/2022 – Neotvárat“.

**Lehota na podávanie návrhov:** 15 dní odo dňa zverejnenia podmienok ponukového konania v Obchodnom vestníku; podmienky ponukového konania sa považujú za zverejnené nasledujúci deň po ich faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku.

**Návrh musí byť písomný a musí obsahovať:**

1. meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu a adresu elektronickej pošty záujemcu; ak je záujemcom právnická alebo fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, návrh musí obsahovať názov alebo

obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo, ak je pridelené a adresu elektronickej pošty;

2. vymedzenie predmetu prevodu s uvedením súpisovej zložky majetku;

3. navrhovanú odplatu za prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu s uvedením za každú súpisovú zložku majetku.

**Prílohami návrhu sú:**

1. kópia výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo inej evidencie ustanovenej osobitným zákonom, do ktorej je záujemca zapísaný, ak je záujemcom právnická osoba; výpis nesmie byť starší ako šesť mesiacov;

2. kópia občianskeho preukazu, ak záujemcom je fyzická osoba, ktorá nie je podnikateľom;

3. súhlas so spracovaním osobných údajov, ak je záujemcom fyzická osoba.

Návrh nemožno odvolať po jeho doručení. Chyby, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu možno opraviť do uplynutia lehoty na podávanie návrhov. Návrh možno zahrnúť do ponukového konania, len keď jeho obsah zodpovedá zverejneným podmienkam ponukového konania. Do ponukového konania nemožno zahrnúť návrh, ktorý bol doručený po uplynutí lehoty na podávanie návrhov. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy. Z návrhov zahrnutých do ponukového konania bude vybraný návrh, ktorý obsahuje najvyššiu odplatu; ak je takýchto návrhov niekoľko, vyhlasovateľ je oprávnený vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.

**Lehota na oznámenie prijatia vybraného návrhu:** 30 dní po uplynutí lehoty na podávanie návrhov.

**Spôsob oznámenia prijatia vybraného návrhu:** prostredníctvom elektronickej pošty a/alebo poštového podniku. Vyhlasovateľ upovedomuje len úspešného záujemcu ponukového konania.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť zverejnené podmienky ponukového konania, alebo ponukové konanie zrušiť.

Vybraný záujemca je povinný uzavrieť s vyhlasovateľom Kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom v oznámení o prijatí vybraného návrhu. Miestom uzavretia Kúpnej zmluvy je kancelária vyhlasovateľa na adrese Piaristická 46, 911 01 Trenčín. Ďalšie informácie možno získať prostredníctvom elektronickej pošty na adrese msinsolvency@gmail.com alebo telefonicky na č. 0911 246 190.