

K002849

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: OVER, s.r.o. v likvidácii
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Drieňova 34 / 0, 821 02 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 697 656
Obchodné meno správcu: BANKRUPTCY & RECOVERY SERVICE, k.s.
Sídlo správcu: Zelená 2, 811 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-4K/49/2013 S1169
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-4K/49/2013
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA VERITEĽSKÉHO VÝBORU

v konkurznom konaní sp. zn. 4K/29/2013 vedenom na majetok úpadcu **OVER, s.r.o. v likvidácii**, so sídlom Drieňová 34, 821 02 Bratislava, IČO: 36 697 656, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 89849/B

Predseda veriteľského výboru:

FR SR, Daňový úrad Bratislava v zastúpení Slovenská konsolidačná, a. s., so sídlom Cintorínska 21, 814 99 Bratislava 1, IČO: 35 776 005 (ďalej len „SK, a.s.“).

Spisová značka súdneho spisu: **4K/49/2013**

Spisová značka správcovského spisu: 4K/29/2013 S1169

Správca konkurznej podstaty: **BANKRUPTCY & RECOVERY SERVICE, k.s.**

(ďalej len „správca“)

Dátum: písomné hlasovanie „per rollam“ v elektronickej podobe do
08.01.2025

Miesto konania: Cintorínska 21, 814 99 Bratislava 1 (sídlo SK, a.s.)

Čas konania: 12:00 hod.

Veriteľský výbor v zložení:

1. FR SR, Daňový úrad Bratislava v zastúpení SK, a.s.,
2. Československá obchodná banka, a.s., (ďalej len „ČSOB“),
3. Pôdohospodárska platobná agentúra.

Program:

1. Otvorenie,
2. súhlas/nesúhlas s uložením záväzného pokynu – určenie spôsobu speňaženia majetku zapísaného vo všeobecnej podstate (viď. nižšie) – hlasovať do 08.01.2025; 12:00 hod.,
3. záver.

K bodu 1): Otvorenie zasadnutia a spôsob hlasovania: predseda veriteľského výboru SK, a.s., zvolal zasadnutie

veriteľského výboru dňa 20.12.2024 za účelom hlasovania členov veriteľského výboru písomne „per rollam“

v elektronickej podobe do 08.01.2025; 12:00 hod.

Podľa § 38 ods. 3) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“): „Za uznesenie veriteľského výboru možno hlasovať aj písomne zaslaním svojho hlasovania predsedovi veriteľského výboru alebo správcovi. Na účely uznášaniaschopnosti sa hlasujúci členovia veriteľského výboru považujú za prítomných.“

Predseda veriteľského výboru SK, a.s. skonštatoval, že veriteľský výbor je podľa ustanovenia § 38 ods. 2 ZKR uznášaniaschopný, nakoľko sú prítomní dvaja jeho členovia.

K bodu 2): súhlas/nesúhlas s uložením záväzného pokynu – určenie spôsobu speňaženia majetku zapísaného vo všeobecnej podstate, hlasovať do 08.01.2025; 12:00 hod.

Hlasovanie:

Za:

FR SR, Daňový úrad Bratislava v zastúpení SK, a.s.

ČSOB

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Člen veriteľského výboru, veriteľ Pôdohospodárska platobná agentúra sa nezúčastnil hlasovania.

FR SR, Daňový úrad Bratislava v zastúpení SK, a.s., ako predseda veriteľského výboru potvrdzuje, že na základe uvedených skutočností, a to počtom hlasov „Za“: 2, „Proti“: 0 a „Zdržal sa“: 0, **bolo prijaté** Uznesenie veriteľského výboru č. 1:

p.č.	Druh pozemku	Výmera (m2)	Obec	Kat. územie	Štát	Číslo LV	Parc. číslo	Spoluvlastnícky podiel úpadcu (zlomok)	Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu stanovená Znaleckým posudkom
1	zastavané plochy nádvoria	1229	Príbelce	Horné Príbelce	SR	1039	203/1	1/8	377,92 €
2	zastavané plochy nádvoria	27	Príbelce	Horné Príbelce	SR	1039	206	1/8	8,30 €
3	zastavané plochy nádvoria	7	Príbelce	Horné Príbelce	SR	1039	207/2	1/8	2,15 €
4	zastavané plochy nádvoria	261	Príbelce	Horné Príbelce	SR	1039	208/1	1/8	80,26 €
5	zastavané plochy nádvoria	3195	Príbelce	Horné Príbelce	SR	1039	210/2	1/8	982,46 €
6	zastavané plochy nádvoria	4011	Príbelce	Horné Príbelce	SR	1039	210/3	1/8	1 233,38 €

Veriteľský výbor súhlasí so speňažovaním predmetného nehnuteľného majetku v súbore, a to podľa § 93 ods. 1 ZKR - pred speňažovaním spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach písomne ponúkne spoločnosti Babičkin dvor , a.s., ktorá má zákonné predkupné právo spoluvlastnícky podiel úpadcu na nehnuteľnostiach za všeobecnú hodnotu stanovenú Znaleckým posudkom zo dňa 26.02.2024, pričom spoločnosť Babičkin dvor , a.s. si bude môcť uplatniť predkupné právo v lehote 60 dní od doručenia písomnej ponuky od správcu.

V prípade, ak by si v lehote 60 dní od doručenia písomnej ponuky od správcu spoločnosť Babičkin dvor ,

a.s. neuplatnila predkupné právo, správca až následne požiada veriteľský výbor o vydanie nového záväzného pokynu. Správca doručí novú žiadosť spolu s obnoveným, aktuálnym Znaleckým posudkom.

K bodu 3): záver. Program zasadnutia VV bol vyčerpaný. Predseda VV zápisnicu zo zasadnutia VV podpíše a následne ju doručí Mestskému súdu Bratislava III a správcovi konkurznej podstaty BANKRUPTCY & RECOVERY SERVICE, k.s., so sídlom kancelárie Námestie Martina Benku 10, 811 07 Bratislava.

V Bratislave dňa 08.01.2025

Predseda veriteľského výboru:

Slovenská konsolidačná, a.s.