

**K002347**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Peter Karvaš  
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nová Dubnica 0, 018 51 Nová Dubnica  
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.08.1967  
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Danica Birošová  
 Sídlo správcu: Piaristická 46, 911 01 Trenčín  
 Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/425/2023 S106  
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín  
 Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/425/2023  
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Danica Birošová, so sídlom kancelárie správcu: Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín, správca majetku dlžníka Peter Karvaš, nar. 16.08.1967, trvale bytom Nová Dubnica, 018 51 Nová Dubnica, týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.

**Kolo: PRVÉ**

Predmet: Súbor nehnuteľných vecí - súpisová položka majetku č.3, č.4, č.5, č.9.A, č.6, č.7, č.8 a č.9.B súpisu všeobecnej konkurznej podstaty, ktorý bol zverejnený vo vydaní Obchodného vestníka č. 60/2024 dňa 25.03.2024, pod značkou K016683. **Majetok sa speňažuje ako súbor.**

Číslo súpisovej zložky majetku	Hodnota €/m <sup>2</sup>	KÚ	Číslo LV	Číslo parcely	Druh pozemku	výmera v m <sup>2</sup>	Spoluvlastnícky podiel	Podiel dlžníka v m <sup>2</sup>	Hodnota v €
3.	5,40	Dedinka	219	C38/2	vinica	522	1/18	29,00	156,60
4.	2,90	Dedinka	219	C38/3	záhrada	770	1/18	42,78	124,06
5.	2,90	Dedinka	219	C39	zastavaná plocha a nádvorie	1215	1/18	67,50	195,75
9.A		Dedinka	219	C39	druh stavby: rodinný dom súpisné číslo 90, postavený na pozemku parcela číslo 39, spolu s príslušenstvom a súčasťami		1/18		3 138,61
6.	5,40	Dedinka	219	C38/2	vinica	522	1/18	29,00	156,60
7.	2,90	Dedinka	219	C38/3	záhrada	770	1/18	42,78	124,06
8.	2,90	Dedinka	219	C39	zastavaná plocha a nádvorie	1215	1/18	67,50	195,75
9.B		Dedinka	219	C39	druh stavby: rodinný dom súpisné číslo 90, postavený na pozemku parcela číslo 39, spolu s príslušenstvom a súčasťami		1/18		138,61 <sup>3</sup>
<b>SPOLU :</b>									<b>7 230,04</b>

**Lehota na predkladanie ponúk: 10 dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku.**

**Najnižšie možné podanie za súbor majetku je kúpna cena vo výške 2.034,00 eur .**

**Na nižšie podanie sa neprihliada .**

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu v lehote podľa tohto oznámenia. Obálku označiť číslom

konkurzu a nápisom „NEOTVÁRAŤ!“ . Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

**Číslo bankového účtu: IBAN: SK 29 1111 0000 0014 0935 1003**

**VS: 4042520233**

**Do správy pre prijímateľa zálohy záujemca uvedie: „ponuka 1. kolo Karvaš“.**

Ohliadka: Ohliadku je potrebné vopred dohodnúť e-mailom na adrese [advokat@ak-birosova.sk](mailto:advokat@ak-birosova.sk)

**Správca upovedomuje , že náklady súvisiace s prevodom majetku hradí výlučne víťaz ponukového konania , inak je správca oprávnený víťaznú ponuku odmietnuť .**

Správca poučuje prípadných záujemcov s súlade s ustanovením § 167p ZKR, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. Ak sa hnuiteľné veci podliehajúce konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestávajú podliehať konkurzu. Ak o takýto nehnuteľný majetok prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia prvého ponukového konania najvyššiu ponuku.

Správca vykoná vyhodnotenie ponúk do 10 dní po uplynutí lehoty na predkladanie záväzných ponúk .

JUDr. Danica Birošová, správca