

K002883

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Milan Zeisel
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kľačno 332, 972 15 Kľačno
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 04.07.1966
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Danica Birošová
Sídlo správcu: Piaristická 46, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/189/2022 S106
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/189/2022
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Danica Birošová, so sídlom kancelárie správcu: Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín, správca majetku dlžníka Milan Zeisel, nar. 04.07.1966, trvale bytom Kľačno 332, 972 15 Kľačno, týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.

Kolo: PRVÉ

Predmet ponukového konania predstavuje súbor vecí uvedených nižšie ako celok, a to nehnuteľný majetok vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/3, nachádzajúci sa v katastrálnom území Kľačno, obec: Kľačno, okres: Prievidza, zapísaný na liste vlastníctva č.169, vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor a to:

- Rodinný dom súpisné číslo 332, druh stavby: 10, postavený na pozemku parcelné číslo C-KN č.837/1, spoluvlastnícky podiel 1/3;
- Parcela registra C – KN, zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 837/1, spôsob využívania pozemku 15, o výmere 440 m², spoluvlastnícky podiel 1/3;
- Parcela registra C – KN, zastavaná plocha a nádvorie, parcelné číslo 837/2, spôsob využívania pozemku 18, o výmere 256 m², spoluvlastnícky podiel 1/3;

Minimálna ponuka na predaj nehnuteľného majetku je stanovená na 5.000,- eur. (slovom Päťtisíc eur nula centov) s povinnosťou prevzatia a uhradenia záväzku nepostihnuteľnej hodnoty obydľia dlžníkovi na obývateľnú vec (obydlie) dlžníka vo výške 10.000,- eur, ktorú si dlžník uplatnil dňa 28.02.2023.

Podľa §166d ods. 1 ZKR, nepostihnuteľnou hodnotou obydľia dlžníka je časť hodnoty jednej obývateľnej veci s príslušenstvom vrátane zastavaného a prilehlého pozemku, ktorú dlžník označil ako svoje obydlie.

Lehota na predkladanie ponúk: 10 dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku.

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu v lehote podľa tohto oznámenia. Obálku označiť číslom konkurzu a nápisom „NEOTVÁRAŤ!“. Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

Číslo bankového účtu: IBAN: SK 29 1111 0000 0014 0935 1003

VS: 381892022

Do správy pre prijímateľa záujemcu uvedie: „ponuka Zeisel“+ meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

Obhliadka: Obhliadku je potrebné vopred dohodnúť e-mailom na adrese advokat@ak-birosova.sk

Správca poučuje prípadných záujemcov s súlade s ustanovením § 167p ZKR, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. **Náklady súvisiace s prevodom majetku hradí výlučne víťaz ponukového konania , inak je správca oprávnený víťaznú ponuku odmietnuť .**

Ak o takýto súbor hnuiteľných vecí prejaví záujem **veriteľ prihlásenej pohľadávky**, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne najvyššiu ponuku.

JUDr. Danica Birošová, správca

NAŠE DATABÁZY